

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ihľany,
konaného dňa 14.9.2023 o 16:00 hod.

Prítomní: Ing. Ondrej Čopjak, starosta obce
Poslanci:
Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák,
Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka,
Helena Stašová
Neprítomní: Pavol Červeňák

Ďalší prítomní: Ing. Pavol Šatala, hlavný kontrolór obce
PhDr. Martina Zděnková, ekonómka obce

Program (návrh):

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Predaj pozemkov
 - a) Peter Mišalko
 - b) Oliver Mišalko
 - c) Anna Dunková
- 5) Kúpa pozemkov
 - a) Zuzana Vojčeková
 - b) Mária Chamillová
- 6) Zámena pozemku – Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku (ECAV)
- 7) Schválenie žiadosti v rámci dotačnej výzvy Splnomocnenca vlády pre RK – Hrubé mechanické predčistenie pre ČOV Ihľany
- 8) Rozpočtové opatrenia
- 9) Informácie starostu
- 10) Diskusia
- 11) Záver

K bodu 1. Privítanie a schválenie programu

Rokovanie OZ otvoril Ing. Ondrej Čopjak, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je **8** a OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol program dnešného zastupiteľstva.

Návrhy poslancov na zmenu programu:

Poslanci nepredložili žiadne návrhy na zmenu programu.

Uznesenie č. 29/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany

Schvaľuje program rokovania tak, ako bol prednesený

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

- 1) Privítanie a schválenie programu
- 2) Voľba pracovných komisií a určenie zapisovateľky
- 3) Kontrola plnenia uznesení
- 4) Predaj pozemkov
 - a) Peter Mišalko
 - b) Oliver Mišalko
 - c) Anna Dunková
- 5) Kúpa pozemkov
 - a) Zuzana Vojčeková
 - b) Mária Chamillová
- 6) Zámena pozemku – Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku (ECAV)
- 7) Schválenie žiadosti v rámci dotačnej výzvy Splnomocnenca vlády pre RK – Hrubé mechanické predčistenie pre ČOV Ihľany
- 8) Rozpočtové opatrenia
- 9) Informácie starostu
- 10) Diskusia
- 11) Záver

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Helena Stašová, Zuzana Vojčeková

Uznesenie č. 30/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany

schvaľuje pracovnú komisiu v zložení overovateľa zápisnice: Helena Stašová, Zuzana Vojčeková

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 31/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z 16.6.2023 zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 4: Predaj pozemkov

a) Peter Mišalko

Uznesenie č. 32/2023 písm. a) zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany

- a) **schvaľuje predaj** – pozemku novovzniknutej parcely : C KN parcely číslo 244/6 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m² , ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č. 81/2023 vyhotovený Geodéziou O.M., Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 26.5.2023, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne overený dňa 26.5.2023 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený dňa 4.7.2023 pod číslom G1-493/2023, z pôvodnej

parcely nachádzajúcej sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaných na LV č.1: parcely registra C KN parcely číslo 244/4 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 1426 m², ktorej novovzniknutej parcely je Obec Ihľany, sídlo: Ihľany 94, 059 94 Ihľany IČO: 00326241 výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku.

Kupujúcemu

Meno a priezvisko: Peter Mišalko

Rodné priezvisko: Mišalko

Dátum narodenia: 25.10.1998

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt: Ihľany č. 249, 059 94 Ihľany, SR

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Za kúpnu cenu dohodnutú s Predávajúcim a následne schválenou Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 25/2023 písm. e) zo dňa 16.6.2023, vo výške 8 Eur / 1m² , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **200 EUR (slovom: dvesto eur)**,

Z dôvodu osobitého zreteľa: predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho a jeho rodinou, ako jeho právnymi predchodcami.

b) schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti špecifikovanej v písmene a) tohto Uznesenia, kupujúcemu

Meno a priezvisko: Peter Mišalko

Rodné priezvisko: Mišalko

Dátum narodenia: 25.10.1998

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt: Ihľany č. 249, 059 94 Ihľany, SR

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

za kúpnu cenu dohodnutú s Predávajúcim a následne schválenou Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 25/2023 písm. e) zo dňa 16.6.2023, vo výške 8 Eur / 1m² , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **200 EUR (slovom: dvesto eur)**,

Z dôvodu osobitého zreteľa: predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúceho a jeho rodinou, ako jeho právnymi predchodcami.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

b) Oliver Mišalko

Uznesenie č. 32/2023 písm. b) zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obec Ihľany v právnom postavení predávajúceho je výlučným vlastníkom pozemku - parcely registra C KN parcely číslo 231 druh pozemku Ostatná plocha , o výmere 568 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaného na LV č.1, v spoluvlastníkom podielom 1/1 k celku.

