

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ihľany,
konaného dňa 16.10.2020 o 16:00 hod.

- Prítomní:** Ján Turek, starosta obce
Poslanci:
Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Oliver Mišalko, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
- Neprítomní:** Miroslav Dunka – ospravedlnený, Jozef Dunka, Marek Mišalko,
- Ďalší prítomní:** Ing. Pavol Šatala, hlavný kontrolór obce
PhDr. Martina Zdenková, zamestnanec obce

PROGRAM - návrh:

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Vysporiadanie pozemkov v súvislosti s legalizáciou nelegálnych stavieb – schválený projekt
- 5) Schválenie pôžičky od štátu na vysporiadanie výpadku podielových daní
- 6) Rekonštrukcia MŠ
- 7) Odpis pohľadávok
- 8) Zmeny rozpočtu
- 9) Rôzne (predaj pozemkov)
- 10) Diskusia
- 11) Záver

K bodu 1. Privítanie a schválenie programu

Rokovanie OZ otvoril Ján Turek, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

Starosta na úvod oboznámil prítomných s Opatrením Úradu verejného zdravotníctva SR s účinnosťou od 15.10.2020:

Prítomní majú povinnosť, že v prípade vzniku akútneho respiračného ochorenia (napr. horúčka, kašeľ, nádcha, sťažené dýchanie) je osoba povinná zostať v domácej izolácii!

Starosta predniesol program dnešného zastupiteľstva.

Návrhy poslancov na zmenu programu:

Poslanci nepredložili žiadne návrhy na zmenu programu.

Hlasovanie:

za:

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

Uznesenie č. 16/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany

schvaľuje

program rokovania bez zmien.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Vysporiadanie pozemkov v súvislosti s legalizáciou nelegálnych stavieb – schválený projekt
- 5) Schválenie pôžičky od štátu na vysporiadanie výpadku podielových daní
- 6) Rekonštrukcia MŠ
- 7) Odpis pohľadávok
- 8) Zmeny rozpočtu
- 9) Rôzne (predaj pozemkov)
- 10) Diskusia
- 11) Záver

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**Overovatelia zápisnice:** Mgr. Peter Feňák, Igor Zemčák**Zapisovateľka:** PhDr. Martina Zděnková**Hlasovanie:**

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

Uznesenie č. 17/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany

schvaľuje

pracovnú komisiu v zložení

overovatelia zápisnice: *Mgr. Peter Feňák, Igor Zemčák*

a berie na vedomie,

že za zapisovateľku je určená PhDr. Martina Zdeňková

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení z 29.6.2020 zasadnutia OZ

Uznesenia prijaté na OZ dňa 29.6.2020 boli splnené. Uznesenie č. 7/2020 zo 6.4.2020 o zriadení obecného podniku je v konaní a sociálny podnik začne svoju činnosť od 1.1.2021.

Úlohy vyplývajúce z diskusie na predchádzajúcej schôdzi:

- nefunkčný rozhlas – odstránené
- nové osvetlenie – odstránené
- vŕby pri dolnom moste – odstránené
- osadenie značiek s obmedzením rýchlosti áut – ešte nie je súhlas dopravného inšpektorátu
- zriadenie retardéra pri kostole v Stotinciach – podľa Slov. správy ciest na ceste III. triedy je zakázané budovať retardéry

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z 29.6.2020 zo zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 4. Vysporiadanie pozemkov v súvislosti s legalizáciou nelegálnych stavieb – schválený projekt

Projekt sa rozbehol. Parcely sa rozparcelujú, budú vo vlastníctve obce. Ak si chce občan vysporiadať pozemky, musí mať vysporiadané vzťahy s obcou (finančné). Cena pozemku, ktoré sa predávajú s osobitným zreteľom sa odporúča ponechať na 3,00 eur za 1 m2 do konca roka 2020 za m2, od nového roku bude cena pozemku vyššia. Cena bude upravená uznesením OZ v nasledujúcom období.

Pán poslanec Igor Zemčák – dotýčnych treba upozorniť, aby boli oboznámení, že treba pozemky vysporiadať. Občania o tom vedia – objasnil starosta.

Na základe tohto projektu bol obecný úrad požiadaný o predaj – kúpu pozemkov Ervínom Mišalkom a Jánom Mišalkom, Ihľany č. 90.

Uznesenie č. 18/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch

schvaľuje

- cenu pozemkov v súvislosti s projektom vypradávania pozemkov po pod nelegálnymi stavbami na výšku 3,00 eur za 1 m2 s osobitným zreteľom. Osobitný

zreteľ spočíva v lepšom využití pozemkov vo vlastníctve obce a s možnosťou legalizácie stavby v súlade s projektom „Vysporiadanie pozemkov pod nelegálnymi stavbami“.

