

AKAD.ARCH.ING. JÁN JARIABKA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
ARPROJEKT, s.r.o.

Ú P N OBCE **IHL'ANY**

NÁVRH

TEXTOVÁ ČASŤ

08.2018

OBSAH TEXTOVEJ A TABULKOVEJ ČASTI

strana

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1. Základné údaje	4
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	5
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšej územno-plánovacej dokumentácie	8
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním	9
A.2. Riešenie územného plánu obce	9
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	9
A.2.2. Požiadavky vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	15
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	21
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	30
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	33
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území	57
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	62
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	70
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	71
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	72
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	83
A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	86
A.2.12.1. Doprava	86
A.2.12.2. Vodné hospodárstvo	94
A.2.12.3. Elektrifikácia a telekomunikácie	102
A.2.12.4. Plynofikácia a energetika	107
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	115
Sprievodná správa.....	1

A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	119
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu pred povodňami	119
A.2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia	119

A.3. Doplnujúce údaje

Vymedzenie zastavaného územia obce	(S1)
Chránené vtáčie územie	(S2)
Územný priemet rozvojových zón	(S3)
Schéma hustoty jestvujúceho osídlenia v obci	(S4)
Schéma jestvujúcich tokov, vodných plôch a poldrov	(S6)

B. GRAFICKÁ ČASŤ

B.I. Hlavné výkresy

1	Výkres širších vzťahov	M 1 : 25 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	celok / výrez M 1 : 10 000 / 1:5 000
3	Dopravné vybavenie	M 1 : 10 000 / 1:5 000
4	Vodovod	M 1 : 10 000 / 1:5 000
5.	Kanalizácia splašková	M 1 : 10 000 / 1:5 000
6.	Plynofikácia	M 1 : 10 000 / 1:5 000
7.	Elektrifikácia, kanalizácia dažďová	M 1 : 10 000 / 1:5 000
8.	Ochrana prírody a tvorba krajiny	M 1 : 10 000 / 1:5 000
9.	Regulatívy	M 1 : 10 000 / 1:5 000
10.	Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy	M 1 : 10 000

B.II. Doplnkové výkresy

11.	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – výrez	M 1: 2 000
-----	--	------------

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

S 5.1. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

S 5.2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

S 5.3. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Základné údaje o dokumentácii a údaje o spoločenskej objednávke.

Plánovaná výstavba v obci je dlhodobou riadená územnoplánovacími podkladmi – urbanistickými štúdiami a rozhodovaniami v stavebnom konaní. Takto riadený postupný vývoj obce je sústredený na lokálne riešenia dielčích územných a funkčných celkov bez širších súvislostí celkového smerovania vývoja obce.

Potrebu spracovania územného plánu obce podmieňujú aj zmeny vo vnútorných a vonkajších spoločenských štruktúrach, späté s novým územným a správnym usporiadaním Slovenskej republiky, vznikom samosprávnych orgánov a zmenou v majetkových vzťahoch.

Územný plán obce je spracovaný na základe zmluvy o dielo č. 132017/JJ zo dňa 25.10.2017.

Podklady pre spracovanie návrhu územného plánu obce.

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 (KURS 2001).
- Územný plán veľkého územného celku Prešovský kraj (UPN-VÚC Prešovský kraj).
- Prieskumy a rozbor a krajinno ekologický plán obce Ihľany.
- Konceptia rozvoja obce.
- Zadanie pre spracovanie územného plánu obce (poverený obstarávateľ: E.B.D. Kežmarok, s.r.o. Ing. Jaroslav Lizák).
Zadanie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Ihľanoch č.1/2018 dňa 01.02.2018.
- alternatívne urbanistické riešenie vybraných územných a funkčných častí riešeného územia

Spracovateľom Návrhu územného plánu obce Ihľany je
architektonický ateliér ARPROJEKT, s.r.o.

riešiteľ - autorizovaný architekt Akad.arch. Ing. Ján Jariabka a kolektív.

Spracovateľský kolektív:

Spracovateľ:	A R P R O J E K T, s.r.o.
Hlavný riešiteľ:	Akad. arch. Ing. Ján Jariabka autorizovaný architekt
Demografia a bytový fond:	Akad. arch. Ing. Ján Jariabka
Elektrifikácia:	Ing. Rudolf Bukovina
Doprava:	Akad. arch. Ing. Ján Jariabka
Vodovod, kanalizácia:	Ing. Ladislav Javorek
Plynifikácia:	Ing. Ladislav Javorek
Ochrana prírody a tvorba krajiny:	Akad. arch. Ing. Ján Jariabka Mgr. Jana Jariabková, PhD. Bc. Peter Jariabka
Požiadavky vyplývajúce zo záujmov CO:	Ing. Marián Hoško
Vyhodnotenie záberu PPF:	Mgr. Jana Jariabková, PhD.

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Ihľany sa nachádzajú v Popradskej kotline v krajinnom celku Levočskej vrchoviny. Obec Ihľany vznikla v roku 1960 zlúčením dvoch samostatných obcí Stotince a Majerka, ktorých vývoj bol spätý s poľnohospodárstvom.

Postupne sa začal v obci budovať aj priemysel. Tento trend je aktuálny aj v tomto období, keď v obci dochádza k rozširovaniu drevárskej a strojárkej výroby. Postupne sa rozvíja poľnohospodárska výroba .

Negatívny vplyv na vývoj obce mal Vojenský obvod Javorina, ktorý dlhodobo pôsobil ako obmedzujúci faktor jej rozvoja. Jeho zrušením sa vytvorili podmienky pre optimálne dopravné prepojenie obce z hľadiska širších vzťahov na dopravnej trase Stará Ľubovňa – Holumnica – Ihľany – Ľubica, čím sa vytvorili podmienky aj pre rozvoj turizmu a športu v území Levočskej vysočiny, ktorá je veľmi hodnotným krajinárskym pohorím v centrálnej oblasti Spiša.

Dlhodobá orientácia s ťažiskom poľnohospodárskej výroby neiniciovala rozvoj obce, ako

funkčne vyváženého sídla, v ktorom sú optimálne zastúpené funkcie bývania, poľnohospodárskej a priemyselnej výroby, športu a rekreácie. Výrazný nárast počtu obyvateľstva v časovom rozmedzí rokov 1991 až 2016 ešte prehĺbil deficit pomeru počtu pracovných príležitostí ku počtu obyvateľov obce, ale aj poukázal na nízku vzdelanostnú úroveň obyvateľstva a kapacitne nedostatočné prírodné zdroje pitnej vody v chotári obce.

Vyššiu vybavenosť pre obce v doline Holumnického potoka zastávajú mestá Podolíne a Spišská Belá. V širšom územnom zábere mestá Kežmarok a Stará Ľubovňa.

Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie podmienok pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce, ktorá je súčasťou Levočskej vrchoviny. Ide o sídlo v dolinnom horskom prostredí, kde je po zrušení Vojenského obvodu Javorina aktuálna zmena jestvujúceho dopravného napojenia cestou III/3099, ktorá v súčasnosti končí v obci, na tranzitné prepojenie s cestou Ľubica Ihl'any. Takto dôjde ku diagonálnemu prepojeniu cesty I/77 od obce Holumnica s cestou Ihl'any - Ľubica, čo v širších náväznostiach umožňuje dopravné prepojenie kúpeľov Ružbachy s kúpeľmi Vrbov.

Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je zabezpečenie postupnej premeny obce v ktorej bude dominantné vytvorenie podmienok pre rozvoj priemyslu, poľnohospodárstva, rekreácie a športu. Rozvoj bývania je riešený navrhovanými okrkami rodinných a bytových domov ale bude podporovaný hlavne formou revitalizácie jestvujúceho bytového fondu s cieľom zvýšiť úroveň bývania.

V územnom pláne sa kladie dôraz na vzdelávanie detí a mládeže. Z prieskumu dostupnej zamestnanosti v obci vyplynula potreba vzdelávať mládež na úrovni základnej školy aj v oblastiach poľnohospodárskej a lesohospodárskej výroby, remeselnej výroby v oblasti spracovania dreva a kovu. Orientovať záujem mládeže do oblasti ľudových remesiel a výtvarnej tvorby.

Z prieskumov a rozborov obce je zrejmé, že vývoj obce podmieňuje dostatok pitnej vody. Geologické podložie Levočskej vrchoviny a vysočiny s rozsiahlym výskytom ílovcov je v tejto oblasti jedným z nepriaznivých prírodných faktorov. Je potrebné zaoberať sa inžiniersko geologickým prieskumom nových potenciálnych prameňov pitnej vody.

Z dôvodu sledovania trendu trvalo udržateľného rozvoja, spojeného aj s rekreáciou a športom je kladený dôraz na kultivovaný vzťah urbanizovaného prostredia ku krajine. Obec sa nachádza v podhorí Levočskej vysočiny a v širších vzťahoch v podhorí Vysokých Tatier a Ľubického predhoria, v údolnej nive Holumnického potoka, ktorý sa pri

obci Holumnica vlieva do rieky Poprad.

Obec má predpoklady rozvoja, ako vidiecke osídlenie s vlastným potenciálom poľnohospodárskej a priemyselnej výroby rozšírenej o remeselnú výrobu a drobné poľnohospodárstvo, šport a rekreáciu.

V zmysle uvedeného je hlavným cieľom územného plánu zabezpečiť v obci podmienky pre skvalitnenie bývania, rozvoj služieb, školstva, poľnohospodárskej a priemyselnej výroby a nadstavbových aktivít rekreácie a športu.

Na úbočiach doliny Holumnického potoka sa nachádzajú hlavne lúky a pasienky a v menšej miere orná pôda. Tá sa v údolnej časti nachádza hlavne v katastrálnych územiach susedných obcí Jurské a Holumnica. Východné úbočia doliny, ktoré spadajú do krajinného celku Levočskej vysočiny boli celistvo zalesnené. V posledných rokoch po veternej kalamite a následnej ťažbe dreva je miera zalesnenia nižšia.

Z hľadiska širších vzťahov sa obec nachádza v blízkosti Kežmarsko – Ľubovnianskej rozvojovej osi 3. stupňa.

Blízkosť mesta Spišská Belá a Podolíne, priamy kontakt s Levočskou vysočinou a bezprostredná blízkosť Vysokých Tatier spolu s hodnotami okolitého prírodného prostredia vytvárajú predpoklady pre jej perspektívny rozvoj v sústave osídlení Spiša.

Obec si zachovala pôvodnú kompozíciu dvojpolového sídla, ktoré vzniklo zlúčením dvoch dedín. Obidva celky urbanizovaného územia sú kompaktné a v súčasnosti už prepojené. Geografický charakter urbanizovanej dolinnej časti usmernil kompozičný rozvoj obce prevažne pozdĺž hlavnej ulice.

Do riešeného územia zasahujú primárne tranzitné rozvody: vzdušné rozvody elektrickej energie 22 kV, 110 KV ,STL plynovod. Prevažná časť chotára obce spadajúca do krajinného celku – Levočská vysočina sa nachádza v chránenom vtáčom území.

Areály miestneho priemyslu sú situované priamo v zastavanom území obce v návaznosti na jestvujúce okrsky rodinných domov čo limituje ich rozvoj a spôsob prevádzkovania výroby. Navrhovaný rozvoj priemyslu je riešený mimo obytných štvrtí obce.

V návrhu územného plánu je obec s ohľadom na jestvujúcu urbanizáciu a geografické podmienky riešená ako bipolárny urbanistický celok s ťažiskom rozvoja viazaným na jestvujúcu urbanistickú koncepciu. Jestvujúca obec a jej rozvojové zóny bývania, sa nachádzajú v údolnej nive Holumnického Potoka. Rozvoj priemyslu je navrhnutý na západnom okraji obce. Perspektívny rozvoj poľnohospodárstva je navrhnutý na úpätí pahorku Včelín vo väzbe na jestvujúci poľnohospodársky areál. Rozvoj športu je navrhnutý v centrálnej časti obce v lokalite jestvujúceho futbalového ihriska. Rozvoj školstva je navrhnutý západne od obecného športového areálu. Samostatná športová a rekreačná zóna je navrhnutá v lokalite bývalého tankodromu na úbočiach horského masívu Bleskovec.

Obec má splaškovú kanalizáciu a čističku odpadových vôd, je plynofikovaná. V katastrálnych územiach obce sa nachádzajú vzdušné vedenia VN a NN elektrických rozvodov. Obec je zásobovaná pitnou vodou z miestneho skupinového vodovodu. Pre rozvoj obce ide o limitný faktor jej rozvoja.

VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNO-PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Obec nemá vypracovaný územný plán. Doterajšia výstavba bola riadená urbanistickými štúdiami a územnými rozhodnutiami. Predmetné územnoplánovacie podklady sa zaoberali hlavne rozvojom bývania. Táto forma riadenia výstavby nespĺňala predpoklady pre dlhodobé koncepčné riadenie výstavby a usmerňovania vývoja obce. Obec má stabilne vysoký rast počtu obyvateľov, čo sa pri danom systéme riadenia výstavby negatívne prejavuje aj v intenzifikácii niektorých okrskov rodinných domov, kde ide už skôr o živelný jav, ktorý negatívne postihuje úroveň bývania miestnej society a nežiadúco mení charakter podhorskej obce aj v jej centrálnej časti urbanizovaného územia.

Pre zabezpečenie komplexného rozvoja obce bola deklarovaná spoločenská objednávka na spracovanie územného plánu obce.

Na základe schváleného zadania bolo vypracované alternatívne urbanistické riešenie vybraných územných a funkčných častí riešeného územia.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Návrh územného plánu je spracovaný v súlade so schváleným zadaním pre územný plán obce Ihľany.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

V územnom pláne je riešený chotár obce Ihľany t.j. katastrálne územia Majerka a Stotince o plošnej výmere 28 458 150 m².

Obec Ihľany spadá do územnej aglomerácie miest a obcí horného Spiša. Nachádza sa v Popradskej kotline v krajinnom celku severozápadnej časti Levočskej vrchoviny. Chotár obce pozostáva z katastrálneho územia bývalých obcí Stotince, Majerka a s prinavráteného územia zrušeného Vojenského obvodu Javorina.

Chotár obce je z južnej strany ohraničený katastrálnymi územiami obce Ľubica a Ľubické kúpele, zo západnej strany katastrálnymi územiami obcí Krížová Ves a Jurské. Zo severu katastrálnym územím obce Holumnica a z juhu katastrálnym územím obce Jakubany.

Obec sa nachádza v doline Holumnického potoka, prevažne na jeho údolnej nive. Terénne podmienky doliny predurčili urbanizáciu obce, ktorá sa prevažne rozvíjala v blízkosti potoka. Časť záplavového územia pre prietok potoka Q 100 rokov zasahuje aj do urbanizovaného územia (časť Stotince). Dolina je súčasťou Levočskej vrchoviny smerom k obci Jurské sa postupne rozširuje. Je mierne sklonitá smerom severozápadným. Tvorí prírodný amfiteáter s dominantou pohoria Levočskej vysočiny.

Obec je dopravne prepojená cestou III / 3099 s obcami Jurské, Holumnica a cestou I/77.

Za premostením rieky Poprad, pred križovatkou cesty I/77 s cestou III / 3099 je železničné priecestie železničnej trate Poprad – Plaveč s prepojením do Poľska, pri ktorom je aj železničná zastávka. Obec je dopravne prepojená aj s obcou Ľubica, ale ide o cestné prepojenie, ktoré ktoré je potrebné v celej dĺžke rekonštruovať.

