

Uznesenia č. 7 - 13
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ihľany,
konaného dňa 28.6.2018.

**Uznesenie č. 7/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Ihľany**

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018 a poveruje ho k vykonávaniu uvedených kontrol.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie č. 8/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Ihľany**

- a) Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje zámer predaja

časti nehnuteľnosti - pozemku, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, **na liste vlastníctva č. 1** pre katastrálne územie Stotince, Obec Ihľany, Okres Kežmarok, a to časti pozemku:

- z parcely C – KN 255/1 sa odčlení časť pozemku na základe dohody s obcou a podľa geometrického návrhu. Výmeru odčlenenej časti určí geometrický plán, ktorý bude zostavený po schválení prevodu Obecným zastupiteľstvom.

Dohodnutá **kúpna cena** za predaj časti pozemku predstavuje 3 Eur/m², do výlučného vlastníctva žiadateľa Antona Dunku, trvale bytom Ihľany č. 235.

Obec Ihľany uplatnila **prípud hodný osobitného zreteľa** na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva.

b) Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zriadenie vecného bremena,

kde povinný z vecného bremena, ktorým je Obec Ihľany, Obecný úrad č. 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241 (ďalej len povinný) je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok,

- parc. č. C-KN 229/2 o výmere 1193 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV č. 1,
- parc. č. C-KN 224/2 o výmere 2124 m², ostatné plochy, zapísané na LV č. 1,
- parc. č. C-KN 222/3 o výmere 3594 m², trvalý trávnatý porast, zapísané na LV č. 1,
- parc. č. E-KN 2610/3 o výmere 71 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 433,

(ďalej len slúžiace pozemky)

v prospech oprávneného z vecného bremena SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena na uvedených pozemkoch strpieť:

- uloženie inžinierskych sietí,
- vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky,
- zdržať sa konania, ktoré by znemožnilo výkon práv oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Doba trvania vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.

c) Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje predaj** pozemkov podľa geometrického plánu č. 60/2018, zostaveného Geodézia O.M., Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037, dňa: 23.05.2018, ktorým sa rozdeľuje pozemok s parcelným číslom C-KN 220/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1684 m² na pozemky C-KN:

- 220/5 o výmere 386 m², zastavané plochy,
- 220/6 o výmere 436 m², zastavané plochy,
- 220/7 o výmere 435 m², zastavané plochy,
- 220/8 o výmere 427 m², zastavané plochy,

Kúpna cena je určená na základe znaleckého posudku č. 9/2018 zo dňa 28.6.2018 zhotoveného Ing. Štefan Zima, Evidenčné číslo: 913897, Gen.Štefánika 16, 06503 Podolínec, predstavuje 7,19 Eur/m²,

Pozemky sa predávajú s osobitným zreteľom v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.z.. O majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obec Ihľany uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetné nehnuteľnosti - pozemky z dôvodu, že výber budúcich vlastníkov bol podmienený účasťou na projekte „Svojpomocná výstavba domov“

a zároveň súhlasí s vypracovník Zmluvy o vzájomnej spoluprácimedzi

Obec Ihľany
Ihľany 94
059 94 Ihľany
IČO:
DIČ:

a

Účastníkom 2
Kežmarská platforma pre sociálne začlenenie, n.o.,
Křížová Ves č. 51, 059 01
IČO: 50515853
DIČ: 2120354159

Účastníci tejto zmluvy sa dohodnú, že účastník č.1 pri predaji svojich novovzniknutých parciel podľa projektu uvedeného v článku I. tejto zmluvy vyberie od kupujúcich - stavebníkov svojpomocných rodinných domov garančný poplatok vo výške 700 € / 1 x pozemok. Tento garančný poplatok následne účastník č.1 odovzdá v hotovosti do správy účastníka č.2.

Účastník č.2 je povinný tento garančný poplatok spravovať vo fonde, ktorý vytvorí pre každého stavebníka samostatne až do kolaudácie každého svojpomocne postaveného domu.

Tento garančný poplatok môže byť použitý iba na účely: na úhradu výdavkov spojených s odbornými prácami svojpomocnej výstavby rodinných domov jednotlivých stavebníkov; na úhradu rôznych druhov administratívnych poplatkov spojených so svojpomocnou výstavbou rodinných domov; dodatočnej projektovej dokumentácie potrebnej k stavebnému povoleniu k stavbe týchto rodinných domov; prípadne aj neočakávaným výdavkom spojeným so stavebným materiálom použitým na stavbu týchto rodinných domov.

