

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ihľany,
konaného dňa 26.08.2022 o 17:00 hod.

Prítomní:	Ján Turek, starosta obce
	<u>Poslanci:</u>
	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Neprítomní:	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Ďalší prítomní:	Ing. Pavol Šatala, hlavný kontrolór obce
	Ing. Katarína Guzanová, zamestnanec obce

Program (návrh):

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Prejednanie protestu prokurátora_VZN č. 1/2010
- 5) Zámery predaja pozemku:
 - a) Michal Firmet – priamy predaj-zámer
 - b) Ján Tomeček – osobitný zreteľ-predaj
 - c) Markóči Jozef – osobitný zreteľ - zámer
 - d) Emil Mišalko – osobitný zreteľ - zámer
 - e) Zdenko Mišalko – osobitný zreteľ - zámer
 - f) Verejná obchodná súťaž
- 6) Rozpočtové opatrenia obce
- 7) Odpis pohľadávok
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

K bodu 1. Privítanie a schválenie programu

Rokovanie OZ otvoril Ján Turek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné. Starosta predniesol program dnešného zastupiteľstva.

Návrhy poslancov na zmenu programu:

Poslanci nepredložili žiadne návrhy na zmenu programu.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

Pozn. Obecné zastupiteľstvo rokuje vždy v zbore. Spôsobilé rokovať a uznášať sa je vtedy, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov (5) Na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov; na prijatie nariadenia je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov (6). Ak obecné zastupiteľstvo nie je spôsobilé rokovať a uznášať sa, starosta zvolá do 14 dní nové zasadnutie.

Uznesenie č. 17/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany
schvaľuje
program rokovania s navrhovanými zmenami.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Prejednanie protestu prokurátora_VZN č. 1/2010
- 5) Predaja pozemkov
 - a) Michal Firmet – priamy predaj-zámer
 - b) Ján Tomeček – osobitný zreteľ-predaj
 - c) Markóči Jozef – osobitný zreteľ - zámer
 - d) Emil Mišalko – osobitný zreteľ - zámer
 - e) Zdenko Mišalko – osobitný zreteľ - zámer
 - f) Verejná obchodná súťaž
- 6) Rozpočtové opatrenia obce
- 7) Odpis pohľadávok
- 8) Rôzne
- 9) Diskusia
- 10) Záver

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová
Zapisovateľka: Ing. Katarína Guzanová

Uznesenie č. 18/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany
schvaľuje
pracovnú komisiu v zložení
overovatelia zápisnice: **Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová**
a berie na vedomie,
že za zapisovateľku je určená Ing. Katarína Guzanová.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta prečítal zápisnicu z minulého zasadnutia OZ konaného 17.6.2022. Na predchádzajúcom OZ sa schválili zábery predaja pozemkov – Ján Tomeček, Milan Červeňák.. V ďalšom bode sa schvaľoval Záverečný účet obce Ihľany za rok 2021 bez pripomienok. Hlavný kontrolór v ďalšom bode predložil stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2021. V bode 8 schválilo Obecné zastupiteľstvo VZN č. 1/2022, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska v obci Ihľany. V bode 9 bol predložený návrh na rozpočtové opatrenia.

Uznesenie č. 19/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z 17.6.2022 zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 4. Prejednanie protestu prokurátora VZN č. 1/2010

Ján Turek, starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s protestom prokurátora, ktorý nám bol doručený od prokurátorky JUDr. Ivety Nadányiovej dňa 11.8.2022. Informoval poslancov o tom, že z dôvodu zmeny zákonov bolo potrebné upraviť znenie VZN podľa novej platnej legislatívy. Konkrétne boli protestom napadnuté časti Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2010 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach, uvedené v §3 jeho článku 1., a 3 , v §4 jeho body 1,2 a v §5 článok 1 bod 1. Následne prešlo obecné zastupiteľstvo bez pripomienok k schvaľovaniu