Kupujúci

Meno a priezvisko: **Oliver Mišalko**
Rodné priezvisko: Mišalko
Dátum narodenia: 24.02.1971
Rodné číslo: XXXXXXXXXX
Trvalý pobyt: Ihľany č. 241, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

je spoluvlastníkom pozemku parcely registra C KN parcely číslo 233 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 373 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaného na LV č.103, v spoluvlastníkom podielom 1/4 k celku.

predaj pozemkov sa uskutočnil za účasti ďalších účastníkov kúpnej zmluvy:

Účastník č.1

Účastníka č. 1

Meno a priezvisko: **Jozef Mišalko**
Rodné priezvisko: Mišalko
Dátum narodenia: 24.02.1971
Rodné číslo:
Trvalý pobyt: Ihľany č. 241, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(ďalšom texte len „Účastník č.1)

je spoluvlastníkom pozemku parcely registra C KN parcely číslo 233 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 373 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaného na LV č.103, v spoluvlastníkom podielom 1/2 k celku.

Účastník č.2

Meno a priezvisko: **Michal Mišalko**
Rodné priezvisko: Mišalko
Dátum narodenia: 4.11.1998
Rodné číslo:
Trvalý pobyt: Ihľany č. 241, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalšom texte len „Účastník č.2)

je spoluvlastníkom pozemku parcely registra C KN parcely číslo 233 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 373 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaného na LV č.103, v spoluvlastníkom podielom 1/4 k celku.

Geometrickým plánom č. 31/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 16.3.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne overený dňa 16.3.2022 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 216/2022, dňa 29.3.2022, z pôvodných parciel nachádzajúcich sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaných na LV č.1: parcely registra C KN parcely číslo 231 druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 568 m², LV č. 103 parcely registra C KN parcely číslo 233 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 373 m², vznikli rozdelením a spojením novovzniknuté parcely:

- C KN parcely číslo 233/3 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 82 m², kde obec Ihľany pripája 26 m² a kupujúci s účastníkmi č.1 a č.2 = 56 m²
- C KN parcely číslo 233/4 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 241 m², kde obec Ihľany pripája 105 m² a kupujúci s účastníkmi č.1 a č.2 = 136 m²

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, schvaľuje predaj pozemkov

kedy z pôvodnej parcely C KN parcely číslo 231 druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 568 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaného na LV č.1, **podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 31/2022** vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 16.3.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne overený dňa 16.3.2022 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 216/2022, dňa 29.3.2022, predáva:

- **26 m²** na vznik novovzniknutej parcely C KN parcely číslo 233/3 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 82 m²,
- **105 m²** na vznik novovzniknutej parcely registra C KN parcely číslo 233/4 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 241 m²

Kupujúcemu:

Meno a priezvisko: **Oliver Mišalko**
Rodné priezvisko: Mišalko
Dátum narodenia: 24.02.1971
Rodné číslo: XXXXXXXXXX
Trvalý pobyt: Ihľany č. 241, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)

Kupujúci kúpou 26 m² nadobúda na novovzniknutej parcele C KN parcely číslo 233/3 spoluvlastnícky podiel 20/41 k celku , účastníkovi č.1 sa mení týmto GP 31/2022 a predajom veľkosť spoluvlastníckeho podielu k tejto novovzniknutej parcele C KN 233/3 spoluvlastnícky podiel na výšku 14/41 k celku a účastníkovi č.2 spoluvlastnícky podiel na výšku 7/41 k celku .