- predaj pozemku, ktorého predaj sa realizuje, na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Majerka. Obec Ihľany v právnom postavení Predávajúceho je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č.433, parcely registra C KN parcely číslo 122/4, druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, o výmere 15 m², vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1. (ďalej len „Predmet kúpy“ v príslušnom gramatickom tvare) kupujúcemu Mišalko Ján, Ihľany č. 90. Predávajúci – Obec Ihľany predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* uvedený vyššie, za kúpnu cenu stanovenú týmto uznesením (3,00 eur za 1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **45,00 EUR (slovom: štyridsaťpäť eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho a na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Majerka.

- predaj pozemku, ktorého predaj sa realizuje, na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Majerka. Obec Ihľany v právnom postavení Predávajúceho je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísanej na LV č.1, parcely registra C KN parcely číslo 122/2, druh pozemku Zastavená plocha a nádvorie, o výmere 22 m², vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1. (ďalej len „Predmet kúpy“ v príslušnom gramatickom tvare) kupujúcemu Ervínovi Mišalkovi, Ihľany č. 90. Predávajúci – Obec Ihľany predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* uvedený vyššie za kúpnu cenu uvedenú týmto uznesením (3 Eur / 1m²), pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **132 EUR (slovom: jedenstotridsaťdva eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho a na základe projektu „Podpory vysporiadania pozemkov“ v národnom projekte „Podpora vysporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit“ ITMS2014+ 312051Y209, ktorý sa realizuje vďaka podpore z Európskeho sociálneho fondu v rámci operačného programu Ľudské zdroje. Účelom tohto projektu je majetkovo právne vysporiadanie pozemkov v rómskom osídlení v k.ú. Majerka.

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko,
Nehlasovali:	0	-

K bodu 5. Schválenie pôžičky od štátu na vysporiadanie výpadku podielových daní

Štát chce vysporiadať výpadky podielových daní formou návratnej finančnej pomoci, pre našu obec vo výške 27 727,00 eur. Pôžička bude slúžiť na krytie bežných aj kapitálových výdavkov obce v súvislosti s výpadkom podielových daní pre obec. Výšku pôžičky štát pre našu obec vyčíslil na sumu 27 727,00 eur. Pôžičku môžeme dostať bez úrokov so splatnosťou od roku 2024 na 4 roky. Je predpoklad, že v tomto roku sa môže pôžička pretransformovať na dotáciu a práve preto bola by škoda pôžičku nezobrať. V každom prípade však obec bude potrebovať peniaze navyše, nakoľko pri rozbehnutých projektoch – rekonštrukcia MŠ a dotáciu pre pestovnú činnosť v lese bude treba zabezpečiť financie na spolufinancovanie, resp. na predfinancovanie a práve tieto peniaze nám môžu pomôcť. Tiež v budúcom roku predpokladáme, že podáme žiadosť o rozšírenie kapacity čističky odpadových vôd – nová technológia a na všetky tieto aktivity by sme museli v budúcnosti zobrať úročený úver a táto pôžička od štátu je bezúročná.

Uznesenie č. 19/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch

schvaľuje

návratnú finančnú výpomoc vo výške 27 727,00 eur

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 6. Rekonštrukcia MŠ

Po odstúpení od zmluvy schválenej žiadosti z roku 2016 sme podali novú žiadosť a tým, že sa zmenili limity v tejto chvíli nám bolo schválených skoro 200 tisíc eur viac ako pôvodná zazmluvnená žiadosť. Rekonštrukciu MŠ potrebujeme hlavne preto, aby sme zabezpečili miesta pre predškôľakov, nakoľko od 1.1.2021 bude platiť, že predškôľáci budú mať povinnú dochádzku a naša škôlka nie je vybavená potrebným počtom miest. Predpokladáme umiestnenie MŠ na dobu určitú do budovy ZŠ, avšak v tejto budove nebude môcť byť škôlka dlhšie ako 1 školský rok, nakoľko už aj v škole budeme potrebovať využiť priestory pre žiakov ZŠ.

Nakoľko nám prišlo rozhodnutie o schválení našej druhej žiadosti o vo výške 497 498,56 eur, chceme zahájiť výstavbu už v apríli 2021. Do tej doby pripravíme verejné obstarávanie, ktoré

sa skladá z 5 súťaží (VO na stavebné práce, VO na nábytok, VO na IKT, VO na stavebný dozor, VO na odborne spôsobilú osobu na VO).