Uznesenie č. 20/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

1. Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany
berie na vedomie
protest prokurátorky JUDr. Ivety Nadányiovej č. Pd 88/22/7703-2 zo dňa 11.8.2022
2. Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany
ruší
protestom napadnuté časti Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2010 o zákaze používania alkoholických nápojov na vymedzených verejne prístupných miestach, uvedené v §3 jeho článku 1., a 3 , v §4 jeho body 1,2 a v §5 článok 1 bod 1.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany
poveruje
starostu obce pripraviť nové znenie VZN o zákaze požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok na verejných priestranstvách obce Ihľany, do najbližšieho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 5: Zámery predaja pozemkov, priamy predaj, VOS

Ján Turek uviedol, že predmetné zámery pozemkov boli zverejnené na webovom sídle obce a taktiež na úradnej tabuli obce. Obecné zastupiteľstvo prešlo k schvaľovaniu jednotlivých zámerov predaja pozemkov. Ondrej Šatala nepriniesol vypracovaný GP, z toho dôvodu sa nepristúpi k schvaľovaniu predmetného pozemku, o ktorý má záujem.

Predaja pozemkov:

a) Michal Firmet – priamy predaj_zámer

Starosta obce predniesol zámer priameho predaja pozemku Michalovi Firmentovi. Obecné zastupiteľstvo bez pripomienok prešlo k schvaľovaniu daného zámeru.

Uznesenie č. 21/2022 písm. a) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje zámer priameho predaja pozemku

nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č.1, parcely registra C KN parcely číslo 101, druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, o výmere 399 m², ktorého je Obec Ihľany, so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241, výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Kupujúcemu:

Meno a priezvisko: Michal Firment
Rodné priezvisko: Firment
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Ihľany 25, 059 94 Ihľany
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu Predmetu kúpy za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 223/2022 vyhotoveným znalcom Ing. Petrom Repčákom. vo výške 4,85 Eur / 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **1 935,15** Eur (slovom tisícdeväťstotridsaťpäť eur a pätnásť centov) v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Ďalšie náklady spojené s predajom pozemkov

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vyhotovením Znaleckého posudku č. 223/2022 na určenie všeobecnej hodnoty predávaného pozemku, vyhotoveným znalcom Ing. Petrom Repčákom, vo výške **210,33 eur** (slovom: dvestodesať eur a tridsaťtri centov) v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany. Podpis predávajúceho na tejto zmluve je zároveň aj súhlasom so spôsobom zaplatenia týchto nákladov na vyhotovenie geometrického plánu. Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prijatie týchto nákladov.

Dôvod priameho predaja

Predmet prevodu je v bezprostrednom susedstve majetku kupujúceho, na predmete prevodu sa začína vytvárať čierna skládka, čomu kupujúci vie zabrániť pokiaľ to bude mať pozemok v osobnom vlastníctve.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	-
Zdržal sa:	0	-
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

b) Ján Tomeček – predaj, na ktorý sa vzťahuje dôvod hodný osobitného zreteľa.
Zámer predaja bol vyvesený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Ihľany dňa **1.6.2022**.

Uznesenie č. 21/2022 písm. b) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje predaj pozemkov

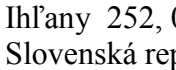
novovzniknutých parciel

- parcela C KN č. 100/8 o výmere 228 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok,
- parcela C KN č. 100/10 o výmere 134 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok
- parcela C KN č. 99/4 o výmere 28 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok

ktoré parcely vznikli oddelením od pôvodných parciel registra E KN parcely číslo 137, druh pozemku orná pôda, o výmere 1456 m², k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č. 83 a registra E KN a parcely číslo 99, druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie o výmere 671 m², k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č. 1: podľa Geometrického plánu č. 82/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 12.7.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizácie overený dňa 12.7.2022 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 549/2022, ktorých je Obec Ihľany, so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241, výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Kupujúcemu:

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Tomeček Ján**
Rodné priezvisko: Tomeček
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Trvalý pobyt: Ihľany 252, 059 94 Ihľany
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* za kúpnu, za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany vo výške 8,00 Eur / 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **3 120 Eur** (slovom: tritisícstodvadsať eur), v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Ďalšie náklady spojené s predajom pozemkov

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vyhotovením Geometrického plánu č. 82/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 12.7.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizácie overený dňa 12.7.2022 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 549/2022, **vo výške 227 eur** (slovom: dvestodvadsaťsedem) v hotovosti

v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany. Podpis predávajúceho na tejto zmluve je zároveň aj súhlasom so spôsobom zaplatenia týchto nákladov na vyhotovenie geometrického plánu. Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prijatie týchto nákladov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predávajúca predáva kupujúcemu predmet kúpy podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

c) Markóči Jozef – zámer predaja, na ktorý sa vzťahuje dôvod hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 21/2022 písm. c) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obec Ihľany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

zverejňuje zámer predaja pozemkov

novovzniknutých parciel:

- C KN č. 62 o výmere 241 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok ,
- C KN č. 63/6 o výmere 362 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok

ktoré parcely vzniknú oddelením od pôvodných parciel registra E KN parcely číslo 137, druh pozemku orná pôda , o výmere 1456 m², zapísanej na LV č. 83, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, a parcely registra E KN parcely číslo 205/11, druh pozemku Ostatná plocha , o výmere 1299 m², nachádzajúcemu sa v k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č.433, podľa Geometrického plánu , ktorého pracovnú verziu majú poslanci OZ Ihľany, k dispozícii a ktorý bude vyhotovený Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne plán bude overený Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne bude overený Ing. Gabrielou Javorskou,

ktorých je Obec Ihľany, so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241, výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Kupujúcemu:

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Markoči Jozef**
Rodné priezvisko: Markoči
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Záhradná 7,060 01 Kežmarok
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* za kúpnu, za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany, vo výške 8,00 Eur / 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **4 824 Eur (slovom: štyritisícosemstodvadsaťštyri eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Ďalšie náklady spojené s predajom pozemkov

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vyhotovením Geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený Geodézia O.M., Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, autorizačne plán bude overený Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne bude overený Ing. Gabrielou Javorskou, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany. Podpis predávajúceho na tejto zmluve je zároveň aj súhlasom so spôsobom zaplatenia týchto nákladov na vyhotovenie geometrického plánu. Predávajúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prijatie týchto nákladov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predávajúca predáva kupujúcemu predmet kúpy podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

d) Emil Mišalko

Uznesenie č. 21/2022 písm. d) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

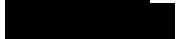
schvaľuje zámer predaja pozemku

novovzniknutej parcely C KN č. 215/4 o výmere 108 m², druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok,

ktorá parcela vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra C KN parcely číslo 215/1, druh pozemku orná pôda, o výmere 1056 m², zapísanej na LV č. 1 k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, podľa Geometrického plánu č. 19/2021 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 12.7.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizácie overený dňa 8.4.2021 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 274/21,

ktorou je Obec Ihľany, so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241, výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Kupujúcemu:

Meno a priezvisko: **Mišalko Emil**
Rodné priezvisko: **Mišalko**
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Trvalý pobyt: **Ihľany 67, 059 94 Ihľany**
Štátna príslušnosť: **Slovenská republika**
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* za kúpnu, za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany vo výške 3,00 Eur / 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **324 Eur (slovom: trisťdvadsaťštyri eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predávajúca predáva kupujúcemu predmet kúpy podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho.

e) Zdenko Mišalko

Uznesenie č. 21/2022 písm. e) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e)

schvaľuje zámer predaja pozemku

ktorého predaj sa realizuje, na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Stotince.

Obec Ihľany v právnom postavení Predávajúceho je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č.1, parcely registra C KN parcely číslo 265/12, druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, o výmere 20 m², vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1. (ďalej len “*Predmet kúpy*” v príslušnom gramatickom tvare).