Územie Levočskej vrchoviny v okolí obce Ihľany je značne odlesnené. Na úbočiach doliny Holumnického potoka sa nachádzajú hlavne lúky a pasienky a v menšej miere orná pôda. Tá sa v údolnej časti nachádza hlavne v katastrálnych územiach susedných obcí

Jurské a Holumnica. Východné úbočia doliny, ktoré spadajú do krajinného celku Levočskej vysočiny boli celistvo zalesnené. V posledných rokoch po veternej kalamite a následnej ťažbe dreva je miera zalesnenia nižšia.

Z hľadiska širších vzťahov sa obec nachádza v blízkosti Kežmarsko – Ľubovnianskej rozvojovej osi 3. stupňa.

Blízkosť mesta Spišská Belá a Podolíne, priamy kontakt s Levočskou vysočinou a bezprostredná blízkosť Vysokých Tatier spolu s hodnotami okolitého prírodného prostredia vytvárajú predpoklady pre jej perspektívny rozvoj v sústave osídlení Spiša.

Obec si zachovala pôvodnú kompozíciu dvojpolového sídla, ktoré vzniklo zlúčením dvoch dedín. Obidva celky urbanizovaného územia sú kompaktné a v súčasnosti už čiastočne prepojené.

Do riešeného územia zasahujú primárne tranzitné rozvody: vzdušné rozvody elektrickej energie 22 kV, 110 KV, STL plynovod. Prevažná časť chotára obce spadajúca do krajinného celku – Levočská vysočina sa nachádza v chránenom vtáčom území.

Hydrogeologické pomery

Levočské vrchy sú rozsiahle flyšové pohorie ohraničené zo severu a severovýchodu bradlovým pásmom, zo severozápadu Spišskou Magurou, zo západu a juhu spišskými kotlinami, z východu Braniskom a Šarišskou vrchovinou. Levočské vrchy buduje vnútrokarpatský flyš.

Svahové deformácie predstavujú na skúmanom území najvýznamnejší prvok svahovej modelácie. Paleogénne flyšové a ílovcové súvrstvia predstavujú územie mimoriadne náchylné na zosúvanie. Svahové pohyby v predmetnom území je možné najčastejšie hodnotiť ako zosúvanie (zosuvy), stekanie (zemné prúdy), plazenie (blokové poruchy, zliezanie svahových hĺn). V riešenom území chotára obce Ihl'any je tiež pomerne veľký výskyt svahových deformácií, s ktorých niektoré zasahujú až do urbanizovaného pásma obce.

Dolina Holumnického potoka patrí ku dolinám tvaru „V“. Sú to mladé doliny, ktoré vznikli ako produkt hĺbkovej erózie. Dno doliny je formované fluviálnymi (riečnymi) procesmi a svahy doliny zasa vytvorili svahové procesy.

Riečna dolinná niva dosahuje relatívnu výšku od dna toku 1 až 5 m. Nachádza sa

najmä v povodí Holumnického potoka medzi Majerkou a Stotincami. Niva je vyplnená fluviálnymi štrkami a piesčitými hlinami. Najväčšiu šírku dosahuje medzi Majerkou a Stotincami. Jej šírka sa pohybuje od 10 do 200 m.

V riešenom území chotára obce Ihl'any sa nachádza jeden tok – Holumnický potok, ktorý je v už zalesnenej časti doliny napájaný niekoľkými bočnými prítokmi. Holumnický potok je je potokom štvrtého rádu. Maximálne prietoky sú už dlhodobo zaznamenávané v mesiacoch apríl a máj.

Geologické zloženie Levočských vrhov vytvára málo priaznivé podmienky pre podzemnú vodu, čo sa odráža vo výdatnosti prameňov, ktorá je vo všeobecnosti veľmi chudobná, často dosahuje len stotiny, resp. desatiny l/s. Podľa klasifikácie Gazdu (1971) patria vody predmetnej oblasti k vodám kalcitovo-hydrogén-karbonátovým,. Ich mineralizácia sa pohybuje v rozpätí 0,15 – 0,35 g/l. Z genetického hľadiska vo vodách plytkého obehu prevažuje karbonatogénna mineralizácia.

Na katastrálnom území obce sa najčastejšie vyskytujú pôdy hlinité (stredne ťažké) a piesočnato hlinité (stredne ťažké). Často sa vyskytuje podskupina hnedých pôd, konkrétne, skupina kambizemí.

Klimatické pomery

Katastrálne územie patrí do dvoch klimatických regiónov chladného, vlhkého a veľmi chladného a vlhkého. Ide o typ krajiny s kotlinnou klímou s veľkou inverziou teplôt, vlhkosťou subtípu chladného. Kotlinné prostredie je značne odlesnené.

Teploty v rámci širších vzťahov v priebehu roka podľa dlhodobých sledovaní:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
-5,5	-3,2	1,0	6,6	11,9	15,0	16,8	15,8	12,3	7,1	2,0	2,2

Obec Ihl'any sa nachádza v krajinnej oblasti Levočskej vrchoviny a je priamo kontaktná s krajinným celkom Levočskej vysočiny. Celú túto oblasť klimaticky ovplyvňujú aj Vysoké Tatry ktoré patria ku najvlhším miestam Slovenskej republiky. Značné odlesnenie

krajiny, ktoré je charakteristické aj pre prevažnú časť doliny Holumnického potoka má za následok inverznú kotlinnú a na postranných rázsochách údolia veternú klímu.

Doterajšie využitie územia

Pôvodne poľnohospodárska obec s ťažiskom rozvoja v poľnohospodárstve a bývaní sa postupne funkčne rozšírila aj o miestny priemysel. V základnej urbanistickej štruktúre je dominantná hlavná obslužná komunikácia, ktorá je pri vstupe do obce napojená na cestu III / 3099. V západnom úbočí doliny Holumnického potoka sa nachádza koridor VN elektrickej distribučnej siete 22 kV a 110 kV. Pozdĺž hlavnej obslužnej komunikácie je trasovaný hlavný rozvod STL plynovodu.

Centrum severozápadnej časti obce – časť Stotince tvorí gréckokatolícky kostol a pôvodná radová zástavba rodinných domov so základnou občianskou vybavenosťou. Urbanizované územie pri kostole je dopravne veľmi zúžené. Od gréckokatolíckeho kostola vedie na miestny cintorín cez premostenie potoka chodník, ktorý v diagonále prekonáva výškový rozdiel nivelety cintorína a urbanizovanej dolinnej časti obce. Severne od hlavnej cesty vedie ďalšia zjazdová trasa (z časti obslužná komunikácia, z časti poľná cesta sprístupňujúca niekoľko rodinných domov a hospodárskych stavísk – humien. Z hľadiska ďalšieho vývoja urbanizácie obce je potrebné v týchto miestach navrhnúť polyfunkčné subcentrum s rozvojom bývania v bytových domoch a s rozvojom občianskej vybavenosti.

Občianska vybavenosť Stotiniac pozostáva z gréckokatolíckeho kostola, kultúrneho domu, predajne potravín hasičskej zbrojnice, materskej škôlky a administratívnej prevádzky Poľnospolu Ihl'any.

Východne od Stotiniac v uzávere doliny pod horským úbočím Levočskej vysočiny sa nachádza horná časť obce Majerka.

Centrum Majerky má rozvinutú aj priečnu urbanistickú os. Údolná niva Holumnického potoka je v tejto časti doliny rozložitejšia, čo obyvatelia Majerky využili pre voľnejšiu urbanizáciu. V centrálnej časti urbanizovaného územia sa nachádza evanjelický kostol a rímskokatolícky kostol. Občianska vybavenosť pozostáva z obecného úradu, základnej školy, dvoch prevádzok súkromnej strednej školy, hasičskej zbrojnice, obchodu s potravinami, bistra a správy vojenských lesov Majere.

V centrálnej časti Majerky sa nachádza obecný park, ktorý spolu s okolitou občianskou vybavenosťou a z časti zachovalou pôvodnou výstavbou hospodárskych

budov vytvára hodnotný priestor malého obecného námestia.

Na západnom okraji urbanizovaného územia Majerky sa nachádza cintorín ktorý je prístupný z hlavnej cesty.

Obec Ihľany má dva samostatné cintoríny, ktoré sú urbanisticky viazané na pôvodné osídlenia dvoch samostatných obcí.

Areál základne školy v Majerke nemá priestorové možnosti na rozširovanie prevádzky a vytvorenie ihriska. V ÚPN je riešené funkčné rozšírenie v centrálnej časti obce v náväznosti na navrhované rozšírenie športového areálu.

Poľnohospodárske prevádzky sa pôvodne nachádzali len v samotnom obytnom urbanizovanom pásme. Vyplýva to z pôvodného drobnochovu domácich zvierat. V období zriadenia JRD v obci bola v časti Majerka realizovaná poľnohospodárska stavba ustajnenia oviec. Neskôr došlo ku výstavbe samostatného poľnohospodárskeho areálu, ktorý bol umiestnený juhozápadne od cesty z Ihľan do Ľubice mimo obytného zastavaného pásma obce. Po zrušení jednotného roľníckeho družstva táto poľnohospodárska prevádzka prešla do súkromného sektoru.

V ÚPN je v predmetnej lokalite navrhnuté rozšírenie poľnohospodárskej výroby. Vzhľadom na veľký potenciál živočíšnej výroby hlavne klasickou formou spásania lúk a pasienkov je v ÚPN navrhnutý koridor výhonu dobytku na pasienky doliny Holumnického potoka.

Jestvujúca prevádzka ovčína v urbanizovanom pásme obce pri Holumnickom potoku je určená pre drobnochov poľnohospodárskych zvierat a remeselné dielne.

Z hľadiska hodnotenia jestvujúcej urbanistickej štruktúry je pre ďalší rozvoj obce potrebné rozvíjať už pôvodnú urbanistickú koncepciu s cieľom zachovať slohovú identitu obce v jej urbanistickej kompozícii.

Pozitívami pre optimálny rozvoj obce sú

A/ Priestorové možnosti v centrálnej časti Stotince, ktoré umožňujú vytvorenie funkčne a architektonicky hodnotného subcentra v Stotinciach. Posilnením priečnej urbanistickej osi v náväznosti na jestvujúci gréckokatolícky kostol a cintorín v prepojení na navrhované

námestie s polyfunkčnou vybavenosťou bývania a občianskej vybavenosti a navrhovaný amfiteáter sa dosiahne vyvážená koncepcia bipolárneho urbanizmu obce Ihľany.

B/ Pozdĺž navrhovanej obslužnej komunikácie, ktorá napája cestu z Ihľan do Ľubice na komunikačnú sieť obce je voľné nezastavané územie vhodné pre výstavbu komunitného centra, priemyselného areálu a funkčné rozšírenie školského areálu prepojeného s revitalizovaným športovým areálom.

C/ Voľné nezastavané lokality vhodné pre rozvoj bývania formou rodinných domov a bytových domov. Jestvujúci bytový fond disponibilný pre revitalizáciu.

D/ Využitie bývalého tankodromu pre návrh areálu rekreácie a športového areálu.

Negatívami pre optimálny rozvoj obce sú:

nedostatok pitnej vody

malý výmer poľnohospodárskej ornej pôdy / jedného obyvateľa

nízka priemerná vzdelanostná úroveň obyvateľstva

V krajinársky hodnotnom prírodnom prostredí dominujú plochy poľnohospodárskej pôdy a lesov.

Plošné výmery poľnohospodárskej pôdy:

Plocha lesných porastov: 19 049 285 m² a poľnohospodárskej pôdy je 7 445 128 m².

Poľnohospodárska pôda o celkovej výmere 7 445 128 je rozčlenená do troch častí:

orná pôda 993 850 m²

záhrady 136 215 m²

trvalé trávne porasty 6 315 063 m²

Chotár obce Ihľany, t.j. katastrálne územia obcí Majerka a Stotince: 28 456 150 m²

Tieto prírodné charakteristiky umožňujú aj ďalší vývoj obce v oblasti bývania, poľnohospodárstva, miestneho priemyslu, rekreácie a športu ako vidieckeho sídla ktoré je kontaktné s krajinársky hodnotným horským masívom Levočskej vysočiny.

A.2.2. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU NA ÚZEMÍ OBCE, VRÁTANE VÝSTUPOV ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI

Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN VÚC Prešovského kraja) schválila vláda Slovenskej republiky a jeho záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 216/1998, zmenená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 679/2002, nariadením vlády Slovenskej republiky č. 111/2003 Z.z., všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 17/2009 a všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017.

Do riešenia územného plánu obce je potrebné premietnuť a zapracovať nasledovné záväzné časti ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré majú dopad na riešené a záujmové územie obce Ihľany (číslovanie je podľa VZN PSK č. 60/2017 z 19.06.2017):

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1 podporovať dobudovanie multimodálneho koridoru

1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať nadväzanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,

1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,

1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry:

1.2.1.3 podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:

1.2.1.3.1 Kežmarsko-l'ubovniansku rozvojovú os: Poprad–Kežmarok–Stará Ľubovňa–Spišská Stará Ves,

1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia

1.3.2 podporovať ako ťažiská osídlenia druhej úrovne /nadregionálneho až celoštátneho významu/:

1.3.2.1 popradsko-spišskonovoveské ťažisko osídlenia,

1.3.4 podporovať ako ťažiská osídlenia, tretej úrovne druhej skupiny / miestneho významu/:

1.3.4.3 starol'ubovnianske ťažisko osídlenia,

1.3.8 podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:

1.3.8.4 druhej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Kežmarok, Vranov nad Topľou,

1.3.8.5 tretej skupiny, ktoré tvoria jej prvú podskupinu: Levoča, Snina, Stará Ľubovňa, Svidník,

1.3.8.7 centier štvrtej skupiny: Lipany, Spišská Belá, Spišské Podhradie, Svit,

1.3.8.8 centier piatej skupiny: Podolíne, Spišská Stará Ves,

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky na vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre ekologické stavby regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okrese Kežmarok

1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novo navrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom:

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii

- funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,*
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.14.6 podporiť obnovenie sídiel na území vojenského obvodu Javorina po jeho zrušení v priestore mimo budúcich ochranných pásiem vodohospodárskych diel Jakubany a Tichý Potok, do doby zrušenia vojenského obvodu plánovanou výstavbou, resp. ďalšími aktivitami, nezasahovať ani iným spôsobom neobmedzovať zabezpečovanie úloh obrany štátu v tomto vojenskom obvode,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
- 1.15.1.6 vytvárať územno-technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územno-technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno-technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno-kultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrno-historických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etno-kultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územno-technické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj

sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky ..., Ľubické predhorie, ...,*
- 2.2 za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja považovať rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou,*
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,*
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,*
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,*
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,*
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest:*
 - 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí*
 - 2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán hranica Poľskej republiky – Podspády– Spišská Belá - Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja,*
 - 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom*
 - 2.16.2 na nadregionálnej úrovni*
 - 2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,*
 - 2.16.3 na regionálnej úrovni*
 - 2.16.3.1 cestný koridor hranica PR – Lysá nad Dunajcom – Spišská Stará Ves – Spišská Belá – Kežmarok - (Poprad - Vernár) – Levoča – (Prešov) - hranica Košického kraja,*
 - 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:*
 - a) 007 Podtatranská cyklomagistrála*
 - b) 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)*

4. Ekostabilizačné opatrenia:

- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.*
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability pri ďalšom využití a usporiadaní územia,*
 - 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,*
 - 4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,*
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,*
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny*
 - 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000,*
 - 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,*
 - 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:*
 - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,*

- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbienie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,
- 4.9.9 chránené územia národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v naviazanosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,
- 4.9.11 nevytvárať nové dobývacie priestory v chránených územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000,
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohôd, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

5. V oblasti dopravy

- 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
 - 5.1.6 rešpektovať hlavné dopravné siete v rámci medzinárodnej turistickej dopravy – cestné komunikácie,
 - 5.1.6.1 východná severo-južná trasa hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja s vylúčením nákladnej tranzitnej dopravy nad 7,5t v úseku Tatranská Javorina - Podspády – Spišská Belá,
 - 5.1.7 rešpektovať dopravné siete v rámci celoštátnej úrovne – cestné komunikácie:
 - 5.1.7.3 Poprad – Spišská Belá – Stará Ľubovňa – Mníšek nad Popradom – hranica PR,
 - 5.1.8 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate:
 - 5.1.8.1 Poprad – Plaveč,
- 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na
 - 5.3.5 ceste I/77:
 - 5.3.5.1 v úseku Spišská Belá - Podolíne - Stará Ľubovňa s územnou rezervou na obchvaty sídiel Bušovce (v spoločnej trase s obchvatom mesta Spišská Belá), Podolíne, Nižné Ružbachy a Hniezdne,
 - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,

6. V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody
 - 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
 - 6.1.2 zabezpečiť ochranu záujmových území veľkokapacitných vodných zdrojov (VVZ) Tichý Potok
 - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
 - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znížovanie strát vody,
 - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiare odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby
 - 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na
 - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje
 - 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
 - 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav

(vodovodných rozvodných potrubí),

6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,

6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č. 491/2002 Z.z., súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.