Uznesenie č. 20/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch

berie na vedomie

správu o projekte „Rekonštrukcia MŠ v obci Ihľany“

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 7. Odpis pohľadávok

Obecnému zastupiteľstvu bola starostom obce predložená žiadosť o odpísanie nevyhľaditeľných pohľadávok podľa evidencie. Jedná sa najmä o zosnulých obyvateľov.

Hlavná činnosť

Návrh na odpis pohľadávok podľa Smernice Obce Ihľany - Článok XIV. ods. 3 a)

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Meno a adresa	Rok 2007	Rok 2014	2017	2018	2019
Ladislav Mišalko 181-Zom.		11,6			
Ján Polaček 143-Zom.	15,14				
Koloman Mišalko 233	7,9				
Margita Mišalková 119			1,9	1,91	1,91
Žofia Reščáková za č.21			10,48		
Spolu:	23,04	11,6	12,38	1,91	1,91
Na odpis spolu	50,84				

Poplatky za odvoz TKO																
Meno a adresa	Rok															
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Matilda Mišalková č.90	6,63			3,65	3,65											
Terézia Mišalková č.112	6,63	1,67			3,65											
Terézia Horváthová č.113	2,58	6,63	10,95	18,26	10,96											
František Mišalko 116(zomr.)	8,2	6,63		14,6	8,29											
Anna Firmentová(zomr.)				7,3												
Berta Mišalková (zomr.)				7,3												
Anna Mišalková č.106 (zomr.)				3,65												
Gustáv Mišalko č.121(zomrel)											3,66	3,66				
Koloman Mišalko 177(zomrel)							3,65			3,65						
Koloman Mišalko 69(Zomrel)											7,32	7,32	7,32			
Ladislav Mišalko 106 (zomrela)											3,66	3,66				
Anna Mišalková 87 (zomrela)														3,66	3,66	3,66
Mária Pešková 86(zomrela)											7,32					
Michal Zamkovský (zomrel)													3,66			
Jozef a Katarína Svitanová(zomr.)											9,3				3,66	
Ružena Mišalková 103 (zomr.)									7,3							
Anna Mišalková 69 (zomr.)														3,66	2,05	
Spolu	24,04	14,93	10,95	54,76	26,55		3,65		7,3	3,65	31,26	14,6	11	7,32	9,37	3,66
Celkom spolu: 223,04																

Poplatky za odber vody						
Meno a adresa	R. 2003	R. 2004	R. 2005	R. 2006	R. 2007	R. 2008
Ján Václavík	8,29					
Jaroslav Mišalko č.87(zahr.)	6,63					
Matilda Mišalková 90(zomr.)		6,63			3,65	4,97
Terézia Horváthová 113 zom.)		3,32	3,32	7,97	11,62	
Vladislav Staščák (114zahran)		19,91	19,91		19,91	
Ján Mišalko č.114(zahran.)			16,59	16,59	24,89	
Jaroslav Mišalko č.87(zahr.)				13,27	24,89	
Anna Mišalková 103(zomrela)				9,95		
Gejza Mišalko 172 (zomrel)				6,63		
Ervín Misariko st.177 (zomrel)				2,13		
Anna Mišalková 106(zomrela)				3,32		
František Mišalko 116 (zomrel)				9,95	16,59	24,89
Spolu:	14,92	29,86	39,82	69,81	101,55	29,86
Suma na odpis spolu:	285,82					

Starosta navrhuje neodpísať pohľadávky za odber vody občanom Mišalko Jaroslav č. 87, Staščák Vladislav č. 114, Mišalko Ján č. 114. Pohľadávky sú vymožiteľné.

Ostatné pohľadávky:

- Nájomné MUDr. Dudáš (r. 2016) 39,84 eur
- Nájomné MedKan (r. 2019) 15,00 eur
- Nájomné VLaM SR (r. 2017) 0,70 eur

Zmarené investície

- Obstaranie DHM – bytový dom nižšieho štandardu 16 BJ – 15 972,06 eur

Podnikateľská činnosť

Daňovníci (zomrelí)	Suma v € r. 2010	Suma v € r. 2011	Suma v € r. 2012	Suma v € r. 2013	Suma v € r. 2014	Suma v € r. 2015	Suma v € r. 2016	Suma v € r. 2017	Suma v € r. 2018
Anna Dunková, č. 74					10,08				
Mária Pešková, č.86	15,00	20,16	20,16	20,16					
Anna Mišalková, č. 87								10,08	10,08
Ladislav Mišalko, č. 106					10,08				
František Mišalko, č. 116	20,58								
Margita Mišalková, č. 116		10,08	10,08	10,08	10,08	10,08	10,08	10,08	10,08
Berta Mišalková, č. 171									20,16
Koloman Mišalko, č. 177	10,00	10,08	6,43						
Anna Mišalková, č. 242					10,08	10,08	10,08		
Terézia Horváthová, č. 113								10,08	10,08
Spolu	45,58	40,32	36,67	30,24	40,32	20,16	20,16	30,24	50,40