Kupujúci kúpou 105 m² nadobúda na novovzniknutej parcele C KN parcely číslo 233/4 spoluvlastnícky podiel 139/241 k celku , účastníkovi č.1 sa mení týmto GP 31/2022 a predajom veľkosť spoluvlastníckeho podielu k tejto novovzniknutej parcele C KN 233/4 spoluvlastnícky podiel na výšku 68/241 k celku a účastníkovi č.2 spoluvlastnícky podiel na výšku 34/241 k celku .

Účastník č.1 a Účastník č.2 v Kúpnej zmluve vyhlásia, že súhlasia so zápisom Geometrického plánu č. 31/2022, bližšie špecifikovaného v článku I. jeho bodu 5 Kúpnej zmluvy ako so zmenou veľkosti podielov z toho vyplývajúcich.

Za Kúpnu cenu

Predávajúci – Obec Ihľany predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* uvedený vyššie , za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 8/2023 písm. c) zo dňa 24.3.2023 vo výške 8 Eur / 1m² , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **1 048 EUR (slovom: jedentisícštyridsaťosem eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúcim a jeho rodinou, ako jeho právnymi predchodcami.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

c) Anna Dunková

Uznesenie č. 32/2023 písm. c) zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje predaj pozemku

novovzniknutej parcely :

C KN parcely číslo 232/2 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 59 m² , ktorá vznikla podľa Geometrického plánu č. 31/2022 vyhotoveným Geodéziou O.M., Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, Krátka 21, Spišská Belá, IČO: 40124037, vyhotoveného dňa 16.3.2022, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, autorizačne overený dňa 16.3.2022 Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overený Ing. Ivetou Kapolkovou pod číslom: G1 216/2022, dňa 29.3.2022, z pôvodných parcel nachádzajúcich sa v k.ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, zapísaných na LV č.1: parcely registra C KN parcely číslo 232 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 895 m² a C KN parcely číslo 234 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 754 m², v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku.

(ďalej len “ *Predmet kúpy*” v príslušnom gramatickom tvare).

Ktorej novovzniknutej parcely je Obec Ihľany, sídlo: Ihľany 94, 059 94 Ihľany IČO: 00326241 výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku.

KUPUJÚCIM:

Meno a priezvisko: **Anna Dunková**
Rodné priezvisko: Romanová
Dátum narodenia: 01.08.1973
Rodné číslo: XXXXXXXXXX
Trvalý pobyt: Ihľany č. 157, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
Manžel
Meno a priezvisko: **Ján Dunka**
Rodné priezvisko: Dunka
Dátum narodenia: 3.6.1972
Rodné číslo: XXXXXXXXXX
Trvalý pobyt: Ihľany č. 157, 059 94 Ihľany, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „kupujúci“)
(ďalej ako „Predmet kúpy“)

Za Kúpnu cenu

Predávajúci – Obec Ihľany predáva kupujúcemu *Predmetu kúpy* uvedený vyššie , za kúpnu cenu určenú Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 8/2023 písm. d) zo dňa 24.3.2023, vo výške **8 Eur / 1m²** , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **472 EUR (slovom: štyristosedemdesiatdva eur)**, v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho na Obecnom úrade Ihľany.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Predmet prevodu je v dlhodobom užívaní kupujúcim a jeho rodinou, ako jeho právnymi predchodcami.

- b) schvaľuje návrh kúpnej zmluvy vypracovanej podľa všetkých podmienok uvedených v bode a) tohto uznesenia.**

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 5: Kúpa pozemkov

- a) **Zuzana Vojčeková**

Uznesenie č 33/2023 písm. a) zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany

1. **schvaľuje kúpu – nadobudnutie majetku** – pozemku novovzniknutého pozemku parcely C KN č. 420/3 nachádzajúcej sa v k. ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, o výmere 449 m², druh pozemku Záhrada, vzniknutej podľa Geometrického plánu na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 417/2-3, 418/2 a 420/3 , číslo plánu 025/2023 , zo dňa 24.5.2023 ,vyhotoveného Ing. Róbertom Kancianom, autorizačne overeného Ing. Róbertom Kancianom, z pôvodnej parcely E KN č. 44 nachádzajúcej sa v k. ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, o výmere 775 m², druh pozemku Záhrada, zapísanej na LV č. 177, v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku,