6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,

6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,

6.4 rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),

6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,

6.4.4 intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,

6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,

6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,

6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre),

6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,

6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,

6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,

6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

6.5.18 Vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami.

6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,

6.5.22 dobudovanie Belianskeho skupinového vodovodu Výborná – Vojňany – Podhorany - Toporec – Bušovce – Spišská Bela – Krížová Ves s napojením rímskych osád.

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.3. v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,

7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.

7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,

7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,

7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),

7.3.4.4 v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000

m,

7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,

- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy;
- 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
- 7.4. v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
 - 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
 - 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja,
 - 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
 - 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
 - 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
 - 8.1.6 Pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok.
 - 8.1.7 Vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby.
- 8.2. v oblasti priemyslu a stavebníctva
 - 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
 - 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
 - 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
 - 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
 - 8.3.5 neproduktívne a nevyužitelné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
 - 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
 - 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4. v oblasti odpadového hospodárstva
 - 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
 - 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
 - 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
 - 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
 - 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
 - 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
 - 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotried'ovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,

A.2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

B.1 Stav a tendencie vývoja obyvateľstva obce

Vývoj počtu obyvateľov obce

Vývoj počtu obyvateľov, je uvedený podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov za obce, okresy a kraje a Slovenskú republiku, ktoré sa uskutočnilo v roku 2011 (SOBD 2011). Tieto údaje sú doplnené výsledkami získanými z predchádzajúcich sčítaní ľudu na území obce, z dostupných historických údajov od roku 1869 a z údajov obecného úradu v Ihl'anoch.

Počet obyvateľov obce Ihl'any sa v rokoch 1991 – 2011 zvýšil o 357 osôb, t.j. o 33,2 % (Slovenská republika 2,33 %). Priemerný ročný nárast v rokoch 1991 – 2011 sa zvýšil o 17,85 osôb za rok, čo predstavuje zastavenie znižovania počtu obyvateľov z rokov 1980 – 1991 a vrátenie vývoja nárastu počtu obyvateľov z rokov 1948 až 1980. Táto tendencia sa potvrdila aj v následnom období, keď do roku 2016 vzrástol počet o ďalších 80 obyvateľov (nárast 16 osôb za rok).

Vývoj počtu obyvateľov je uvedený v tabuľkách č.2 až 5.

Vývoj počtu obyvateľov obce Ihl'any v rokoch 1896 až 2016

tabuľka č.

2

Obec	Počet obyvateľov															
	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1940	1948	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2016
Ihl'any	-	680	672	721	611	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ihl'any	1014	1052	1032	1108	997	968	1047	1121	623	867	978	1080	1075	1251	1432	1512
	Majerka	360	372	360	387	386	368	372	393	248	-	-	-	406	452	535
	Stotince	654	680	672	721	611	600	675	728	375	-	-	-	669	799	897

Autor: E.B.D. Kežmarok, s.r.o. Zdroje údajov v rokoch:

1880 až 1910 Historicko-demografický lexikón obcí Slovenska 1880-1910, ŠÚ SR, 2012

1869 až 1970 Vlastivedný slovník obcí na Slovensku I., prvé vydanie, VEDA, 1977

1980 Prepočet obcí ŠEDB 1970, 1980 podľa územného členenia roku 1991, ŠÚ SR

1991 Štatistický lexikón obcí Slovenskej republiky 1992, ŠÚ SR, 1992

2001 Štatistický lexikón obcí Slovenskej republiky 2002, ŠÚ SR, 2003

2010 Obecný úrad Hozeloc, stav k 31.12.2010

tabuľka č. 3

Obdobie	Absolútny prírastok/úbytok obyvateľov	% prírastku/úbytku
1940 - 1948	- 498	- 44,4 %
1948 - 1961	+ 244	+39,2 %
1961 - 1970	+ 111	+ 12,8 %
1970 - 1980	+ 102	+ 10,5 %
1980 - 1991	- 5	- 0,5 %
1991 - 2001	+ 176	+ 16,4 %
2001 - 2011	+ 181	+ 14,5 %

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o.

Demografický vývoj v slovenskej republike zaznamenal od roku 1991 výrazné spomalenie nárastu obyvateľstva, ktorý má tendenciu pokračovať. Demografický vývoj v Ihľanoch po miernom poklese počtu obyvateľov v rokoch 1890 až 1991 zaznamenáva od roku 1991 resp. 1948 výrazný nárast počtu obyvateľstva, ktorý dodnes pokračuje.

Základné údaje a veková štruktúra obyvateľstva obce Ihľany

tabuľka č. 4

Rok	Počet trvale bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov		
	Celkom	muži	ženy	0 - 14 rokov	15 - 59 rokov	60+*
1970	978	499	479	355	491	132
1980	1080	550	530	384	562	134
1991	1075	538	537	343	576	156
2001	1251	614	637	380	721	150
2011	1432	723	709	407	938	87
2016	1512	779	733	391	1030	91

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o., Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky 1991, 2001, 2011 Obecný úrad Ihľany 2016

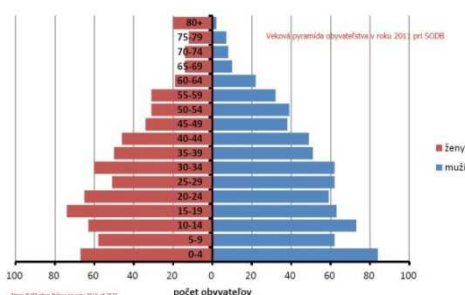
Veková štruktúra obyvateľstva obce Ihľany v rokoch 1970 až 2011 v %

tabuľka č.5

	1970	1980	1991	2001	2011
0 - 14 rokov	36,3 %	35,6 %	31,9 %	30,4 %	28,4 %
15 - 59 rokov	50,2 %	52,0 %	53,6 %	57,6 %	65,5 %
60+	13,5 %	12,4 %	14,5 %	12,0 %	06,1 %

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o., Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky 1991, 2001, 2011 Obecný úrad Ihľany 2016

Poznámky: *roky 1991 a 2001 poproduktívny vek muži 60+, ženy 55+; rok 2011, 2016 poproduktívny vek 65+



V súčasnej vekovej štruktúre je výrazný nárast počtu 0 až 14 ročných a 15 až 59 ročných obyvateľov. Zároveň je výrazný pokles početnosti starších vekových kategórií. Početnosť zložky do 14 rokov výrazne prevyšuje početnosť zložky nad 60 rokov. Tento typ vekovej štruktúry je typický pre rómsku populáciu. Z uvedeného vyplýva, že pri nezmenených podmienkach bude z dlhodobého hľadiska počet obyvateľov obce narastať.

Index vitality a index ekonomického zaťaženia obce Ihľany

tabuľka č. 6

	Index vitality			Index ekonomického zaťaženia		
	1991	2001	2011	1991	2001	2011
Ihľany	220	253	407	112	87,5	79,3
Typ populácie	progresívny	progresívny	veľmi progresívny			

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o.

Poznámky:

- index vitality je pomer predproduktívnej zložky obyvateľstva k poproduktívnej

Populácia sa z progresívneho typu v rokoch 1991 a 2001 zmenila do roku 2011 na veľmi progresívny typ. Index vitality postupne rástol z hodnoty 220 na 253 a 468 (tabuľka č.5). Priemerný vek obyvateľstva obce v roku 2011 bol 29,89 rokov.

Trendy v demografickom správaní obyvateľstva v rokoch 2011 - 2016

Vývojový trend polynomickeho nárastu celkového počtu obyvateľov obce sa potvrdil aj v medziobdobí v rokoch 2011 – 2016. Medziročné prírastky v tomto období sa pohybovali v hodnotách od +4,0 do 18,0/1000 obyvateľov (tab. č. 6 až 8)

Vývoj počtu obyvateľov obce Ihľany k 31.12. v rokoch 2011 až 2016

tabuľka č. 7

Rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Počet obyvateľov	1430	1447	1473	1498	1506	1512

Zdroj: PHSR obce Ihľany na roky 2016 až 2022; Obecný úrad Ihľany

Počet narodených, zomretých a migračné saldo obce Ihľany v rokoch 2011 až 2016

tabuľka č. 8

Ihľany k 31.12.	Prirodzený prírastok/úbytok			Migračný prírastok/úbytok	Celkový prírastok/úbytok
	Počet narodených	Počet zomretých	Spolu		
2011	23	12	+ 11	- 10	+1
2012	20	7	+ 13	+ 4	+ 17
2013	30	7	+ 23	+ 3	+ 26
2014	25	8	+ 17	+ 8	+ 25
2015	18	14	+ 4	+ 4	+ 8
2016	23	10	+ 13	- 7	+ 6

Zdroj: Štatistický úrad SR databáza DATAcube

Vývoj celkového prírastku/úbytku na 1000 obyvateľov v rokoch 2011 až 2016

tabuľka č.9

Rok	2012	2013	2014	2015	2016
Celkový prírastok/úbytok	+ 11,9	+ 18,0	+ 17,0	+ 5,3	+ 4,0

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o.

Národnostná štruktúra, náboženské vyznanie a vzdelanostná štruktúra

Národnostné zloženie väčšinového obyvateľstva obce Ihľany za posledných 150 rokov od roku 1869 do roku 2014 prešlo dramatickými zmenami od rusínskeho, cez slovenské po cigánske.

V národnostnom zložení obyvateľstva obce Ihľany v súčasnosti (SOBD 2011) dominuje slovenská národnosť, ku ktorej sa hlási 80,2 % obyvateľov. K rómskej národnosti sa prihlásilo 14,3 % a k rusínskej 1,4 % obyvateľov. Nepatrné množstvo má v obci aj ukrajinská, česká a poľská národnosť. U 3,7 % obyvateľov národnosť zistená nebola. Tieto údaje sú však skreslené, nakoľko v obci žije majoritná rómska komunita a časť z nej sa v spomínanom sčítaní prihlásila k slovenskej národnosti.

Počet obyvateľov obce Ihľany v rokoch 1880 až 1910 podľa materinského jazyka

tabuľka č. 10

Ihľany	Spolu	Rusínsky	Slovensky	Nemecky	Maďarsky	Iní	Nevedia hovoriť
1880	680	626	20	13	0	9	12
1890	672	606	47	17	2	0	0
1900	721	643	26	19	1	32	-
1910	611	545	19	12	3	32	-

Zdroj: Historicko - demografický lexikón obcí Slovenska 1880 - 1910

Podľa kvalifikovaného odhadu publikovaného v Atlase rómskych komunít z roku 2014 žilo v obci 73,4 % obyvateľov rómskej národnosti (Mušínska a kol. 2014). Z porovnania vývoja obyvateľstva v šiestich osadách kežmarského okresu zaznamenaných pri sčítaní ľudí, domov a bytov v roku 1991 a zároveň zaradených v atlase vyplýva, že počet obyvateľov a osád sa za 22 rokov znásobil priemerne 3x (tab. č.10)

Porovnanie počtu obyvateľov osád v okrese Kežmarok, SL'BD 1991, ARKS 2011

tabuľka č. 11

Obec	Huncovce	Rakúsy	Krížová Ves	Stráne p/T	Toporec	Veľká Lomnica	Spolu
1991	484	716	311	631	251	778	3171
2013	1180	2100	1510	1580	1260	2010	9640
nárast	2,4 x	2,9 x	4,9 x	2,5 x	5,0 x	2,6 x	3,0 x

Zdroj údajov: Štatistický úrad SR, Atlas rómskych komunít na Slovensku, 2014

V náboženskej štruktúre obyvateľstva v súčasnosti (SOBD 2011) dominujú kresťanské cirkvi (tab. č. 11). Rímskokatolícka cirkev mala zastúpenie s podielom 82,1 % obyvateľov, gréckokatolícka cirkev s podielom 12 %, náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia 1,3 %, ortodoxná cirkev 0,8 %, evanjelická cirkev augsburského vyznania 0,1 % a reformovaná kresťanská cirkev 0,1 %. Náboženská príslušnosť nebola zistená pri 3,4 % obyvateľov.

Počet obyvateľov obce Ihľany v rokoch 1880 až 1910 a 2011 podľa náboženského vyznania

tabuľka č. 12

Ihľany	Spolu	Gréckokatolícke	Rímskokatolícke	Evanjelické a.v.	Reformovaná	Židovské	Iné
1880	680	638	33	0	0	0	9
1890	672	609	55	2	0	6	0
1900	721	629	76	0	0	16	0
1910	611	539	63	0	1	8	0
2011	1432	172	1176	1	1	0	30

Zdroj: Historicko - demografický lexikón obcí Slovenska 1880 - 1910

Podľa výsledkov SODB, 2011 majú už dve pätiny obyvateľov obce ako najvyššie dosiahnuté vzdelanie len základné vzdelanie. Sredoškolské vzdelanie bez maturity má 17 % obyvateľov a stredoškolské vzdelanie s maturitou a vyššie má 8 % obyvateľov Ihľan. Vysokoškolské vzdelanie malo v roku 2011 len 1 % obyvateľov obce.

Podľa typu a veľkosti základu rodiny v obci prevažujú rodiny s manželským párom a s 3 až 5 členmi rodiny (tab. č. 12)

Rodiny podľa typu a veľkosti základu rodiny

tabuľka č. 13

Typ základu rodiny	Spolu	Veľkosť základu rodiny		
		2 osoby	3 až 5 osôb	6 a viac osôb
Rodiny pozostávajúce z manželských párov	170	24	113	33
Rodiny pozostávajúce z párov žijúcich v konsenzuálnom zväzku	7	1	6	0
Rodiny osamelých otcov	5	3	2	0
Rodiny osamelých matiek	18	4	10	4
Celkom	200	32	131	37

Zdroj: SODB 2011

B.2 Výhľadový počet obyvateľov obce do roku 2040

Demografické správanie sa obyvateľstva je do značnej miery ovplyvňované ekonomickým a sociálnym prostredím, ktoré sa nedá vždy presne predvídať. Predpokladanú veľkosť obce stanovujeme tak, aby smerovala k potenciálnej potravinovej dostatočnosti, zachovala vlastné obnoviteľné prírodné zdroje a vytvárala primerané priestorové a funkčné rezervy pre harmonický trvalo udržateľný rozvoj vrátane jeho sociálnej zložky, pri očakávanom zvýšení podnikateľských aktivít súčasných a budúcich obyvateľov dediny a zlepšovaní podmienok ich života.