Návrh na odpis pohľadávok podľa Smernice Obce Ihľany – Článok XIV, odst. 3 a)

Daňovníci (odst'ahovaní)	Suma v € r. 2010	Suma v € r. 2011	Suma v € r. 2012	Suma v € r. 2013	Suma v € r. 2014	Suma v € r. 2015	Suma v € r. 2016	Suma v € r. 2017	Suma v € r. 2018
Anna Močáryová, č. 112	60,00	61,37							
Dávid Mišalko, č. 120		20,16							
Stanislav Dunka, č. 176							30,24	30,24	30,24
Zuzana Červeňáková, č. 279	1,84	20,16							
Spolu	61,84	101,69					30,24	30,24	30,24

Celkom vodné + stočné za všetky uvedené roky: 568,34 eur

OF/9/2016/056 za drevo zo dňa 30.06.2016, splatnosť 14.07.2016									
Ján Rybovič									
Jakubany 259							57,36		

Uznesenie č. 21/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch

- a) **schvaľuje odpis pohľadávok**
- b) **schvaľuje odpis zmarenej investície**

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu 8 Zmeny rozpočtu

Rozpočtové opatrenia:

Návrh na rozpočtové opatrenia:

PRIÍJMY

1. Zdroj 41/FK 121001 – z predaja pozemkov	+500
2. Zdroj 41/FK 211003	+270 (dividendy)
3. Zdroj 41 – za odber vody za vodu HČ 2003-2008	+100 pohľadávky

Výdavky

Zdroj 41

FK 05.1.0 – TKO + 5 000

06.6.0 – Bývanie + 700

Kapitálový rozpočet – výdavky

Rozšírenie MŠ - + 2 000

použitie z rezervného fondu

Starosta obce vysvetlil poslancom, že faktúra vo výške 2000,00 eur, ktorá sa týka tvorby žiadosti o NFP na rekonštrukciu MŠ bude refundovaná z už schválených finančných prostriedkov. Nakoľko sa jedná o kapitálové výdavky, táto čiastková investícia bude uhradená z rezervného fondu. Z dôvodu, že tvorba žiadosti o NFP bola uhradená zo zdrojov obce, bol vybratý spôsob financovania rekonštrukcie MŠ ako kombinovaný, t. j. predfinancovanie a refundácia.

Uznesenie č. 22/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

použitie predložených rozpočtových opatrení.

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu č. 9 – Rôzne

1. žiadosti o kúpu pozemku – Miroslav Dunka požiadal o odkúpenie pozemku od obce parcela č. 298/14 v k.ú. Stotince z dôvodu, že prístavba verandy zlým zameraním stojí 30 cm v obecnom pozemku a celková výmera tejto plochy je 1m². K vysporiadaniu pozemku pod verandou je nutné tento pozemok od obce odkúpiť. Starosta obce navrhuje, aby sa tento pozemok (1m²) odpredal s osobitným zreteľom. K žiadosti o odkúpenie je potrebné doložiť geometrický plán.
2. žiadosť o kúpu pozemku – Ján Mišalko požiadal o odkúpenie časti obecného pozemku pred domom. Pozemok žiada odkúpiť k ceste podobne ako sused Dunka Anton. Starosta obce upozornil, že nie je možné predat' pozemok až k ceste, nakoľko 6 metrov od cesty je pozemok SPF a práve cez tento pozemok vedú inžinierske siete - vodovod, elektrina, plyn a verejné osvetlenie, kanalizácia. Je možné predat' obecný pozemok, ale starosta obce navrhuje nepredávať pozemok s osobitným zreteľom po predložení geometrického plánu.

Uznesenie č. 23/2020 zo dňa 16.10.2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

- a) predaj pozemku parcela č. 298/14 v k.ú. Stotince Miroslavovi Dunkovi po predložení geometrického plánu.
- b) predaj pozemku parcela č. 255/1 v k.ú. Stotince pred domom so súp. číslom 172 Jánovi Mišalkovi a Petrovi Mišalkovi do vlastníctva po predložení geom. plánu.