Meno a priezvisko: **Vojčeková Zuzana**

Rodné priezvisko: Šatalová

Dátum narodenia: 30.08.1977

Rodné číslo: XXXXXXXXXX

Trvalý pobyt: Ihľany č. 214, 059 94 Ihľany, SR

za kúpnu cenu dohodnutú s Predávajúcou a následne schválenou Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 25/2023, písm. a) zo dňa 16.6.2023, vo výške **6 Eur / 1m²** , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **2 694 EUR (slovom: dvetisícšesťstodevät'desiatštyri eur)**,
dôvod kúpy Predmet prevodu obec potrebuje nadobudnúť, z dôvodu rozšírenia obecného cintorína v k.ú. Stotince

2. schvaľuje návrh kúpnej zmluvy na kúpu nehnuteľnosti špecifikovanej v písmene a) tohto Uznesenia, od predávajúcej

Meno a priezvisko: **Vojčeková Zuzana**

Rodné priezvisko: Šatalová

Dátum narodenia: 30.08.1977

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

Trvalý pobyt: Ihľany č. 214, 059 94 Ihľany, SR

za kúpnu cenu dohodnutú s Predávajúcou a následne schválenou Obecným zastupiteľstvom Ihľany č. 25/2023, písm. a) zo dňa 16.6.2023, vo výške **6 Eur / 1m²** , pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške **2 694 EUR (slovom: dvetisícšesťstodevät'desiatštyri eur)**

Predmet prevodu: Obec potrebuje nadobudnúť nehnuteľnosť z dôvodu rozšírenia obecného cintorína v k.ú. Stotince.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

b) Mária Chamillová

Uznesenie č 33/2023 písm. b) zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v obci Ihľany

- 1. schvaľuje zámer kúpy – nadobudnutia majetku** novovzniknutého pozemku parcely C KN č. 417/2 nachádzajúcej sa v k. ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, o výmere 146 m², druh pozemku Záhrada, vzniknutej podľa Geometrického plánu na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam p.č. 417/2-3, 418/2 a 420/3 , číslo plánu 025/2023 , zo dňa 24.5.2023 ,vyhotoveného Ing. Róbertom Kancianom, autorizačne overeného Ing. Róbertom Kancianom, úradne overeného Ing. Ivetou Kapolkovou, dňa 22. 06. 2023, pod číslom G1-383/2023, z pôvodnej parcely E KN č. 46/1 nachádzajúcej sa v k. ú. Stotince, obec Ihľany, okres Kežmarok, o výmere 146 m², druh pozemku Záhrada, zapísanej na LV č. 331, ktorej je výlučným vlastníkom v spoluvlastníkom podielom 1/1 k celku,

Predávajúca:

Meno a priezvisko: Chamillová Mária
Rodné priezvisko: Chamillová
Dátum narodenia: 08.10.1949
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Maurerova 756/13, Košice, SR
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(v ďalšom texte len „predávajúca“)

Za Kúpnu cenu

dohodnutú s Predávajúcou a následne schválenou Obecným zastupiteľstvom Ihľany uznesením č. 25/2023, písmeno b) zo dňa 16.6.2023, vo výške 6 Eur/1m², pričom kupujúci uhradí kúpnu cenu v celosti vo výške 876 EUR (slovom: osemstosedemdesiatšesť eur), v hotovosti v deň podpisu tejto zmluvy k rukám predávajúceho.

Dôvod kúpy

Obec potrebuje nadobudnúť nehnuteľnosť z dôvodu rozšírenia obecného cintorína v k.ú. Stotince.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 6 - Záměna pozemku – Cirkevný zbor Evanjelickéj cirkvi augsburského vyznania na Slovensku (ECAV)

Uznesenie č 34/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany v súlade s ustanovením § 9 odsek 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) s c h v a ľ u j e z á m e n u p o z e m k u :

parcely registra KN-E 1043/1 o výmere 1 046 m², druh pozemku záhrada, zapísaného v LV 433, nachádzajúcu sa k. ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Ihľany, so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241 za nehnuteľnosť – pozemok parcelu registra KN-E 132/1 o výmere 901 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, zapísaný v LV 448, nachádzajúcu sa k. ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Cirkevného zboru Evanjelickéj cirkvi augsburského vyznania na

Slovensku Podolíneec, so sídlom Námestie Mariánske 30/30, 065 03 Podolíneec, IČO: 42034698.