Pri analyzovaní demografického vývoja, bol prehodnotený širší dejinný rámec

vývoja obce. Na sklonku 19 storočia mala obec 1014 obyvateľov.

V časovom úseku od roku 1869 do roku 1940 mala demografická krivka kolísavo stagnačný priebeh s maximom 1121 obyvateľov v roku 1940.

Od roku 1940 po rok 1991 je priebeh demografickej krivky výrazne ovplyvnený druhou svetovou vojnou, kde v roku 1948 bolo v obci len 623 obyvateľov. Na pôvodnú úroveň z rokov 1930 -1940 sa počet obyvateľov stabilizoval v rokoch 1980 - 1991 (1075 obyvateľov).

Od roku 1991 po rok 2016 (1512 obyvateľov) zaznamenávame v obci veľký nárast počtu obyvateľov, ktorý má naďalej stúpajúcu tendenciu.

Pre účely Územného plánu obce Ihľany bol odhadnutý budúci vývoj veľkosti a demografickej štruktúry obyvateľov Majerky a Stotiniac na základe počtu obyvateľov v rokoch 1868 až 2011 a analýzy dosiahnutej úrovne hlavných ukazovateľov demografickej reprodukcie (úmrtnosť a pôrodnosť) a migrácie (pristťahovanie a vystťahovanie) z rokov 1991 až 2016.

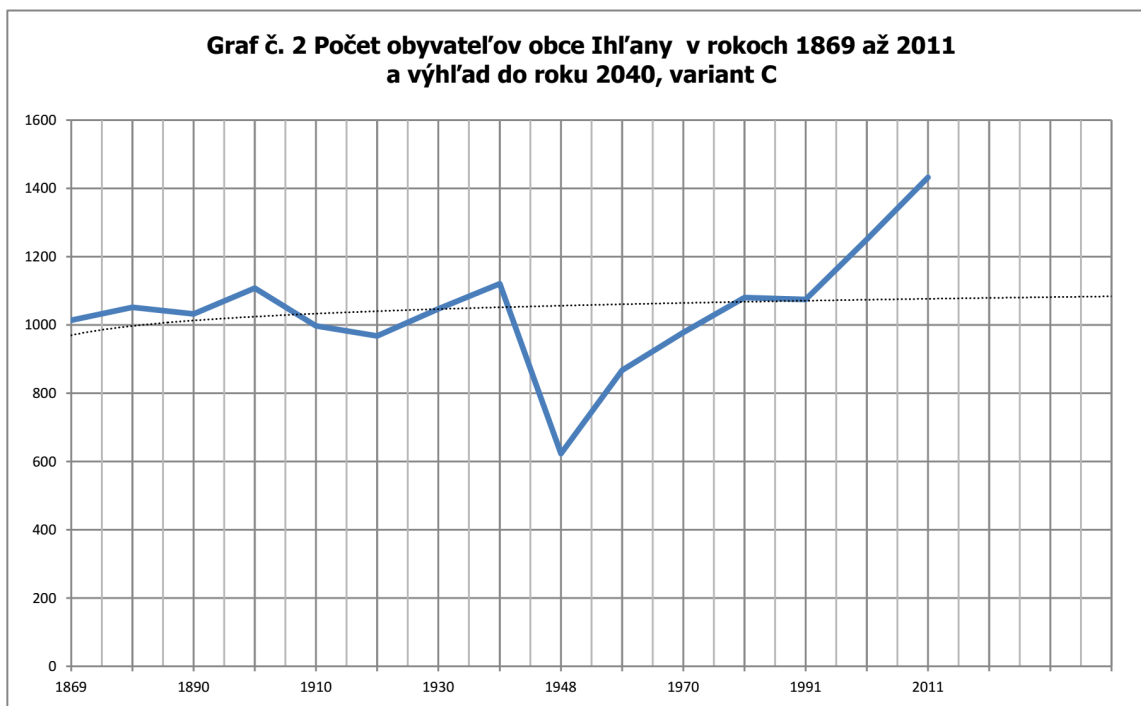
Pri spracovávaní zadania pre ÚPN Ihľany boli vypracované tri varianty demografického správania obyvateľov.

Variant A (maximalistický) vychádzal z rozdielnej natality väčšinového a menšinového obyvateľstva obce. Predpokladal trojnásobný nárast počtu majoritného obyvateľstva a 1,2 násobný nárast minoritného počtu obyvateľstva do roku 2040 pri zachovaní doterajšej vyváženej úrovne migrácie, čiže 2 590 obyvateľov v roku 2030 a 3 710 obyvateľov v roku 2040.

Variant B predpokladal zachovanie 33,2 % prirodzeného prírastku a migrácie z obdobia rokov 1991 až 2011, čiže 1 760 obyvateľov v roku 2040.

Variant C (minimalistický) predpokladal zastavenie rastu počtu obyvateľov a jeho postupné približovanie k potenciálu potravinovej dostatočnosti s výrazným migračným úbytkom odchodu za prácou a bývaním, prevyšujúcim prirodzený prírastok, ktorý bude taktiež postupne klesať na 1280 obyvateľov v roku 2030 a 1100 obyvateľov v roku 2040.

Varianty A a B predpokladali nárast počtu obyvateľov obce a variant C predpokladal znižovanie počtu obyvateľov obce.



Od roku 1991 do roku 2016 (1512 obyvateľov) zaznamenávame v obci prudký nárast počtu obyvateľov ktorý má pokračujúcu tendenciu. Sprievodným javom tohto populačného vývoja je dosiahnutie vysokej hustoty osídlenia v okrskoch rodinných domov väčšinového obyvateľstva, ktorá sa po jednotlivých okrskoch rodinných domov pohybuje od 200,7 obyv./ha po 296,9 obyv. /ha čo sú už hustoty osídlenia dosahované v mestských štvrtiach bytových domov (sídliškách). Väčšinové obyvateľstvo žijúce v rozptyle urbanizovaného pásma obce dosahuje priemernú hustotu osídlenia 102,4 obyv./ha. Menšinové obyvateľstvo obce dosahuje priemernú hustotu osídlenia 37,05 obyv./ha.

Priemerná vzdelanostná úroveň obyvateľov obce je nízka. V obci je vysoká nezamestnanosť. V súčasnej dobe, tak ako aj v iných obciach, je väčšia dochádzkovosť za prácou.

V obci je nedostatok pitnej vody. Pramenná oblasť v lokalite Kotlíky, Zimná studňa, Lesný mlyn majú kolísavú výdatnosť čo sa citelne prejavuje najmä v obdobiach sucha. V súčasnosti evidujeme výrazný úbytok lesov. Z poľnohospodárskych plôch sú v obci najviac zastúpené lúky a pasienky. Obec má pomerne málo ornej pôdy.

Na základe uvedených údajov vzhľadom k zabezpečeniu trvalo udržateľného rozvoja, ktorý súvisí s úživnosťou prostredia, reálnym nárastom zamestnanosti a postupným rastom vzdelanostnej úrovne obyvateľov sa predpokladá migračný úbytok obyvateľstva za prácou a bývaním. Sprievodným javom tohto procesu bude postupný pokles počtu narodených.

Uznesením Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 02.11.2017 bol vybraný

variant C, ktorý predpokladá postupný pokles počtu narodených najmä po roku 2025, čo prinesie prehĺbenie trendu znižovania prirodzeného prírastku s dopadom na celkový pokles počtu obyvateľov zo súčasných 1 512(k 31.12.2016) na:

- 1 330 do roku 2030 (úbytok predstavuje 182 osôb)
- 1 100 do roku 2040 (úbytok predstavuje ďalších 230 osôb)

Od roku 2016 predpokladáme spolu úbytok 412 obyvateľov.

V roku 2040 predpokladáme 220 obyvateľov (20 %) v produktívnom veku 770 obyvateľov (70%) a v neproduktívnom veku bude 110 obyvateľov (10 %).

B.3 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Pri sčítaní obyvateľstva v roku 2011 bolo v Ihľanoch 623 ekonomicky aktívnych obyvateľov. Do ekonomického procesu bolo zapojených 60,8 % obyvateľov starších ako 15 rokov, čo je nižšia ekonomická aktivita ako priemer okresu Kežmarok (68 %).

Za prácou dochádzalo 31,6 % ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je nižšie ako priemer okresu Kežmarok (65,1 %).

Ekonomická aktivita obyvateľstva obce Ihľany

tabuľka č. 15

Ihľany	Počet obyvateľov 15+	Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov	Miera ekonomickej aktivity	Odchádzajúci za prácou	
				Absolútny počet	% podiel z ekonomicky aktívnych
1991	732	444	60,7 %	247	55,6 %
2001	871	606	69,6 %	84	13,9 %
2011	1025	623	60,8 %	197	31,6 %
2040	880	607	69,0 %	425	70,0 %

Zdroj: E.B.D. Kežmarok, s.r.o.Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky SLDB, SODB

Na základe odhadu vývoja počtu obyvateľov do roku 2040 je pre účely rámcového hodnotenia trhu práce možné odhadnúť aj vývoj ekonomicky aktívneho obyvateľstva v obci. Vývoj je odhadovaný na základe predpokladu, že hodnoty odhadovaného počtu ekonomicky aktívnych osôb a počty obyvateľov odchádzajúcich za prácou mierne presiahnu priemerné hodnoty okresu Kežmarok v roku 2011.

Podľa SODB 2011 pracovalo 87 obyvateľov v primárnom sektore, 189 v sekundárnom sektore a 233 v terciálnom sektore. Výrazne najväčšiu časť zo 623 ekonomicky aktívnych obyvateľov Ihľian predstavovali pracujúci v odvetví priemyselnej výroby (141 obyvateľov – 23 % z celkového počtu EAO). Viac ako 10 % zastúpenie majú aj pracujúci v odvetviach poľnohospodárstva, lesníctva a rybolovu (13 %) a verejnej správy a obrany (12 %). U 18 % EAO nebolo zistené odvetvie ekonomickej činnosti.

Dochádzka a odchádzka za prácou

Nakoľko Ihľany sú vidieckou obcou s malým počtom pracovných príležitostí,

dôležitú úlohu v otázke zamestnanosti obyvateľstva zohráva dochádzka do zamestnania. Z nasledujúcej tabuľky č. 16 vyplýva, že takmer tretina pracujúcich musí za prácou dochádzať mimo obec svojho bydliska. Najdôležitejším miestom miestom dochádzky za prácou boli mestá Kežmarok, Spišská Belá a Poprad.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo podľa dochádzky do zamestnania a odvetvia ekonomickej činnosti

tabuľka č. 16

Odvetvie ekonomickej činnosti	Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov		
	Celkom	z toho dochádza do zamestnania	podiel dochádzajúcich do zamestnania v danom odvetví (%)
Poľnohospodárstvo, lesníctvo a rybolov	78	29	37,18
Priemyselná výroba, ťažba a dobývanie	141	37	26,24
Dodávka energií, odpadové hospodárstvo	5	1	20,00
Stavebníctvo	52	17	32,69
Veľkoobchod, maloobchod	54	16	29,63
Doprava a skladovanie	27	12	44,44
Ubytovacie a stravovacie služby	21	10	47,62
Činnosti v oblasti nehnuteľností, financií, poisťovania, informácií a komunikácie	7	3	42,86
Odborné, vedecké a technické činnosti	5	0	0,00
Administratívne a podporné služby	5	1	20,00
Verejná správa a obrana	73	29	39,73
Vzdelávanie	30	15	50,00
Zdravotníctvo a sociálna pomoc	9	3	33,33
Ostatné činnosti spolu	2	1	50,00
Nezistené	114	23	20,18
Spolu	623	197	31,62

Zdroj: PHSR obce Ihľany na roky 2016 až 2022

Nezamestnanosť

Podľa PHSR obce počet uchádzačov o zamestnanie (tab. č. 17 a 18) sa v obci za obdobie 2008 až 2014 pohyboval v rozmedzí 340 až 432. Miera nezamestnanosti sa teda pohybovala extrémne vysoko, v rozpätí od 54,6 % (2008) po 69,3 % (2012).

Pre porovnanie, k 31.12.2014 bola miera nezamestnanosti v okrese Kežmarok, Poprad a Stará Ľubovňa 28,4 %, 14,27 %, 15,86 %, v Prešovskom kraji bola na úrovni 19,77 % a v Slovenskej republike 13,85 %.

V Ihľanoch je teda miera nezamestnanosti extrémne vysoká, neporovnateľne vyššia ako na všetkých porovnávaných úrovniach.

Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie v obci Ihľany, 2008 až 2014

tabuľka č. 17

k 21.12.	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Počet uchádzačov o zamest.	340	368	385	365	432	429	426
Miera nezamestnanosti v %	54,6	59,1	61,8	58,6	69,3	68,9	68,4

Zdroj: PHSR obce Ihľany na roky 2016 až 2022

Vývoj počtu uchádzačov o zamestnanie v obci Ihľany, 2014 až 2017

tabuľka č. 18

k 21.12.		2014	2015	2016	2017
Počet uchádzačov o zamest.		426	385	308	262
v tom	muži	235	209	161	109
	ženy	191	176	147	153

Zdroj: OcÚ Ihľany; rok 2017 september

Najvyšší podiel v štruktúre uchádzačov o zamestnanie majú pomocní a nekvalifikovaní pracovníci (63 %), ktorí v poslednom zamestnaní vykonávali práce vyžadujúce vedomosti na úrovni základnej školy. Druhý najvyšší podiel (30,5 %) tvoria osoby bez pracovného zaradenia, ktoré predtým nikde nepracovali.

V územnom pláne navrhované rozvojové zámery umožňujú zvýšenie počtu pracovných príležitostí najmä v odvetví výroby a cestovného ruchu. Pracovné miesta v pôdohosodárstve sú stabilizované a v územnom pláne sú vytvorené podmienky aj pre ich perspektívny nárast. Plánovaný vývoj počtu pracovných miest je v súlade s rozvojovými zámermi podnikateľských subjektov a obecnej samosprávy.

Zo súčasných 1 512 obyvateľov je v návrhovom období plánovaný nasledovný pokles na:

- 1 310 do roku 2030 (úbytok predstavuje 182 osôb)
- 1 100 do roku 2040 (úbytok predstavuje ďalších 230 osôb)

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Z hľadiska širších vzťahov je chotár obce z južnej strany ohraničený katastrálnymi územiami obce Ľubica a Ľubické kúpele, zo západnej strany katastrálnymi územiami obcí Krížová Ves a Jurské. Zo severu katastrálnym územím obce Holumnica a z juhu katastrálnym územím obce Jakubany. Chotár obce pozostáva z katastrálneho územia bývalých obcí Stotince, Majerka a s prinavráteného územia zrušeného Vojenského obvodu Javorina.

Obec sa nachádza v doline Holumnického potoka, prevažne na jeho údolnej nive. Terénne podmienky doliny predurčili urbanizáciu obce, ktorá sa prevažne rozvíjala v blízkosti potoka. Časť záplavového územia pre prietok potoka Q 100 rokov zasahuje aj do urbanizovaného územia (časť Stotince).