Kupujúcemu:

Meno a priezvisko: **Mišalko Zdeno**
Rodné priezvisko: **Mišalko**
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Trvalý pobyt: **Ihľany, Majerka č. 173**
Štátna príslušnosť: **Slovenská republika**
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci – Obec Ihľany predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* uvedený vyššie, za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany č.18/2020 zo dňa 16.10.2020, vo výške 3 Eur / 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **60 EUR (slovom: šesťdesiat eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho a na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Stotince.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

f) Verejná obchodná súťaž
Obecné zastupiteľstvo vyhlásilo VOS, ktorá bude zverejnená v denníku Korzár SME, vyvesená na úradnej tabuli obce a na webovom sídli obce. Obecné zastupiteľstvo po oboznámení sa s podmienkami VOS prešlo k schvaľovaniu.

Uznesenie č. 21/2022 písm. f) zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9 ods.2 pís. a) a b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

S C H V A Ľ U J E

A/ PREDAJ

novovzniknutej parcely C KN č. 191/4 o výmere 327 m², druh pozemku Záhrada, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, ktorá parcela vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra E KN parcely číslo 191, druh pozemku záhrada, o výmere 381 m², zapísanej na LV č. 1, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, podľa Geometrického plánu č. č. 64/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 31.5.2022, Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, autorizačne overený Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 453/2022, prostredníctvom obchodno verejnej súťaže.

B/ PODMIENKY OBCHODNO VEREJNEJ SÚŤAŽE V TOMTO ZNENÍ:

1	Vyhlasovateľ súťaže	Názov: Obec Ihľany Sídlo: Ihľany 94, 059 94 Ihľany IČO: 00326241 Bankové spojenie: VÚB, a.s. Číslo účtu: SK 10 0200 0000 0000 2912 2562
2	Kontaktné osoby vyhlasovateľa	V zastúpení: Ján Turek e-mail: ocuihlany@gmail.com Telefón: 052/4589622
3.	Predmet obchodnej súťaže	Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti – pozemku novovzniknutej parcely C KN 191/4 k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, ktorá parcela je vo výlučnom vlastníctve Vyhlasovateľa v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku.
4.	Špecifikácia predmetu obchodno verejnej súťaže	Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti – pozemku novovzniknutej parcely C KN č. 191/4 o výmere 327 m ² , druh pozemku Záhrada, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, ktorá parcela vznikla odčlenením od pôvodnej parcely

		registra E KN parcely číslo 191, druh pozemku záhrada , o výmere 381 m2, zapísanej na LV č. 1, k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, podľa Geometrického plánu č. č. 64/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 31.5.2022, Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, autorizačne overený Ing. Ol'gou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 453/2022.
5.	Súťažné podmienky OVS	a) Navrhovateľ predloží ponuku – návrh celkovej výšky kúpnej ceny za kúpu predmetnej nehnuteľnosti , ktorá kúpna cena nesmie byť nižšia ako minimálna cena 1 070 Eur, určená znaleckým posudkom č. 197/2022 vyhotoveným znalcom Ing. Petrom Repčákom. b) K predaju sú viazané tieto platby: - jednorazový poplatok za vyhotovenie geometrického plánu č. 62/2022 zo dňa 31.5.2022 vo výške 247 Eur - jednorazový poplatok za vyhotovenie znaleckého posudku na určenie všeobecnej hodnoty predávaného pozemku vo výške 158, 84 Eur - Jednorazový poplatok za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností 66 eur
6.	Termín a miesto predkladania súťažných návrhov:	Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré sú súčasťou návrhu je potrebné doručiť v zalepenej nepriehľadnej obálke, na ktorej bude uvedené: ➤ Názov a adresa obce ➤ Obchodné meno alebo meno a priezvisko navrhovateľa ➤ Sídlo alebo miesto podnikania, príp. trvalé bydlisko FO – nepodnikateľa navrhovateľa ➤ Označenie „Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľnosti – pozemku novovzniknutej parcely C KN 191/4 k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok – NEOTVÁRAŤ“ Miesto doručenia návrhu je Obecný úrad Obce Ihľany, Ihľany 94, 059 94 Ihľany Lehota na predloženie návrhu sa stanovuje v termíne 30 kalendárnych dní od vyvesenia do 12.00 hod. Pre zachovanie lehoty doručenia je rozhodujúce prevzatie návrhu vyhlasovateľom súťaže, nie dátum poštovej pečiatky.
7.	Povinný rozsah súťažného návrhu	a) Za súťažný návrh sa považuje kompletne vyplnený a podpísaný návrh, ktorý obsahuje návrh kúpnej ceny v eurách a bude mať tieto náležitosti: - Označenie navrhovateľa ➤ u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby,

		dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt ➤ u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt - Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej výšky kúpnej ceny - Podpis osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene navrhovateľa. Prílohou súťažného návrhu bude: - Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam. - Čestné vyhlásenie, že navrhovateľ, že nie je v konkurze, v likvidácii, v osobnom bankrote - Potvrdenie o vykonaní zápisu do registra verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) alebo čestné prehlásenie navrhovateľa o skutočnosti, že nespĺňa podmienky zápisu do registra partnerov verejného sektora a nemá povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora. - Fyzické osoby predložia písomný súhlas so spracovaním a zverejnením osobných údajov. Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojej ponuky ako dôverné. b) Jeden navrhovateľ môže podať v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže len jeden návrh, v opačnom prípade budú z vyhodnotenia ponúk vylúčené všetky ním podané súťažné návrhy. c) Súťažný návrh predkladá v dvoch vyhotoveniach.
8.	Vyhodnocovacia komisia OVS	Vyhodnocovaciu komisiu budú tvoriť poslanci Obecného zastupiteľstva obce Ihľany.
9.	Kritéria výberu najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy	Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť: - najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu
10.	Spôsob výberu	Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil podmienky účasti, ktorého návrh zodpovedá podmienkam

	najvýhodnejšieho návrhu	stanoveným v tomto oznámení a v súťažných podkladoch, a ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov podľa stanovených hodnotiacich kritérií umiestni na prvom mieste v poradí, t.j. ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.
11.	Otvorenie obálok s návrhmi a vyhodnotenie súťaže	Otváranie obálok s doručenými návrhmi sa uskutoční do 10 dní od uplynutia 30 dňovej lehoty od vyvesenia VOS, za prítomnosti aspoň 4 členov poslancov Obecného zastupiteľstva obce Ihľany, starostu obce, hlavného kontrolóra obce.. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže oznámi navrhovateľom výsledok vyhodnotenia najneskôr do 5 pracovných dní od uskutočnenia otvorenia obálok.
12.	Ďalšie podmienky hodnotenia	Vyhlasovateľ súťaže overí včasnosť a úplnosť predloženej ponuky. V prípade, že návrh bude doručený po lehote na predkladanie návrhov určenej v podmienkach súťaže, nebude do súťaže zahrnutý. Do súťaže nebude zahrnutý ani návrh, ktorý nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť, ani dopĺňať. Po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov nie je možné návrh odvolať. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu uverejnených podmienok súťaže alebo na jej zrušenie. V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 6 Rozpočtové opatrenia obce

Pani Ing. Katarína Guzanová predniesla návrh na rozpočtové opatrenia obce, ktoré sú prílohou tejto zápisnice. Týkajú sa napríklad vlastných príjmov obce na zdroji 41, a to príjmy z pozemkov, dividend, , z prenajatých pozemkov, z príjmov za stavebné povolenie, príjmy z predaja Kuka nádob, ktoré navrhujeme upraviť podľa návrhu, ďalej sa jedná o príjmy podnikateľskej činnosti na zdroji 71, a to za vodné stočné, jednoduchý porez dreva. Ďalším z návrhov je presun medzi zdrojmi v kapitálovom rozpočte z dôvodu zmeny zdroja, konkrétne zo zdroja 111 na zdroj 3aa1 a 3aa2, pričom sa nemení schválený rozpočet. Ďalej výdavky podnikateľskej činnosti, presun medzi funkčnými klasifikáciami podľa návrhu. Starosta obce predniesol návrh navýšenia RF na 140 tis., ktorý taktiež tvorí prílohu tejto zápisnice. Ďalej predložil návrh na zapojenie dotácie na lesy do rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zápisnice.