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Anna Dunková, Mgr. Peter Feňák, Mišalko Oliver, Miroslav Mišalko, Igor Zemčák, Dušan Mišalko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	Miroslav Dunka, Jozef Dunka, Marek Mišalko
Nehlasovali:	0	-

K bodu č. 10 – Diskusia

1. Poslanec Igor Zemčák upozornil, že mostíky pri požiarnej zbrojnici v Stotinciach a do ulice okolo Michala Tomečka sú poškodené. Je nutná oprava, tak aby nedošlo k úrazu chodcov. Starosta problém pozná, bude sa riešiť.
2. Poslanec Igor Zemčák: pri výstavbe domov v lokalite pri bytovke preteká voda na cestu, treba s tým niečo urobiť. Starosta: urobili sme odvodňovacie kanály s úpravou chodníka tak, aby voda stekala do rúry popod chodník do hlavného rigola. Vlastníci pozemkov a zároveň stavitelia domov však toto odvodnenie zasypali z dôvodu, že je to ich pozemok a oni to takto nechcú. Preto teraz voda vyteká na cestu. Keďže predpríprava je urobená, vodu odvedieme do hlavného rigola svojpomocne.
3. Poslanec Igor Zemčák: P. Sydorčuková ma požiadala, aby som sa informoval, prečo v ulici za Michalom Tomečkom nesvieti lampa. Starosta: Tento problém bol oznámený na obecnom úrade. Lampu sme vymenili, nakoľko sme predpokladali, že je chybná, no neskôr sme zistili, že lampa je odpojená z dôvodu, že sa robila rekonštrukcia elektrickej siete a elektrikári už naspät' kábel nepripojili.

Problémom sa budeme naďalej zaoberať, lebo v tejto chvíli hľadáme bod pripojenia pre túto lampu.

4. Poslanec Igor Zemčák: Bol som oslovený Ondrejom Šatalom, že na cintoríne v Majerke vlastní časť pozemku a chce ho vysporiadať.
Starosta: Pán Šatala oslovil aj mňa. Podľa môjho názoru žiada za pozemok na cintoríne neprimeranú sumu a obec môže odkúpiť pozemok v súlade so znaleckým posudkom, čo som aj p. Šatalovi oznámil. Pozemok na cintoríne získal odkúpením celej parcely, t. znamená aj časti, ktorá je mimo cintorína a časť na cintoríne odkupovať nemusel. Hroby, ktoré sú v tejto časti sú aj 60 ročné a teda kúpiť pozemok na cintoríne bez znaleckého posudku a účelu, na ktorý je určený je možné so súhlasom OZ len v prípade, že cena bude podľa znaleckého posudku.
5. Poslanec Igor Zemčák: Vypínať osvetlenie je pre obyvateľov obce nebezpečné, nakoľko potme je možné páchať trestnú činnosť a úspora energií nezodpovedá tej potrebe, aby obec nebola osvetlená.
Starosta: s vypínaním sme začínali v marci, nakoľko predpoklad prepadu podielových daní podľa prognóz ZMOSU bol až 38 % a úspory sme hľadali aj v takejto možnosti. Aká je úspora v tejto chvíli doložiť nevieme, ale po vyúčtovaní energií prehodnotíme úsporu. V tejto chvíli, keďže sa prepad financií vyvíja menej nepriaznivo, nevidíme problém mať svetlá zapnuté aj celú noc.
6. Poslankyňa Mgr. Dunková: pri kostole nesvieti lampy, je potrebné opraviť.
Starosta: V tejto chvíli nevieme o akú žiarovku v lampe ide, určite bude svetlo opravené.
7. Poslanec Mgr. Peter Feňák: mostík cez potok smerom na cintorín v Stotinciach začínajú rozoberať. Ide hlavne o bočné zábradlie. Nemám vedomosť, kto by to mohol vykonávať.
Starosta: bol som o tom informovaný, neviem kto má záujem rozoberať mostík, v každom prípade budeme pátrať po vinníkovi, aj keď je to dosť komplikované vinníka usvedčiť.
Ing. Šatala: navrhujem, aby sme oproti lávke namontovali fotopascu. Igor Zemčák: myslím si, že tejto činnosti sa môžu venovať aj osoby, ktoré stavajú na svojich pozemkoch v blízkosti lávky stavby a potrebujú takéto dosky na šalovanie.

K bodu č. 11 Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Na budúcom OZ sa budeme venovať rozpočtu obce na rok 2021 a zasadnutie OZ ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17,30 hod.

Zapísal/(a): PhDr. Martina Zděnková

.....
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Peter Feňák
Igor Zemčák