Obec je dopravne prepojená cestou III / 3099 s obcami Jurské, Holumnica a cestou

I/77. Za premostením rieky Poprad, pred križovatkou cesty 1/77 s cestou III / 3099 je železničné priecestie železničnej trate Poprad – Plaveč s prepojením do Poľska, pri ktorom je aj železničná zastávka. Obec je dopravne prepojená aj s obcou Ľubica, ide o cestné prepojenie, ktoré ktoré je je v územnom pláne určené na rekonštrukciu.

Dolina Holumnického potoka je súčasťou Levočskej vrchoviny smerom k obci Jurské sa postupne rozširuje. Je mierne sklonitá smerom severozápadným. Tvorí prírodný amfiteáter s dominantou pohoria Levočskej vysočiny.

Územie Levočskej vysočiny s najvyšším vrcholom Ihla je z hľadiska krajinárskeho dominantný horský masív centrálnej časti Spiša. V súčasnosti po zrušení Vojenského obvodu je v celom rozsahu prislúchajúcom chotáru obce Ihľany využiteľný z hľadiska lesohospodárskeho a tiež pre funkciu turistiky, rekreácie a športu. Prevažná časť chotára obce spadajúca do krajinného celku – Levočská vysočina sa nachádza v chránenom vtáčom území.

Na úbočiach doliny Holumnického potoka sa nachádzajú hlavne lúky a pasienky a v menšej miere orná pôda. Tá sa v údolnej časti nachádza hlavne v katastrálnych územiach susedných obcí Jurské a Holumnica. Východné úbočia doliny, ktoré spadajú do krajinného celku Levočskej vysočiny boli celistvo zalesnené. V posledných rokoch po veternej kalamite a následnej ťažbe dreva je miera zalesnenia nižšia.

Obec nachádza v blízkosti Kežmarsko – Ľubovnianskej rozvojovej osi 3. stupňa.

Blízkosť mesta Spišská Belá a Podolíne, priamy kontakt s Levočskou vysočinou a bezprostredná blízkosť Vysokých Tatier spolu s hodnotami okolitého prírodného prostredia vytvárajú predpoklady pre jej perspektívny rozvoj v sústave osídlení Spiša.

Po zlúčení obcí Majerka a Stotince si obec zachovala pôvodnú kompozíciu dvojpolového sídla. Obidva celky urbanizovaného územia sú v súčasnosti už prepojené.

Do riešeného územia zasahujú primárne tranzitné rozvody: vzdušné rozvody elektrickej energie 22 kV, 110 KV ,STL plynovod.

Z hľadiska rozvoja základných funkcií obce územný plán kladie dôraz na zvýšenie zamestnanosti v obci, rozvoj bývania výstavbou nových obytných okrskov a formou revitalizácie existujúceho bytového fondu bez nárastu bytových jednotiek. Navrhuje rozvoj školstva, služieb a obchodnej siete, priemyslu, remeselnej výroby a poľnohospodárstva.

Funkčnou nadstavbou je plánovaný rozvoj rekreácie a športu. Tento zámer súvisí s potrebou postupného kultivovania podhoria Levočskej vysočiny a v širších náväznostiach napĺňa cieľavedomú humanizáciu krajinnej oblasti Vysokých Tatier.

Funkcie obce rozvíjané v záujmovom území.

Plánovaný rozvoj bývania formou novostavieb je situovaný v dvoch lokalitách. V centrálnej časti Stotiniac v lokalite navrhovaného subcentra je navrhnutá výstavba bytových domov. V Majerke na juhovýchodnom okraji obce je navrhnutý stavebný okrsok rodinných domov.

Rozvoj občianskej vybavenosti - obchodnej siete a služieb, zdravotníctva, sociálnych služieb a kultúry (amfiteáter) je situovaný v lokalite navrhovaného subcentra v Stotinciach. V centre Majerky je navrhnutý malý prírodný amfiteáter – kolo.

Rozvoj školstva je riešený na juhozápadnom okraji Stotiniac.

Prevádzky priemyselnej výroby sú navrhnuté vo voľnom nezastavanom území na západnom okraji obce.

Rozsiahlejší rozvoj poľnohospodárskej výroby formou majera a chovných rybníkov je navrhnutý na juhozápadnom okraji existujúceho poľnohospodárskeho družstva. V lokalitách Nad dedinou, Nad mlynom, Včelín sú navrhnuté ovocné sady. Na juhovýchodnom okraji obce je navrhnutá lesná škôlka.

Rozvoj športu je navrhnutý v dvoch lokalitách. V centrálnej časti obce v rámci revitalizácie existujúceho futbalového ihriska na obecný športový areál a v lokalite bývalého tankodromu v lokalite Bleskovec.

Funkčnou nadstavbou vývoja obce je plánovaný rozvoj rekreácie v priestoroch bývalého tankodromu v lokalite Bleskovec.

Rozvoj dopravnej a technickej infraštruktúry zabezpečuje funkčný potenciál riešeného územia.

Hlavné rozvojové trendy sú navrhnuté a funkčne zastúpené v nasledovnom rozsahu:

- rozvoj bývania
- rozvoj poľnohospodárstva
- rozvoj priemyslu
- rozvoj obchodnej siete a služieb
- rozvoj zdravotníctva a sociálnych služieb
- rozvoj rekreácie a športu
- rozvoj kultúry
- rozvoj technickej infraštruktúry

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1. Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Na základe urbanistického návrhu, ktorý zdokumentoval alternatívne možnosti rozvoja obce bol prijatý výsledný urbanistický koncept ktorý tvorí podklad pre spracovanie návrhu ÚPN.

Na základe schváleného zadania je v návrhu V ÚPN prehodnotené základné smerovanie vývoja obce vzhľadom na jej zložitý demografický potenciál, limitujúce prírodné faktory jej rozvoja (napr. obživnosť, výdatnosť vodných zdrojov), nízku vzdelanostnú úroveň obyvateľstva a reálny potenciál zvýšenia zamestnanosti v obci.

Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre vývoj obce, ako vyváženého celku s rozvojom v jadre sídla a v jeho obvodových zónach.

V rámci širších vzťahov je sprístupnená z cesty I/ 77 cestou III/ 3099. Na základe zrušenia Vojenského obvodu Javorina je v územnom pláne možné navrhnuť diagonálne prepojenie cesty I/77 od Holumnice cez Ihľany až po Ľubicu na cestu.

Táto zmena pozitívne ovplyvní možnosti rozvoja riešenej obce, ktorej poloha v Levočskej vrchovine v priamom kontakte s horským masívom Levočskej vysočiny predurčuje v obci aj rozvoj rekreácie a turistických aktivít. Rozvoj cestovného ruchu a rekreácie v širšom kontexte súvisí aj s blízkymi kúpeľmi Vrbov a Ružbachy a krajinársky jedinečným vizuálnym kontaktom s Vysokými a Belianskymi Tatrami a Ľubického predhoria.

Na postupný vývoj urbanizácie obcí Majerka a Stotínec pôsobilo niekoľko faktorov. Priečny profil doliny a svahové deformácie zosuvných území v okolí umožňovali výstavbu najmä pozdĺž údolnej nivy Holumnického potoka. Zlúčením týchto dvoch obcí sa pozdĺžna urbanistická kompozícia ešte dojmovo predĺžila. V územnom pláne je rozvoj obce spätý s pôvodnou urbanistickou koncepciou obce, ktorej hlavnou rozvojovou osou je cesta III / 3099, v prejazde obcou - hlavná obslužná komunikácia.

Vzhľadom na značnú vzdialenosť medzi centrálnou obecnou zónou Stotiniac a Majerky je v územnom pláne v rámci priestorových možností navrhnutá ďalšia občianska vybavenosť. V Stotinciach je revitalizácia centra spätá s návrhom obytnej zóny bytových domov. Posilňuje sa tak priečna urbanistická os bezprostredne spájajúca areál gréckokatolíckeho kostola s navrhovaným polyfunkčným centrom.

Jestvujúca centrálna obecná zóna v Majerke je funkčne bohatšia ako v Stotinciach a má rozvinutú aj priečnu urbanistickú os. V územnom pláne je v danej lokalite navrhnutá menšia pešia zóna s malým prírodným amfiteátrom pri evanjelickom kostole. Plánovaný stavebný okrsok rodinných domov je situovaný na juhovýchodnom okraji obce.

V kontaktnom území Majerky a Stotiniac na pravom brehu potoka Majerka sa nachádza futbalové ihrisko. Na tomto území je plánovaný obecný športový areál, ktorý je funkčne spätý aj s navrhovaným areálom základnej školy. Školský areál, ktorý predstavuje funkčnú dostavbu jestvujúcej základnej školy je situovaný západne od potoka Majerka pri navrhovanej obslužnej komunikácii, ktorá prepája hlavnú cestu obce (cesta III / 3099) z jestvujúcou cestou Ihľany – Ľubica. Pozdĺž tejto navrhovanej obslužnej komunikácie mimo rozvojových zón bývania je v ÚPN plánovaný aj rozvoj priemyslu, komunitné centrum a nová hasičská zbrojnica.

Rozvoj poľnohospodárstva a lesného hospodárstva pozostáva z navrhovanej prevádzky majera, chovných rybníkov – rybná farma a navrhovaných ovocných sádov.

Rybníky a majer sú situované južne od jestvujúceho poľnohospodárskeho areálu. Ovocné sady sú situované na bývalých poľnohospodársky obrábaných poličkách západných a juhovýchodných úbočí doliny Holumnického potoka.

Jestvujúca obytná časť obce je intenzívne zastavaná. V centre Stotiniac je to hlavne pôvodná radová výstavba rodinných domov situovaná pozdĺž hlavnej cesty. Na ľavom brehu Holumnického potoka je intenzívna zástavba rodinných domov.

Pomerne veľká časť rodinných domov v Majerke, ktorú realizovala ešte nemecká

populácia je stavebno technicky v dobrom stave. V územnom pláne je jestvujúca výstavba rodinných domov určená na revitalizáciu pre bytový fond s vyšším štandardom bývania.

V intenzívne zastavaných stavebných okrskoch väčšinového obyvateľstva s vysokou lokálnou hustotou osídlenia je formou revitalizácie bez nárastu nových bytových jednotiek potrebné postupne dosahovať zvýšenie štandardu bývania a zníženie obložnosti bytov v súlade s platnými hygienickými a stavebno technickými predpismi.

Verejnú zeleň v obci tvoria porasty pozdĺž Holumnického potoka, zeleň cintorínov a parková zeleň pešej zóny v Majerke. Celkový kolorit zelene pozitívne ovplyvňuje zeleň záhrad a pasienkov, ktorá je kontaktná so zastavaným územím obce. V územnom pláne je navrhnutá líniová revitalizácia regulácie nábrežnej časti Holumnického potoka, čo pozitívne ovplyvní podmienky pre brehové porasty – sprievodnú zeleň vodných tokov. Vo vybraných lokalitách je navrhnutá ochranná zeleň, ktorá skvalitní životné prostredie v predmetných lokalitách.

Rozvoj rekreácie a športu je situovaný v prírodne hodnotnom prostredí v juhozápadnej časti chotára obce na horskom pahorku Bleskovec na území bývalého tankodromu. Územie určené pre rekreáciu sa nachádza mimo chráneného vtáčieho územia.

A.2.5.2. Vymedzenie základných územných celkov urbanistickej kompozície obce

V ÚPN je riešený celý chotár obce Ihľany t.j. katastrálne územie Majerka a katastrálne územie Stotince. Jej urbanizovaná jestvujúca a navrhovaná časť je územne definovaná v rámci uvedených dvoch územných celkov, ktorými sú k.ú. Majerka a k.ú Stotince.

V k.ú Stotince sa nachádza severovýchodná časť obce Ihľany. Ťažiskom rozvoja je bývanie, občianska vybavenosť, školstvo, šport, priemysel a technická vybavenosť.

V k.ú. Majerka sa nachádza juhovýchodná časť obce Ihľany. Ťažiskom rozvoja tejto časti obce je bývanie, poľnohospodárstvo, rybné hospodárstvo, lesné hospodárstvo, šport a rekreácia.

URBANISTICKÉ RIEŠENIE OBCE

Navrhované dopravné prepojenie cesty III / 3099 s cestou Ihl'any – Ľubica súvisí s urbanistickým rozvojom nových navrhovaných lokalít. Tiež mení charakter sídla, ktorý je v súčasnosti koncovou dedinou doliny Holumnického potoka, na obec situovanú na diagonálnej dopravnej trase tranzitného charakteru. V navrhovanej urbanistickej kompozícii obce je v územnom pláne doplnená komunikačná sieť obce tak, aby sa minimalizovali negatívne javy dopravy na životné prostredie obce.

Urbanizmus obce charakterizuje bipolárna urbanistická sústava pôvodne dvoch samostatných obcí Majerka a Stotince. Územný plán naväzuje na tieto danosti a rozvíja ich s cieľom vytvoriť vyvážený harmonický celku, ktorý si zachováva svoju historickú identitu a osobitosť charakteru sídla.

Vzhľadom na snahu zachovať v následnom vývoji obce jej urbanistickú identitu spätú s rozvojom jej základnej štruktúry osídlenia, je v ÚPN rozvoj samotnej obce riešený hlavne v troch urbanizovaných pásmach ktorými sú centrálna obecná zóna Stotince, centrálna obecná zóna Majerka s rozvojom bývania na východnom okraji obce a kontaktné pásmo Majerky a Stotiniac s dominantným rozvojom pozdĺž SZ okraja osídlenia.

Územne samostatnou zónou navrhovaného rozvoja je lokalita bývalého tankodromu na horskej rázsoche Bleskovec v ktorej je navrhovaná rekreácia a šport.

Urbanistické riešenie Stotiniac

Ťažiskom urbanistického návrhu tejto časti obce je riešenie funkčne a urbanisticky rozvinutého centra, ktorého súčasťou bude jestvujúci areál gréckokatolíckeho kostola s už kultivovaným predpolím nástupnej časti na miestny cintorín a navrhované námestie s polyfunkčnou výstavbou, ktorá pozostáva z bytových domov, stavieb občianskej vybavenosti a kultúrnej vybavenosti amfiteátra. V tejto časti doliny je územie údolnej nivy potoka širšie a umožňuje túto zmenu urbanistickej kompozície, ktorá je práve v Stotinciach nepriaznivo rozvíjaná len v pozdĺžnom smere okolo hlavnej cesty a potoka.

V podrobnejšom urbanistickom riešení bude potrebné odstrániť dopravnú závalu pri kostole (lokálne odstrániť oplotenie cirkevného pozemku, alebo zabezpečiť posun oplotenia ku stavbe kostola), nakoľko v týchto miestach je potrebné dobudovať chodník pozdĺž hlavnej cesty a zlepšiť prehľad o dopravnej situácii na hlavnej ceste tak, aby bolo vytvorené bezpečné dopravné napojenie na dotknuté priečnym smerom orientované

obslužné komunikácie. Týmto komunikáciami bude zabezpečené prepojenie historickej časti centra s navrhovaným subcentrom obce. Z hľadiska funkčného, navrhovaná výstavba bude pozostávať zo súboru bytových domov a občianskej vybavenosti. Centrálnu časť navrhovaného subcentra tvorí námestie, ktoré je z troch strán obšavané plánovanou výstavbou bytových domov a prevádzkami občianskej vybavenosti. K juhovýchodu je orientované do navrhovaného uličného parteru obslužnej komunikácie, ktorá spolu s jestvujúcimi komunikáciami dotknutej časti riešeného územia vytvára sieť obslužných komunikácií navrhovaného subcentra, ktoré je súčasťou centrálnej obecnej zóny - COZ Stotince. Súčasťou plánovanej vybavenosti je amfiteáter umiestnený na severnom okraji lokality v svažitom území prírodnej terasy, ktorá ohraničuje navrhovanú vybavenosť zo severnej strany.