Podrobný návrh viď nižšie. Obecné zastupiteľstvo si vypočulo predložený návrh a bez pripomienok prešli k jeho schvaľovaniu.

Kľúč	PČ	Typ zmeny	Suma	Názov rozpočtu
P121001-00000-4100-0000-1000-001	19	+	129	Z pozemkov
P211003-00000-4100-0000-1000-001	19	+	267	Dividendy
P211004-00000-7100-0520-5100-009	18	+	616	vodné a stočné
P211004-00000-7100-1000-9000-009	18	+	3327	predaj SM a JD + palivo
P211004-00000-7100-2000-9000-009	18	+	868	za lístok na drevo - samovýroba
P211004-00000-7100-4000-9000-009	18	+	57	služby - preprava autobusom
P211004-00000-7100-8000-6000-009	18	+	1	preprava nakladačom HR 918
P212002-00000-4100-0000-1000-001	19	+	120	Z prenajatých pozemkov
P221002-00000-4100-1000-1000-001	19	+	285	Správne poplatky - stavebné povolenie
P221002-00000-4100-2000-1000-001	19	+	35	Správne poplatky - potvrdenie o TP
P221002-00000-4100-3000-1000-001	19	+	54	osvedčenie, overenie
P223001-00000-4100-0000-5000-001	19	+	111	služby - ostatné
P223001-00000-7100-0520-5000-009	18	+	1099	služby - vodné a stočné
P223001-00000-7100-9000-6000-009	18	+	258	predaj - hranoly a dosky, drevovýrobky, porez
P223003-00000-7100-2000-6000-009	18	+	12	Za stravné zamestnanci PČ zo SF
P223004-00000-4100-0000-1000-001	19	+	154	Za prebytočný hnutelný majek kuka
P292017-00000-7100-3430-9000-009	18	+	77	Z vratiek - nadmerný odpočet DPH
P312001-00000-1110-7700-1000-001	19	+	50044	PPA - les
P454001-00000-4600-7020-1000-001	19	+	45600	Z nerozdeleného fondu finančných prostriedkov
V611000-04220-7100-0000-9000-009	18	+	3303	Tarifný plat, osobné hodnotenie
V633004-04220-1110-7000-1000-001	19	+	550	Prevádzkové str.,zar.prís.-nad 33 €
V633006-04220-1110-7000-1000-001	19	+	40482	Materiál PPA
V633006-04220-4100-0000-1000-001	19	-	2590	Materiál - sadenice
V633006-04220-7100-0000-9000-009	18	+	371	Všeob. mat. (saden.,chem., kanc,hyg.,ND,prac.o)
V633006-04220-7100-3000-9000-009	18	+	270	Všeob.m.. na údržbu, krmivo -poľovníctvo, plomby
V633006-04220-7100-4000-9000-009	18	+	2	Všeobecný materiál- lieky, lekárnička
V633006-04220-7100-5000-9000-009	18	+	80	Všeobecný materiál - tonery (OKI,Xerox)
V633016-04220-7100-0000-9000-009	18	+	6	Reprezentačné
V634001-04220-7100-1000-9000-009	18	+	239	Palivo, mazivá, oleje, špec.kvapaliny Roomster
V634001-04220-7100-3000-9000-009	18	+	55	Palivo, mazivá, oleje - sklad Jankura 2
V634002-04220-7100-1000-9000-009	18	+	187	Servis, údržba, opravy a výdavky s tým spojené R
V634003-04220-7100-3000-9000-009	18	+	7	Poistenie PONGRATZ-vozík
V635004-06200-7100-0000-6000-009	18	+	309	Prevádzkových strojov/ uhlová píla
V635006-08300-4100-0000-1000-001	19	+	88	Oprava a údržba miestny rozhlas