b) s c h v a ľ u j e účel využitia zameneného pozemku obcou Ihľany, ktorým je výstavba „Domu smútku“

c) s c h v a ľ u j e zámennú zmluvu medzi obcou Ihľany so sídlom Ihľany 94, 059 94 Ihľany, IČO: 00326241 (ďalej ako „Obec Ihľany“) a Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Podolíneec, Námestie Mariánske 30/30, 065 03 Podolíneec, IČO: 42034698 (ďalej ako ECA V Podolíneec“) na základe ktorej:

1. ECA V Podolíneec prenecháva vlastnícke a užívacie práva na pozemku, nachádzajúceho sa v obci Ihľany, k.ú. Majerka a to pozemku parcely registra KN-E 132/1 o výmere 901 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, zapísaného v LV 448, k. ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku do výlučného vlastníctva Obce Ihľany.
2. Obec Ihľany prijíma túto výmenu za prenechanie vlastníckych a užívacích práv k pozemku nachádzajúceho sa v obci Ihľany, k.ú. Majerka a to pozemku parcely registra KN-E 1043/1 o výmere 1 046 m², druh pozemku záhrada, zapísaného v LV 433, k. ú. Majerka, obec Ihľany, okres Kežmarok, v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, do výlučného vlastníctva ECA V Podolíneec, ktorá túto výmenu prijíma.

d) s c h v a ľ u j e bezodplatnú zámenu týchto pozemkov, vzhľadom na tú skutočnosť, že výmera nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zámeny je približne rovnaká a tieto nehnuteľnosti sa nachádzajú sa v rovnakej lokalite.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 7 - Schválenie žiadosti v rámci dotačnej výzvy Splnomocnenca vlády pre RK – Hrubé mechanické predčistenie pre ČOV Ihľany

Uznesenie č 35/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany schvaľuje podanie žiadosti v rámci dotačnej výzvy Splnomocnenca vlády pre RK – Hrubé mechanické predčistenie pre ČOV Ihľany v celkovej výške 9 900 eur so spoluúčasťou obce Ihľany vo výške 600 eur.

Hlasovanie:

Za:	8	Zuzana Vojčeková, Agnesa Kryštofová, Mgr. Peter Feňák, Ján Andruška, Jozef Tomeček, Mgr. Mária Tomečková, Adam Dunka, Helena Stašová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Pavol Červeňák
Nehlasovali:	0	

K bodu 9 – Rozpočtové opatrenia

Uznesenie č 36/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo v Ihľanoch

Schvaľuje

rozpočtové opatrenia tak, ako boli prednesené a ktoré sú súčasťou tejto zápisnice.

K bodu 10 – Informácie starostu

Uznesenie č 37/2023 zo dňa 14.9.2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ihľany

Obecné zastupiteľstvo obce Ihľany berie na vedomie informácie starostu obce tak, ako boli prednesené.

- Záujem odkúpenia pozemku – manželia Dufalovi
- Kamerový systém v obci
- Informácia o zrekonštruovanej ceste v obci „Oblukovka“ – „Kvašná voda“ – Správa ciest PSK
- Schválený príspevok 4 000 eur na nákup stolov, stoličiek a vešiakov do kultúrneho domu z Výzvy poslancov PSK 2023
- Sociálny podnik - schválený Regionálny príspevok 36 200 € na úžitkové vozidlo VALNÍK – trojvyklápač; činnosť OSP
- Schválená Žiadosť o NFP – Riešenie migračných výziev vo výške 2 600 €
- Obec zapojená do NP Rozvojové tímy I.
- Akcia futbalový turnaj
- Informácia vodovod, ČOV a kontrola z inšpekcie ŽP
- Materská škola – nové priestory, vládny audit
- Informácia odpady
- Činnosť sociálneho podniku
- Všeobecný lekár

K bodu 11 – Diskusia

V diskusii sa žiaden z poslancov neprihlásil o slovo.

K bodu 12 - Záver

Zasadnutie bolo ukončené o 17:45 hod.

V Ihľanoch, dňa 14. 9. 2023

.....
Ing. Ondrej Čopjak
starosta obce

Overovatelia:

Helena Stašová

Zuzana Vojčeková