Z hľadiska širších náväzností je plánované subcentrum súčasťou územia COZ, ktorého historickým ťažiskom je gréckokatolícky kostol. V navrhovanej urbanistickej koncepcii je kladený dôraz na funkčný rozvoj priečnej urbanistickej osi, ktorá svojim rozsahom v priečnom smere obsiahne územie od navrhovaného amfiteátra, cez polyfunkčnú vybavenosť námestia, areál gréckokatolíckeho kostola až po cintorín v Stotinciach.

Táto urbanistická a funkčná premena predmetnej časti obce umožní v budúcnosti revitalizáciu dotknutých vnútroblokových území jestvujúcej výstavby rodinných domov, revitalizáciu funkčnej náplne a architektonického stvárnenia okolitej výstavby jestvujúcich obslužných komunikácií, ktoré zároveň tvoria a z časti aj budú tvoriť peší parter lokality. Revitalizáciou a dotvorením centrálnej obecnej zóny v Stotinciach sa v Ihľanoch dosiahne vyvážená bipolárna kompozícia sídla.

Jestvujúce urbanizované územie sa nachádza hlavne v údolnej nive Holumnického potoka. Urbanizácia je pomerne intenzívna. V samotnom osídlení nie sú voľné lokality pre rozvoj funkčnej nadstavby obce. Pôvodne dve samostatné obce Majerka a Stotince sa v súčasnosti kontaktne spojené stavebnými okrkami rodinných domov a lúkou futbalového ihriska. Toto kontaktné pásmo je z hľadiska následného vývoja obce dôležité. Na jej severozápadnom okraji je navrhnuté dopravné prepojenie cesty III/3099 s cestou Ihľany – Ľubica. Navrhovaná obslužná komunikácia je súčasťou hlavného dopravného systému obce. Trasovaná je od jestvujúcej materskej škôlky premostením cez Holumnický potok až po jestvujúci areál poľnohospodárskej výroby v Majerke, kde sa napája na cestu Ihľany – Ľubica.

Pozdĺž tejto obslužnej komunikácie je navrhnutý rozvoj občianskej vybavenosti, ktorý pozostáva z areálu základnej školy a komunitného centra. Ďalej je tu navrhnutá technická vybavenosť – hasičská zbrojnica a priemyselný areál.

V podrobnejších urbanistických náväznostiach je hasičská zbrojnica navrhnutá pri hlavnej navrhovanej obslužnej komunikácii tak, aby do vybudovania nového premostenia cez Holumnický potok bola dopravne prístupná z jestvujúcej obslužnej komunikácie, ktorá je v ÚPN navrhnutá na prestavbu (jestvujúce premostenie je určené na asanáciu). Stavba novej hasičskej zbrojnice je pre obec dôležitá. V Stotinciach sa nachádza hasičská zbrojnica pri gréckokatolíckom kostole v mieste zúženého dopravného koridoru. V ÚPN je určená na asanáciu. V Majerke sa hasičská zbrojnica nachádza na pešej zóne obecného parku vo funkčne exponovanej polohe centrálnej obecnej zóny.

Návrh komunitného centra je orientovaný do lokality dopravne prístupnej navrhovanou hlavnou obslužnou komunikáciou v kontakte s jestvujúcim stavebným okrskom rodinných domov s vysokou hustotou osídlenia cca 294 obyv./ ha.

V Stotinciach sú dve priemyselné prevádzky. Pri vstupe do obce na jej severnom okraji je menší priemyselný podnik zameraný na spracovanie dreva a ako súčasť obytnej zóny menšia prevádzka kovovýroby. Tento trend situovania priemyselných prevádok do obytnej zóny je pre vývoj obce nevhodný. V územnom pláne je navrhovaný areál situovaný vo voľnom nezastavanom území. Funkčne je orientovaný na kovovýrobu a spracovanie dreva. Od okolitej jestvujúcej a plánovanej výstavby je oddelený pásom ochranej zelene.

Navrhovaný školský areál je situovaný v mierne svažitom území západne od potoka Majerka v kontaktnom pásme s navrhovaným obecným športovým areálom. Navrhovaný športový areál predstavuje funkčné rozšírenie jestvujúceho športového areálu, ktorý sa nachádza v COZ Majerka. Rozšírenie školského areálu je orientované na výuku remeselnej výroby v dielňach – práce kovovýroby a spracovania dreva, práce na pozemku späté s poľnohospodárskou výrobou a lesným hospodárstvom, remeselnou výrobou – ľudové remeslá, výukou domácich prác, výukou v sociálnej a zdravotnej oblasti. V rámci areálu je plánovaná telocvičňa a družina. Školský areál je plánovaný vo funkčnom a kapacitnom rozsahu pre školopovinné deti z obce Ihl'any. Exteriérová časť školského areálu pozostáva z dvoch lokalít určených na prácu na pozemku, ktoré sa nachádzajú v kontaktnom pásme samotného navrhovaného školského areálu.

Navrhovaný obecný športový areál bude pozostávať z rekonštruovaného futbalového ihriska a športového pavilónu so sociálnou, prevádzkovou, stravovacou a spoločenskou vybavenosťou. Cieľom vytvorenia obecného športového areálu je zabezpečenie podmienok pre športové aktivity širokého spektra obyvateľstva. Športový areál bude slúžiť aj pre školopovinnú mládež v rámci ich vyučovacieho procesu.

Športový areál a areál základnej školy sú od jestvujúceho poľnohospodárskeho dvora oddelené pásom ochrannej zelene.

Urbanistické riešenie Majerky

Centrálna obecná zóna v Majerke bola už v minulosti urbanizovaná aj v smere priečnej urbanistickej osi čo malo pozitívny vplyv na jej urbanistickú a funkčnú koncepciu. Nachádzajú sa tu dve sakrálne stavby, rímskokatolícky kostol sv. Martina a evanjelický kostol a.v.. V Centrálnej obecnej zóne je obecný úrad, základná škola. COZ má malé námestie s parkovou pešou zónou, obchodnou a stravovacou vybavenosťou a súkromnou školou. Z obdobia nemeckej kolonizácie je zachovaná architektonicky hodnotná hospodárska časť pôvodnej štvrte rodinných domov.

V územnom pláne je navrhnuté funkčné doplnenie a urbanisticko architektonické dotvorenie tejto štvrte obce stavbou menšieho exteriérového amfiteátra, ktorý by plnil aj funkciu zábavno – spoločenskú formou dedinského kola. V jestvujúcom zastavanom území obce na jej východnom okraji je navrhnutý stavebný okrsok rodinných domov z časti ako dostavba jestvujúcej výstavby RD. Súčasťou pôvodnej urbanizácie boli aj poľnohospodárske stavby slúžiace na hromadné ustajnenie poľnohospodárskych zvierat. V územnom pláne je v tejto lokalite prípustný len drobnochov domácich zvierat a uvedené stavebné objekty môžu byť využívané aj na remeselnú výrobu. objekt priemyselnej výroby situovaný oproti jestvujúceho areálu základnej školy môže byť využívaný na remeselnú výrobu.

Jestvujúci areál poľnohospodárskej výroby situovaný mimo obytného územia južne od obce je vo výhlade navrhnutý o rozšírenie formou majera s funkciou poľnohospodárskej výroby s možnosťou potravinovej výroby so spracovaním vlastných potravinových produktov. V kontaktnom pásme s jestvujúcim poľnohospodárskym dvorom je plánovaná prevádzka biologicky rozložiteľného odpadu a objekt odpadového

hospodárstva. Súčasťou rozvoja v tejto lokalite je navrhovaný chov rýb. Na potoku Majerka východne od jestvujúceho poľnohospodárskeho areálu je navrhnutá zóna chovných rybníkov. Vzhľadom na postupné skvalitnenie jestvujúcich a plánovaných výrobných zón tejto lokality sa kladie dôraz aj na estetický – architektonicko krajinársky výraz jednotlivých prevádzok. Stavebný okrsok chovných rybníkov je navrhnutý ako parkovo upravená zóna s vysokým estetickým účinkom.

Plánovaný rozvoj poľnohospodárstva je v obci spätý aj s revitalizáciou bývalých súkromných záhumienok – malých polí, ktoré sa nachádzajú vo svažitých úbočiach doliny Holumnického potoka. Tieto sú už dlhodobo neobrábané. V územnom pláne sú vo vybraných lokalitách v k.ú. Majerka a k.ú. Stotince navrhnuté ovocné sady.

V urbanistickej a architektonicko krajinárskej koncepcii riešenia obce sa sleduje aj úroveň vstupných zón do obce. Zo smeru Holumnica – Jurské je v Ihľanoch navrhnuté subcentrum v Stotinciach ako kultivovaná centrálna zóna predmetnej časti obce. Zo strany východnej príjazdom po ceste Ľubica – Ihľany je miestom prvého kontaktu s obcou kultivovaná zóna poľnohospodárskej výroby, ktorá je situovaná v krajinársky hodnotnom prostredí dolinky potoka Majerka.

Pre rozvoj obce aj na báze rekreácie a športu sú v územnom pláne vytvorené podmienky v lokalitách, ktoré sú z hľadiska krajinárskeho hodnotné, ľahko prístupné a z hľadiska funkčnej zonácie sú pre rozvoj prevažne poľnohospodárskej obce vhodné. Predmetné lokality sa nachádzajú južne od obce v lokalite Bleskovec.

Plánovaná výstavba rekreácie a športu tvorí z hľadiska urbanistickej kompozície samostatný satelit, ktorý je dopravne prístupný jestvujúcou obslužnou komunikáciou z cesty Ihľany – Ľubica.

V lokalite bývalého tankodromu na parcele KN-C č. 369 o výmere 22,89 ha mimo chráneného vtáčieho územia je navrhnutá zóna rekreácie. V juhozápadnej časti lokality sa nachádza časť bývalého tankodromu. Ostatnú časť riešeného územia tvoria prevažne lúky.

Urbanistická kompozícia riešenej lokality naväzuje na jestvujúci tankodrom, ktorý tvorí základnú dopravnú sieť lokality. Jedná sa o územie, ktoré sa nachádza vo vrcholovej časti horského masívu Bleskovec. V tejto časti navrhovanej rekreačnej zóny je situovaná vyššia vybavenosť areálu, ktorá pozostáva z penziónu, záhradného grilu, a športového

areálu jazdeckého parkúru a športového ihriska. Táto vybavenosť je súčasťou pešej zóny areálu, ktorá sa rozvetvuje do hlavnej ubytovacej vybavenosti horskej usadlosti. Horská usadlosť pozostáva z 24 rekreačných objektov situovaných v obalovej zóne vyššej vybavenosti. Z hľadiska krajinárskeho sa navrhovaný areál rekreácie nachádza v exponovanej polohe Levočskej vrchoviny, s hodnotnými výhľadmi na Vysoké Tatry Nízke Tatry Ľubovniansku vrchovinu a Levočskú vysočinu.

Vzhľadom na náročnosť danej problematiky architektonicko urbanistickej a krajinárskej koncepcie, bude táto navrhovaná rekreačná zóna riešená aj samostatnou urbanisticko architektonickou štúdiou vypracovanou v podrobnejšej mierke.

Zóna rozvoja športu je situovaná v južnej časti územia bývalého tankodromu. Z hľadiska časového je orientovaná do výhľadového rozvoja obce. V danom území sa v súčasnosti nachádza len dopravná infraštruktúra tankodromu realizovaná z prefabrikovaných železobetónových panelov a nelesná stromová a krovinná vegetácia. V širšom okolí sa nachádzajú lúky a lesy. Riešené územie je kontaktné s navrhovanou zónou rekreácie. Prevažná časť územia sa nachádza v chránenom vtáčom území Levočské vrchy. V územnom pláne je v tejto lokalite navrhnutý rozvoj športu pri ktorom je možné využívať stavebný potenciál jestvujúceho areálu. Ide o športové zameranie na terénny cyklokros, terénne jazdy na motokárach a motorkách. Rozvoj športového areálu bude späť s realizáciou rozsiahlych sadových úprav.

V urbanizácii obce má svoje zastúpenie aj návrh zelene. Dominantná je ochranná zeleň, ktorý je navrhovaná v obytných zónach a obalových zónach jestvujúcich a navrhovaných poľnohospodárskych prevádzkach a v okolí navrhovaného priemyslu.

Návrh revitalizácie jestvujúcej parkovej zelene sa vzťahuje na cintoríny v Majerke a v Stotinciach a na revitalizáciu pešej zóny v Majerke.

V lokalite subcentra v Stotinciach je vo väzbe na amfiteáter navrhnutá parková úprava predpolia amfiteátra. Parková zeleň je navrhnutá v lokalite plánovaných chovných rybníkov.

Pozdĺž Holumnického potoka je plánovaná priebežná revitalizácia brehových porastov, ktorá je späť aj s priebežnou údržbou a revitalizáciou regulácie toku.

Z hľadiska krajinárskeho bude pre obec prínosom aj navrhovaná zeleň ovocných sadov, ktoré vo svažitom terasovo upravenom teréne – jestvujúce medze, budú v značnej

miere vnímané z urbanizovaného pásma obce ako jej kultivované prostredie.

Osobitnú časť návrhu zelene vo väzbe na navrhované urbanizované prostredie predstavuje zeleň v zóne rekreácie a zóne športu v lokalite Bleskovec. Organické začlenenie satelitu rekreácie do prírodného prostredia voľnej krajiny je riešené formou parkovej zelene situovanej v centrálnej časti riešenej lokality a lesoparkovej zelene kombinovanej s horskými lúkami v rekreačnej usadlosti.

Zeleň športového areálu bude pozostávať z lesoparkovej zelene v zastúpení krovín, soliternej kompozičnej vysokej zelene a líniovej zelene s vysokým stupňom ozelenenia riešeného areálu.

ROZVOJ BÝVANIA

Bytový fond obce pozostáva z jestvujúcej a navrhovanej výstavby rodinných domov a z navrhovanej výstavby bytových domov. Rozvoj bývania ako základná funkcia obce je v ÚPN riešený v k.ú Stotince a v k.ú. Majerka. V Stotinciach v centrálnej obecnej zóne v lokalite navrhovaného subcentra je v ÚPN riešený rozvoj bývania v bytových domoch. Bytové domy tvoria súčasť námestia s polyfunkčnou vybavenosťou.

V Majerke je riešený rozvoj bytového fondu návrhom stavebného okrsku rodinných domov. Rozvoj bývania je riešený na východnom okraji obce. Pozostáva z dostavby jestvujúceho okrsku rodinných domov v prelukách jestvujúcej výstavby RD a zo samostatného okrsku rodinných domov.

Samostatnou časťou rozvoja bývania je revitalizácia jestvujúceho bytového fondu v rodinných domoch, ktorej cieľom je zvýšiť štandard bývania bez nárastu počtu bytových jednotiek. Realizácia tohto zámeru má charakter permanentnej dlhodobej činnosti a je spätá s celkovým rozvojom obce. Jej časový horizont a rozsah nie je v ÚPN bližšie špecifikovaný. Parkovanie osobných aut v tejto časti výstavby je plánované aj v predzáhradkách na pozemkoch rodinných domov, tak, aby nebol hatený prístup do rodinných domov.