V637004-04220-1110-7000-1000-001	19	+	9012	služby v lese
V637004-04220-7100-0000-9000-009	18	+	3220	Všeobecné služby (lesnícke práce.....)
V637004-06200-4100-0000-1000-001	19	+	162	Všeobecné služby-údržba cintorínov
V637004-06200-4100-1320-1000-001	19	+	50	Všeobecné služby rekonštrukcia MŠ
V637004-06200-7100-4000-6000-009	18	+	1080	Všeob. služby - za dovoz dreva na pílu/obec
V637004-06200-7100-6400-6000-009	18	+	35	Všeobecné služby-kurier,dobierka, poštovné
V637005-06200-4100-4060-1000-001	19	+	990	spracovanie žiadosti o NFP - Rekonštrukcia MK
V637005-06200-4100-6200-1000-001	19	+	1100	Špeciálne služby- PHSR
V637005-06200-4100-7020-1000-001	19	+	200	DF - externý manažment
V637035-04220-7100-1000-9000-009	18	+	801	Dane - DPH
V711005-06200-4600-1000-1000-001	19	+	1400	Ostatných nehmotných aktív- Zastav. štúdia
V717002-06200-4600-7021-1000-001	19	+	44200	Rekonštrukcia a modernizácia MŠ - fond nerozd. fin

Uznesenie č. 22/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany
schvaľuje
rozpočtové opatrenia podľa návrhu.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 7 Odpis pohľadávok

Starosta obce predniesol návrh na odpis pohľadávok, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice. Jedná sa o zmarené investície, konkrétne rekonštrukcia Zdravotného strediska vo výške 3 720 Eur, Zberný dvor vo výške 12 165,30 Eur, Malá obecná kompostáreň v obci Ihľany vo výške 2 400 Eur. Jedná sa o investície, ktoré neboli využité.

Ďalej predložil návrh na odpis pohľadávok podľa Smernice obce Ihľany čl. XIV. Ods. 3a), a to za Daň z nehnuteľnosti – Ladislav Mišalko, Ihľany vo výške 4,62 Eur z dôvodu úmrtia, ďalší návrh bol za poplatky za odvoz TKO pre p. Ján Ambróz vo výške 14,60 na základe dohody so starostom obce z dôvodu, že sa od r. 2006 nevyrubovali poplatky za odvoz TKO – zlý prístup k odvozu. Ďalší návrh sa týka p. Márie Buksárovej (zomrela) vo výške 3,66 Eur, tento odpis navrhuje vykonať na základe dohody so starostom obce, kde sa od roku 2002 nevyrubovali poplatky za odvoz TKO za podnik. priestor – obchod (obec menovanej neplatila za satelitnú prípojku, ktorá bola na predajni).

Ďalším návrhom na odpis pohľadávky je p. Vladimír Pirožek vo výške 22,64 Eur z dôvodu úmrtia. Celková výška návrhu za odvoz TKO je vo výške 40,90 Eur a celková výška návrhu za daň z nehnuteľností je vo výške 4,62 Eur.

Poslanci si návrh vypočuli a bez pripomienok prešli k hlasovaniu o danom návrhu.

Uznesenie č. 23/2022 zo dňa 26.8.2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

odpis pohľadávok podľa Smernice obce Ihľany čl. XIV. Ods. 3a) podľa návrhu, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. Anna Dunková, Helena Stašová, Dušan Mišalko, Igor Zemčák, Marek Mišalko, Mgr. Peter Feňák
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Mišalko, Miroslav Dunka, Oliver Mišalko
Nehlasovali:	0	-

8) Rôzne

Poslanci nemali žiadne návrhy v tomto bode, prešlo sa k diskusii. Poslanci z toho dôvodu prešli k ďalšiemu bodu.