V prípade úspešnej kolaudácie rodinných domov, ak stavebníkovi ostane v jeho garančnom fonde preplatok, je účastník č.2 povinný tento preplatok vrátiť stavebníkom.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

**Uznesenie č. 9/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Ihľany**

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje kúpu

nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Kežmarok, **na liste vlastníctva č. 894** pre katastrálne územie Majerka, Obec Ihľany, Okres Kežmarok, a to pozemky:

- parcela číslo 224/6, ostatné plochy, o výmere 16 m²,
- parc. č. 229/11, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 258 m².

Dohodnutá **kúpna cena** za predaj časti pozemku predstavuje 4 Eur/m², čo činí 1096 Eur (slovom tisícdeväťdesiatšesť Eur) do výlučného vlastníctva Obce Ihľany, Ihľany č. 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241.

Kupujúci kupuje pozemky s vedomím zriadeného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena na uvedených pozemkoch strpieť:

- uloženie inžinierskych sietí,
- vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena na slúžiace pozemky,
- zdržať sa konania, ktoré by znemožnilo výkon práv oprávneného z vecného bremena.

Oprávneným z vecného bremena je SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 3591039.

Vecné bremeno je zriadené bezodplatne. Doba trvania vecného bremena je uzatvorená na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 10/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

- výška úveru: 200 000 EUR
- účel úveru: revitalizácia obce II podľa projektu a vyvolané investície v súvislosti s realizáciou projektu,
- zabezpečenie úveru: blankozmenka obce.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 11/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

určuje

počet poslancov v novom volebnom období r. 2018 – 2022 – 9 poslancov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 12/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

určuje

rozsah výkonu funkcie starostu Obce Ihľany na nové volebné obdobie rokov 2018 – 2022, a to v rozsahu 1.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie č. 13/2018 zo dňa 28.6.2018 z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ihl'any

a) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 22 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c), d) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Finančné operácie

Zdroj 72f

Funkčná klasifikácia:

Ekonomická klasifikácia: 453 + 419 €

Bežné výdavky

Zdroj 72f

Funkčná klasifikácia: 09.6.0.1

Ekonomická klasifikácia: 633011 + 419 €

(potravinový MŠ – zostatok prostriedkov z minulých rokov)

b) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 23 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Finančné operácie

Zdroj 131 H

Ekonomická klasifikácia: 453 +368€

Bežné výdavky

Zdroj 131H

Funkčná klasifikácia: 09.1.1

Ekonomická klasifikácia: 633009 + 368€

(nevyčerpané prostriedky z minulých rokov)

c) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 24 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Kapitálové výdavky
Zdroj 41
Funkčná klasifikácia: 06.4.0
Ekonomická klasifikácia: 718004 + 2 520 €
(rekonštrukcia miestneho rozhlasu)

Kapitálové výdavky
Zdroj 46
Funkčná klasifikácia: 06.3.0
Ekonomická klasifikácia: 717002 - 2 520 €

d) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 25 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné výdavky
Zdroj 41
Funkčná klasifikácia: 08.6.0
Ekonomická klasifikácia: 637004
928 + 1 600 €
(Poľsko-Kleczew)

Bežné výdavky
Zdroj 41
Funkčná klasifikácia: 08.6.0
Ekonomická klasifikácia: 633016
Analytická: 925 - 1 600 €
(Poľsko – Kleczew)

e) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 26 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Kapitálové výdavky
Zdroj 41
Funkčná klasifikácia: 06.2.0
Ekonomická klasifikácia: 711 + 1 096 €
(kúpa pozemku – Rastislav Mišalko)

Kapitálové výdavky

Zdroj 46

Funkčná klasifikácia: 06.3.0

Ekonomická klasifikácia: 717002

- 1 096 €

f) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 27 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy

Zdroj 41

Ekonomická klasifikácia: 292012

(z dobropisov)

+ 2 160 €

g) Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2018

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 28 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Kapitálové príjmy

Zdroj 43

Ekonomická klasifikácia: 233001

+ 579

+2 775

+3 135

+3 128

+3 070

Spolu:

(Z predaja pozemkov svojpomocná výstavba + J.M. č. 244)

12 687

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Igor Zemčák, Ing. Ondrej Čopjak, Ján Andruška, Helena Stašová, Mgr. Peter Feňák, Zuzana Vojčeková, Elena Zajacová, Anna Matveáková, Dušan Mišalko</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum : 5

Uznesenie bolo prijaté

V Ihl'anoch 28.6.2018

Ján Turek,
starosta obce