Celkový počet bytov v bytových domoch v stavebnom okrsku subcentra
v Stotinciach: 32 BJ

do roku 2030 (subcentrum Stotince) – 45 obyvateľov

Stavebný okrsok č.1a počet bytových jednotiek – 16 BJ k.ú. Stotince

do roku 2040 (subcentrum Stotince) – 45 obyvateľov

Stavebný okrsok č. 1b počet bytových jednotiek – 16 BJ k.ú. Stotince

Celkový výmer stavebných okrskov rodinných domov: 0,69 ha

do roku 2030 (plošná výmera 0,69 ha) – 30 obyvateľov

Stavebný okrsok č.2 0,36 ha – 4 RD k.ú. Majerka

Stavebný okrsok č.3 0,33 ha – 6 RD k.ú. Majerka

do roku 2040 (plošná výmera 0,44 ha) – 21 obyvateľov

Stavebný okrsok č.4 0,43 ha – 7 RD k.ú. Majerka

Celkový nárast ubytovacej kapacity bytového fondu do roku 2030 predstavuje ubytovanie pre 75 obyvateľov.

Celkový nárast ubytovacej kapacity bytového fondu od roku 2030 do roku 2040 predstavuje ubytovanie pre 66 obyvateľov.

Celkový nárast ubytovacej kapacity bytového fondu od roku 2040 predstavuje ubytovanie pre 141 obyvateľov.

Rozvoj občianskej vybavenosti

Jedným z cieľov územného plánu je zabezpečenie optimálneho rozvoja centrálnych obecných zón.

Ihľany majú dve historické centrá. V Majerke je centrum obce urbanisticky uvoľnené a v priestore centrálnej obecnej zóny sa nachádza občianska vybavenosť v rozsahu: obecný úrad, rímskokatolícky kostol s.v. Martina, kostol evanjelickej cirkvi a.v. , základná škola, súkromná škola, obchod s potravinami, bistro a ambulancia lekára s

občasnou prevádzkou. V rámci priestorových možností centra obce je v územnom pláne navrhnutá revitalizácia pešej zóny s jej rozšírením pre funkciu menšieho amfiteátra s využívaním pre spoločensko kultúrne podujatia. Časovo vzdialenejšiu perspektívu funkčného rozšírenia námestia predstavuje zmena funkcie jestvujúcej hasičskej zbrojnice ku ktorej môže dôjsť po vybudovaní novej hasičskej zbrojnice v Stotinciach.

V Stotinciach je ťažiskom centra obce gréckokatolícky kostol. Ďalšia občianska vybavenosť pozostávajúca z predajne potravín, domu kultúry a materskej školy sa nachádza pri hlavnej ceste. Z hľadiska urbanistického a architektonického je historické centrum v Stotinciach rozvinuté len pozdĺž hlavnej cesty. V smere priečnej urbanistickej osi je od hlavnej cesty realizované dopravné prepojenie areálu kostola s miestnym cintorínom.

V územnom pláne je v Stotinciach navrhnuté nové centrum tejto časti obce. Je koncipované na priečnej urbanistickej osi, ktorá naväzuje pri kostole na už jestvujúcu. Navrhovaná občianska vybavenosť predstavuje hlavný nárast občianskej vybavenosti v obci.

Navrhovaná občianska vybavenosť v Stotinciach v centrálnej obecnej zóne:

- cukráreň, čajovňa, espresso : 16 stoličiek
- menšia reštaurácia : počet stoličiek 35
- zariadenie seniorov - denné centrum pre 20 seniorov, denný stacionár, stredisko osobnej hygieny
- ambulancia lekára, lekáreň
- potraviny – zmiešaný tovar - 190 m² predajnej plochy
- špeciálna obchodná vybavenosť - 120 m² predajnej plochy
- prenájom video pásov, prenájom a lízing počítačov oprava počítačov - 25 m²
- pranie a chemické čistenie
- kaderníctvo a kozmetické služby
- pohrebné služby – detašované pracovisko
- obecná knižnica + klubovňa - 40 m²
- škôlka - 10 detí

Stavba občianskej vybavenosti bude dvojpodlažná.

- amfiteáter – zastavaná plocha 0,167 ha, vybavenosť: bufet, hygienická vybavenosť

V ÚPN-O je navrhnuté rozšírenie cintorína v Stotinciach a dom smútku, ktorý je

navrhnutý v nástupnej pešej zóne predpolia cintorína. Dopravne je prístupný navrhovanou obslužnou komunikáciou trasovanou po ľavom nábreží predmetného úseku Holumnického potoka.

Navrhovaná občianska vybavenosť v rozptyle strednej časti obce:

V strednej časti urbanizovaného územia obce pri navrhovanej hlavnej obslužnej komunikácii ktorá prepája cestu III/3099 s cestou Ihl'any Ľubica je navrhnuté komunitné centrum. Poloha jeho umiestnenia súvisí s jestvujúcimi stavebnými okrskami rómskeho obyvateľstva s vysokou hustotou osídlenia.

Funkčná náplň komunitného centra:

- činnosť s deťmi od 3 rokov – do 6 rokov
- činnosť s deťmi školského veku
- klub mládeže
- terénna sociálna práca
- nocľaháreň pre ľudí bez prístrešia, krízové ubytovanie – 10 až 15 lôžok
- stredisko osobnej hygieny
- pranie a žehlenie
- denný stacionár

Areál základnej školy

Obec má základnú školu v ktorej je 12 tried. Nachádza sa v centrálnej časti Majerky. Školský pozemok neumožňuje funkčné rozšírenie školy. Škola nemá telocvičňu.

V územnom pláne je navrhnuté rozšírenie jestvujúcej školy formou samostatného školského areálu. Vzhľadom na demografický stav väčšinového obyvateľstva, jeho vzdelanostnú úroveň, veľmi vysokú hustotu osídlenia, ktorá sa pohybuje cca od 200 obyv./ha do 296 obyv./ha vid'. schéma č.4 je potrebné už v úrovni základnej školy viesť deti a mládež ku odbornému vzdelaniu, pracovným a hygienickým návykom, aby už po absolvovaní základnej školy mali širšie možnosti uplatnenia sa.

Navrhovaný model rozšírenia ZŠ v obci:

pracovné dielne obrábania kovu a dreva, výuka varenia a domácich prác, ľudové remeslo, výuka lesného a poľného hospodárstva, hudobná výchova, výtvarná výchova, malá

divadelná forma, knižnica – literárny klub, malá telocvičňa – posilovňa, telocvičňa, zubná ambulancia.

Súčasťou školskej prevádzky budú dve lokality určené pre prácu na pozemku, ktoré budú aj priestorom pre osadenie výrobkov z dreva a kovu (práca žiakov ZŠ).

Prevádzka družiny s jedálňou.

Žiaci ZŠ budú využívať v rámci vyučovania obecný športový areál.

Navrhované rozšírenie školského areálu je plánované pre potrebu zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja obce Ihl'any.

Rozvoj rekreácie a športu

Obec sa nachádza v prírodne hodnotnom vidieckom prostredí v nadmorskej výške 685 m.n.m. Dolina Holumnického potoka je ohraničená rázsochami horského masívu Levočskej vrchoviny. Dominantou územia je pohorie Levočskej vysočiny s vrcholom Ihla 1282 m.n.m.. Horský masív Levočskej vysočiny je krajinársky jedinečný. Svojou polohou v centrálnej časti Spiša je výnimočný malebnými pohľadmi na dominantné Vysoké a Belianske Tatry a v širokej panoráme na okolité pohoria zo všetkých svetových strán. Bočné rázsochy Levočskej vrchoviny vytvárajúce dolinu Holumnického potoka sú prevažne poľnohospodársky využívané hlavne ako pasienky. V menších výmerách sa tu nachádzajú aj poľnohospodárske polia. Nadmorská výška severnej rázsochy je

840 m.n.m. a južnej rázsochy – vrchol Patria 866 m.n.m. Horské sedlo medzi dolinou Javorina a dolinou Holumnického potoka, ktorým prechádza cesta z Ihlian do Ľubice je v nadmorskej výške 750 m. Levočské vrchy (Levočská vrchovina a vysočina) je pohorie ľahko prístupné z jednotlivých chotárov obcí na ktorých sa nachádza. Dopravná sieť pohoria pozostávajúca z horských ciest a chodníkov je vzájomne prepojená a poskytuje rozsiahle možnosti rozvoja letného a zimného turizmu v tomto horskom a podhorskom regióne. Horské cesty a veľká časť horských chodníkov je vhodná pre cykloturistiku.

Zrušením vojenského obvodu Javorina vznikla možnosť rozvoja cestovného ruchu spätého s rekreáciou a športom v celej krajinnej oblasti Levočskej vrchoviny a Levočskej vysočiny. Pre sprístupnenie horstva za účelom rozvoja turizmu a rekreácie je však bezpodmienečne potrebné vytvoriť zázemie tejto činnosti, ktoré môže vytvoriť len sieť stredísk cestovného ruchu, rekreácie a športu vidieckeho typu. Je dôležité, aby táto vybavenosť horstva bola lokalizovaná v krajinársky hodnotnom prostredí a tiež aby vo vrcholových častiach hlavného hrebeňa a jeho rázsoch boli postupne realizované

rozhľadne, prístrešky na turistických trasách a aspoň dve turistické a poľovnícke útulne.

Obec v súčasnosti nemá vybudovanú žiadnu základňu rozvoja rekreácie a športové aktivity sú zastúpené individuálnou horskou turistikou a futbalom.

Pozostatkom vojenského obvodu Javorina je v k.ú. Majerka v lokalite Bleskovec bývalý tankodrom. Horský hrebeň Bleskovec tvoria lúky, ktoré striedajú plochy nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie. Z južnej a východnej strany je ohraničený lesmi. V tejto krajinársky výnimočne hodnotnej lokalite je navrhnutá zóna rekreácie a zóna športu.

Zóna rekreácie je situovaná na parcele KN-C č. 369 mimo chráneného vtáčieho územia Levočské vrchy. Základná urbanistická kompozícia vychádza z územných a technických možností lokality. Na návrší predmetnej lokality sa nachádza severná časť bývalého tankodromu, ktorý po revitalizácii vytvorí hlavnú obslužnú komunikáciu riešenej lokality. Nakoľko ide o zokruhovanú komunikáciu je v jadre lokality možné riešiť vyššiu vybavenosť zóny a po jej obvode v svažitom teréne s hodnotnými krajinárskymi výhľadmi riešiť rekreačnú horskú usadlosť. Vyššia vybavenosť bude pozostávať z penziónu s funkciou stravovania ubytovania a spoločenského zázemia riešenej zóny. Dependantom penziónu je záhradný gril situovaný v nástupnom parkovo upravenom predpolí s vybavenosťou pešej kolonády, s prístreškami, preliezkami pre deti, lavičkami, lezeckou stenou a rozhľadňou, ktorej súčasťou bude vežová stavba vodojemu. V severnom predpolí penziónu je priestor pre parkúr jazdeckej školy, s pohotovostným ustajnením koní a jazdeckým klubom. V náväznosti na parkúr je možnosť vytvorenia menšieho športového areálu s vybavenosťou klubovne športovcov so šatňami sociálnymi zariadeniami a bufetom. V obalovej zóne vyššej vybavenosti je navrhnutá hlavná ubytovacia časť lokality- horská usadlosť, ktorá bude pozostávať z 24 rekreačných objektov. V tejto časti riešeného územia je tiež vhodné realizovať objekty ustajnenia koní, parkúr, cvičnú jazdeckú trasu a hospodárske zázemie rekreačnej zóny.

Navrhované účelové jednotky a priestorové kritériá urbanistického riešenia lokality:

Penzión: – ubytovanie 60 lôžok
 - stoličková kapacita reštaurácie 85 stoličiek
 - kaviareň, vyhliadkové solárium, salónik, bar
 - záhradný gril – 30 stoličiek

Výšková zonácia stavby 3 NP + podkrovie s vyhliadkovým soláriom.

Horská usadlosť: - 24 horských rekreačných objektov

- úžitková plocha rekreačného objektu do 100 m² zastavanej plochy
- výšková zonácia: stavba prízemná s obytným podkrovím
- lôžková kapacita jedného rekreačného objektu: 6 lôžok pri štandarde ubytovania 2 x štúdio 1 x apartmán

Ubytovacia kapacita horskej usadlosti: 144 lôžok.

Minimálna vzájomná vzdialenosť rekreačných objektov horskej usadlosti je 40 m.

Koeficient zastavanosti územia:

$K_{zú} = 0,2$ – bez jestvujúcich a navrhovaných komunikácií.

Koeficient vysokej a strednej zelene: $K_{zelene} = 0,6$

Celková ubytovacia kapacita rekreačnej zóny: 204 lôžok.

Tieto navrhované kapacity sú limitné vzhľadom na nedostatok pitnej vody v obci, ktorá je zásobovaná skupinovým vodovodom napojeným na jestvujúce pramenné vrty v k.ú.

Majerka. V prípade, že investor rekreačnej zóny preukáže dostatok pitnej vody z iných vodných zdrojov postačujúcich pre ďalší rozvoj riešenej lokality, bude možné zväčšiť ubytovaciu a stravovaciu kapacitu rekreačnej zóny.

Rozvoj športu V lokalite Bleskovec je navrhnutý vo východnej časti bývalého tankodromu, ktorej väčšia časť sa nachádza v chránenom vtáčom území Levočské vrchy. V zásade ide o revitalizáciu lokality pre funkciu terénneho cyklokrosu, vytvorenie tratí pre jazdu na terénnych motokárach a motorkách. V riešenej zóne je plánovaná rozsiahla výsadba zelene v zložení vysokej a strednej zelene a revitalizácia lúčnych častí. Plánovaný rozvoj športu v tejto lokalite je z hľadiska časového zaradený do výhľadovej funkčnej nadstavby obce.

Navrhovaný rozvoj športu v obci pozostáva z revitalizácie a dostavby areálu jestvujúceho futbalového ihriska. Funkčným rozšírením areálu je športový pavilón, vytvorenie kultivovaného pešieho parteru a parkovacích stojísk osobných áut. V športovom pavilóne sú šatne a hygienické zariadenia športovcov, trénerov, bufet, spoločenská miestnosť, hygienické zariadenia pre verejnosť a hospodárske zázemie. Športový areál bude využívaný aj žiakmi základnej a strednej školy.

Rozvoj výroby

Jestvujúca a priemyselná výroba – drevospracujúci priemysel sa nachádza v kontaktných územiach s obytnými okrskami rodinných domov, alebo priamo ako súčasť týchto okrskov. Túto priemyselnú vybavenosť nie je možné rozširovať, ale prevádzkovať v súlade s platnými hygienickými normami.

V hospodárskom dvore obecného úradu je navrhnuté funkčné rozšírenie jestvujúcej opravárenskej dielne o remeselné spracovanie drevnej hmoty. Situovaná je v lokalite pri Holumnickom potoku pri stavebnom objekte bývalých stajní, ktoré sú v územnom pláne určené pre remeselnú výrobu a drobnochov domácich zvierat.

Samostatný priemyselný areál je navrhnutý na juhozápadnom okraji strednej časti urbanizovaného pásma obce v k.ú. Stotince. Areál bude dopravne prístupný navrhovanou hlavnou obslužnou komunikáciou trasovanou od materskej škôlky po poľnohospodársky areál. Navrhovaný priemysel je funkčne orientovaný na kovovú výrobu a spracovanie drevnej hmoty, nakoľko v obci je podnikateľský záujem práve o tieto oblasti výroby. Výhľadová časť priemyselného areálu predstavuje územnú možnosť ďalšieho rozvoja priemyslu aj formou výrobných služieb ako menších remeselníckych prevádzok, čo môže mať pozitívny vplyv na štandard bývania v obytných okrskoch obce.