9) Diskusia

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o stanovisku audítorky obce, v ktorom hovorí, že sme nútení urobiť opatrenia s ČOV a vodovodom také, aby nebola strata, ktorá vznikla na kanalizácii a vode hradená z podielových daní. Oslovil som Podtatranskú vodárenskú spoločnosť, ďalej EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., Franka Wernera o odbornú pomoc pre výkon správy majetku verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd. Ekoservis Slovensko predložil ponuku. Zmenou by bolo je, že my naďalej budeme platiť, ale iným spôsobom a to, že Ekoservis nám bude fakturovať po odpísaní meračov za spotrebu za vodu.

Nie je možné vykryvať stratu z podielových daní, je to protizákonné. Budúci starosta, taktiež zastupiteľstvo bude musieť rozhodnúť o zvýšení poplatku za vodné, stočné, prípadne musí nájsť spôsob, ako sa zmení vyberanie poplatkov za vodu.

Vody je nedostatok, Nie je vytvorená rezerva na to, aby sme mohli urobiť opravu vodovodu, pretože obec dopláca za stratu, keďže obyvatelia neplatia za vodné, stočné.

Ak by to prevzala nejaká spoločnosť, s tým, že určia vyššiu cenu za vodné, stočné. Môže sa ľahko stať, že sa nový starosta dostane do nútej správy. Obecné zastupiteľstvo bojovalo proti zvyšovaniu poplatku za vodné-stočné, bola podaná petícia, trápili sme sa. Kontrolór taktiež vysvetľoval aká je situácia vážna, no nedali ste si vysvetliť.

Poslanec Zemčák – ušla mi pointa, prečo máme dvoch potencionálnych záujemcov, ktorý majú zabezpečiť správu vodovodu a kanalizácie. Voči obyvateľom si obec nepolepší, prečo my máme platiť inej spoločnosti za to, že nám odpíše vodomer.

p. starosta - do roku 2005 sme si spravovali vodovod a kanalizáciu sami, potom sme museli prijať odborne spôsobilú osobu. Dôvody, ktoré som uvádzal, nesúvisí s odborne spôsobilou osobou, ale s tým, že my sme v strate a nesmieme tu stratu vykrývať z podielových daní.

Čím si my polepšíme. Bude to duplicitné. Vyplatím podnikateľovi, ktorý bude spravovať kanalizáciu a vodovod.

Kontrolór obce - dôvodom prečo sa začala táto debata je, že je potrebné riešiť nejaké kroky. Vytkla nám to audítorka, ktorá povedala, že máme urobiť nejaké kroky, pretože nesprávne využívame finančné prostriedky pridelené obci. Jedným z krokov je to, čo povedal starosta a ďalej investícia do vodovodu, kanalizácie. Investícia musí priniesť to, že sa nebudeme vykrývať stratu z podielových daní.

Starosta - audítorka nás upozornila, že sme povinní urobiť určité kroky. Ja som Vás len oboznámil, aké kroky som urobil, nie že s danými spoločnosťami chcem spolupracovať. Len som ich požiadal o ponuku. Len hovorím, že čo v budúcnosti môže nastať. Audítorka kontrolovala, či neporušujeme zákon. Veľa ľudí si začali čistiť studne, odpájať sa od verejného vodovodu. Ďalej nemáme ani na investíciu do vodovodu, keďže sa netvorí rezerva, keďže my len vykrývame stratu za neplatičov.

Pracujeme aj na tom, aby sme dostali dotáciu na čističku odpadových vôd, v budúcnosti by sme mali dostať cca 180 tisíc na doplnenie technológie. Treba sa aj zamyslieť nad tým, že sa zvýši spotreba energií a to je ďalší dôvod na zvýšenie platby za vodu.

10) Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal/(a): Ing. Katarína Guzanová

V Ihľanoch dňa 26.8.2022

.....
Ján Turek, starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Anna Dunková.....
Helena Stašová.....