ROZVOJ DOPRAVY

Širšie dopravné vzťahy

Dopravnou osou obce je cesta III / 3099, ktorá v obci plní funkciu hlavnej cesty. Je to dopravná spojnica s obcami Jurské, Holumnica až po cestu I / 77 Kežmarok – Stará Ľubovňa – Prešov. Cesta 1/77 spolu so železničnou traťou tretej kategórie č.185 Poprad, Tatry – Podolíneč – Plaveč s motorovou trakciou, ktorá sa pri obci Orlov napája na jednokoľajnú trať prvej kategórie č.188 Kysak – Prešov – Plaveč – hr.Pr Muszyna s elektrickou trakciou, predstavujú hlavný dopravný koridor medzinárodného významu. Navrhovaná preložka cesty 1/77 bude mať charakter rýchlostnej komunikácie a bude súčasťou nadradenej cestnej siete transeurópskych dopravných trás.

Zrušením vojenského obvodu Javorina sa vytvorila možnosť realizácie dopravnej

diagonály, Podolíneč – Holumnica – Jurské – Ihľany – Ľubica. Táto významná zmena v dopravnom spojení obce Ihľany aj z južnej strany od Ľubice je podmienená rekonštrukciou predmetnej cesty v úseku bývalého vojenského obvodu a v úseku, ktorý sa nachádza v k.ú. Majerka.

Celá tatranská oblasť je sprístupnená aj leteckou dopravou letiskom v Poprade.

Cestná doprava

V návrhu ÚPN je vzhľadom na plánovaný rozvoj obce rozšírená dopravná sieť obslužných komunikácií. Primárna obslužná komunikácia ktorou je v súčasnosti hlavná cesta (cesta III/3099) je v ÚPN rozšírená o dopravnú diagonálu - obslužnú komunikáciu, ktorá je trasovaná od materskej škôlky po poľnohospodársky areál juhozápadne od jestvujúcich obytných okrskov rodinných domov a potoka Majerka. Navrhovaná obslužná komunikácia spája cestu III/3099 s cestou Ihľany – Ľubica. Takto je v obci vytvorený dopravný koridor pre tranzitnú dopravu. Plánovaná obslužná komunikácia dopravne sprístupňuje navrhovanú hasičskú zbrojnicu, komunitné centrum, navrhované rozvojové zóny priemyslu, školského areálu a poľnohospodársky areál.

Rozvoj cestnej siete v Stotinciach súvisí s funkčným rozšírením centra predmetnej časti obce polyfunkčnou zónou bývania a občianskej vybavenosti. Urbanistickým jadrom navrhovaného centra je námestie okolo ktorého je situovaná plánovaná výstavba. Miestnu sieť obslužných komunikácií tvoria dve jestvujúce komunikácie, ktoré sú v návrhu dopravy riešené ako jednosmerné komunikácie dopravne prepojené zokruhovanou navrhovanou obslužnou komunikáciou. Táto lokálna cestná sieť je napojená na obojsmernú navrhovanú obslužnú komunikáciu, ktorá je pri dome kultúry napojená na jestvujúce obslužné komunikácie. V návrhu dopravy je riešené dopravné sprístupnenie navrhovanej stavby domu smútku a miestnych záhrad od domu kultúry a rekonštrukcia obslužnej komunikácie na nábreží pravého brehu Holumnického potoka v úseku od domu kultúry po gréckokatolícky kostol s. Michala archanjela.

Rozšírenie cestnej siete obslužných komunikácií v Majerke je riešené v jej východnej časti, kde sa dopravne napájajú 3 stavebné okrsky navrhovaných rodinných domov a areál lesnej škôlky. V centre Majerky je navrhnuté rozšírenie pešej zóny, ktorá bude spájať jestvujúci park námestia a predpolie rímskokatolíckeho kostola s navrhovaným amfiteátrom situovaným južne od evanjelického kostola.

V lokalite obecného športového areálu je navrhnuté jeho dopravné napojenie a

parkovacie stojiská.

Rekreačná a športová zóna v lokalite Bleskovec je dopravne napojená z cesty Ihľany Ľubica. Jej severná časť sa nachádza v katastrálnom území obce Majerka.

Súčasťou cestnej siete obce je aj dopravný koridor výhonu dobytku, ktorý je trasovaný od poľnohospodárskeho areálu ku hlavnej ceste pri cintoríne a vprechode cez most na úbočia Dudkovho hrbu. Účelom tejto komunikácie je sprístupnenie pastvín na úbočiach doliny Holumnického potoka.

Osobitnú časť dopravného systému obce tvoria cyklotrasy a pešie trasy situované vo voľnej krajine mimo zastavaného územia obce. V územnom pláne je navrhnutý systém cyklotrás a peších trás medzi navrhovanou rekreačnou zónou a obcou. Riešený je v dvoch základných vetvách.

A/ Trasa vedúca z rekreačnej a športovej zóny v lokalite Bleskovec popri obslužnej komunikácii ku hlavnej ceste Ihľany Ľubica v prechode lúčnymi svahmi Včelína až do obce ku navrhovanému amfiteátru v Majerke, alebo ku navrhovaným rybníkom neďaleko plánovanej poľnohospodárskej prevádzky majera.

B/ Trasa vedúca hrebeňom rássochy z Bleskovca smerom na sever, ktorá sa rozvetvuje popri jestvujúcich poľných cestách a smeruje do dediny v lokalite navrhovaného školského areálu a komunitného centra.

C/ Samostatná pešia vychádzková trasa je navrhnutá v lokalite subcentra v Stotinciach od amfiteátra na úbočia Dudkovho hrbu.

Statická doprava

Parkovacie miesta sú vytvorené v rámci areálov miestneho priemyslu a poľnohospodárskych dvorov. Parkovanie osobných aut v rámci obytnej zóny je riešené na pozemkoch rodinných domov.

Parkovacie miesta v obci sú navrhnuté v rámci jestvujúcich a navrhovaných areálov miestneho priemyslu, poľnohospodárskych areálov, komunitného centra, hasičskej zbrojnice a navrhovaného areálu základnej školy. V centrálnej obecnej zóne v Stotinciach sú navrhnuté po obvode polyfunkčného centra na nábreží Holumnického potoka pri dome kultúry a pri navrhovanom dome smútku. Parkovacie plochy v zóne rekreácie a športu v

lokalite Bleskovec sú navrhnuté v jej stavebnom okrsku.

V územnom pláne je parkovanie aut určené pri jestvujúcej výstavbe rodinných domov na pozemkoch rodinných domov a pri navrhovanej výstavbe rodinných domov výhradne len na pozemkoch rodinných domov. S touto požiadavkou súvisí aj spôsob oplotenia pozemkov rodinných domov a odstup stavebnej čiary od okraja príľahlej komunikácie. Tento odstup by nemal byť menší ako 6m. Za týchto podmienok je v podrobnom urbanistickom situovaní RD možnosť vytvoriť predzáhradku voľne parkovo upravenú a vedľa nej spevnenú plochu združeného parkovacieho stojiska, ktorá môže byť ešte pred prípadným oplatením pozemku so vstupom.

Návrh zelene

Značná časť katastrálneho územia obce – Levočská vysočina je zalesnená. Pôvodne to boli bukové a jedľové lesy, ktoré neskôr zásahom človeka boli nahradené smrekovými monokultúrami. Monokultúry lesa boli narušené vetrom a napadnuté podkôrnym hmyzom a podpŕovkou. Rozhodujúca časť porastov najmä smrekových, ktoré majú na území prevahu je zaradená v druhom stupni ekologickej stability (stredne stabilné ekosystémy). Na území katastra sa nachádza aj nelesná stromová zeleň a sprievodná zeleň vodných tokov.

Nelesná stromová a krovitá zeleň je sústredená hlavne na úbočiach doliny Holumnického potoka, často v miestach svahových porúch, kde plní aj funkciu stabilizačnú a chráni územie pred zosuvmi pôdy. Väčšinou sa nachádza v zóne lúk a pasienkov.

Pre vyvážený stav krajinného obrazu doliny a jeho ekologickú stabilitu je dôležité, aby táto zeleň tiež bola udržiavaná a nebola nahrádzaná lúkami a pasienkami. V minulosti bola spravidla súčasťou poľných ciest, stabilizovala ich profil a obohacovala prírodný kolorit krajiny. Na úbočiach doliny je pomerne veľké množstvo už poľnohospodársky neobrábaných polí. tieto sú najmä na medziach porastené krovitou vegetáciou, ktorá spevňuje terasovo upravený svažitý terén.

Navrhovaná zeleň v urbanizovanom prostredí obce a v jej bezprostrednom okolí je jedným z ťažísk tvorby životného prostredia jestvujúceho sídla a jeho navrhovaných rozvojových zón.

Zeleň je navrhovaná vo väzbe na jestvujúcu a navrhovanú výstavbu v rámci jednotlivých

stavebných okrskov aj v obvodovej obalovej zóne plánovanej výstavby. Holumnický potok s jeho sprievodnou brehovou zeleňou je význačným krajinárskym prvkom pozdĺž celého urbanizovaného pásma obce. Značná časť urbanizovaného pásma v údolnej nive potoka v lokalite Stotince sa nachádza v záplavovom území.

Pre skvalitnenie povodňovej ochrany navrhujeme rekonštrukciu obojstrannej nábrežnej časti Holumnického potoka a stabilizovanie brehov potoka Majerka. Súčasťou tejto rekonštrukcie je revitalizácia brehových porastov, výsadbou nelesnej stromovej a krovitej vegetácie. Umocní sa prírodný charakter toku, ktorý je prírodnou vedutou celého urbanizovaného územia obce.

V navrhovaných lokalitách rozvoja obce je dominantná ochranná zeleň. Je navrhnutá pozdĺž stavebných okrskov č.3 a č.4 navrhovaných rodinných domov na východnom okraji obce v Majerke, v poľnohospodárskom areáli, pozdĺž navrhovaného školského areálu a v obalovej zóne navrhovaného priemyselného areálu.

V centre Majerky je plánovaná revitalizácia miestneho parku pešej zóny. V centre Stotiniac je plánovaná parková úprava okolia amfiteátra. a parková úprava navrhovaného námestia.

V rekreačnej zóne v lokalite Bleskovec je plánovaná rozsiahla výsadba parkovej a lesoparkovej zelene. Vyššia vybavenosť lokality tvoriaca centrum riešenej zóny bude dotvorená sadovými úpravami kultivovanej parkovej zelene. V širšom urbanizovanom území horskej usadlosti je plánovaná výsadba lesoparkovej zelene solitérnych zoskupení kompozičnej zelene, líniovej zelene a v strednej etáži zakrslej a krovitej zelene.

V zóne športu, je plánovaná výsadba lesoparkovej zelene vo výškovej zonácii 4 etáží: nízka krovitá plošná zeleň, vysoká krovitá solitérna zeleň, zakrslá stredne vysoká zeleň plošná a líniová. Vysoká zeleň soliterná kompozičná.

V zóne navrhovaných rybníkov je plánovaná parková soliterná zeleň po obvode v kombinácii vysokej a strednej kompozičnej zelene. V kontaktnom pásme s rybníkmi zatrávnené plochy. V areáli sa nedoporučuje výsadba krovitej zelene.

Realizácia zelene tiež súvisí s postupnosťou výstavby, preto niektoré plochy zelene sú vo výkresovej časti značené až v horizonte výhľadu ÚPN, ako rezervné plochy.

Z hľadiska zachovania prírodných hodnôt je potrebné výsadbu zelene realizovať prevažne z autochtónnych drevín.

Zásady ochrany a využitia kultúro – historických a prírodných hodnôt

V Ihľanoch nebol robený archeologický prieskum. Pri hodnotení dávnej histórie je možné vychádzať len s vykopávok konaných v blízkom okolí obce. Štiepaná kamenná industria z praveku pochádza z niekoľkých nálezísk chotára obce Ihľany. Kamenná industria s aurignackou kultúrou bola nájdená v Starej Ľubovni, Kežmarku a Podolínci. Viacero nálezov z mladšej doby kamennej dokazuje, že už vtedy táto rieka – dnešný Poprad nadobudla význam dôležitej komunikácie.

Podľa stredovekých prameňov ležala v blízkosti Majerky zaniknutá stredoveká dedina Borkút. V centrálnej evidencii archeologických nálezísk vedenej Archeologickým ústavom SAV v Nitre sú evidované lokality:

- Centrum Stotiniac s areálom gréckokatolíckeho kostola sv. Michala archanjela, neskorý stredovek (13. - 15. storočie), včasný novovek (16. - 19. storočie) – sídlisko, sakrálny areál s prikostolným cintorínom.
- Centrum Majerky s areálom rímskokatolíckeho kostola sv. Martina biskupa a kostola evanjelickej cirkvi a.v., z roku 1787 - neskorý novovek.

Na území obce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných pamiatok (ďalej len „ÚZPF“) evidovaný:

Gréckokatolícky kostol (cerkev) sv. Michala archanjela pôvodne ranogotický z konca 13. storočia, jednoloďový s päťpodlažnou vežou, ikonostas a kazateľnica sú z prvej polovice 20. storočia. Súpisné číslo 254 č. ÚZPF 886. v Stotinciach.

Evanjelický kostol z roku 1787 barokovo – klasicistický, jednoloďový. Súpisné číslo 126, č. ÚZPF 885 v Majerke

Pomník padlým v Slovenskom národnom povstaní, č. ÚZPF 1398 z roku 1959 pod vrcholom Ihla za obcou.

Súčasťou sakrálneho kultúrneho dedičstva je kaplnka zasvätená Panne Márii Lurdskej v Stotinciach.

Prvá písomná zmienka o je datovaná z roku 1307. Všetko nasvedčuje že obce Stotince a Majerka vznikli o niečo skôr.

Prvý názov Majerka sa používal až do roku 1895. V rokoch 1895 – 1902 sa používa názov Majerka, neskôr maďarský názov Majorka a neskôr nemecký názov Maierhofen.

Obec Stotince sa vyskytuje pod názvom Szazteleke, Hundermark. Po roku 1948 až po zlúčenie obcí sa vyskytuje názov Stotince. Obec bola osídlená už v 14. storočí o čom svedčí aj kostol postavený pred rokom 1324.

Erb obce je štiepený a vychádza zo znakov dvoch starých pečatí. V minulosti Hodermark používal dve obecné pečate. Prvá pečať vznikla v roku 1615 a druhá v roku 1629.

Obyvateľstvo sa pôvodne zamestnávalo pastierstvom, neskôr poľnohospodárstvom. Obec si naďalej zachováva charakter poľnohospodárskej obce. Z hľadiska národnostného tu žili Slováci, Rusíni, Nemci, Židia, Maďari a Rómovia. Dlhšiu dobu v obci dominovali Nemci. Až do roku 1944 boli v obci väčšinovým obyvateľstvom. Po druhej svetovej vojne boli tunajší Nemci vysídlení a obec bola osídlená novým obyvateľstvom. V súčasnosti sú v obci väčšinovým obyvateľstvom Rómovia. Obec Ihľany vznikla spojením obce Majerka a Stotince v roku 1960.

Súčasťou historických kultúrnych hodnôt je centrum obce v Majerke a Stotinciach, kde je zachovaná pôvodná urbanistická kompozícia sídla a historický stavebný fond s už uvedenými význačnými sakrálnymi stavbami.

V centre Majerky sa zachovala aj ulica s pôvodnými hospodárskymi stavbami nemeckého osídlenia. Ide o hodnotný urbanisticko funkčný a architektonický prvok v štruktúre osídlenia. Dnes už je ťažko hodnotiť rôzne pozitívne prínosy pôvodného obyvateľstva a ich nasledujúcich generácií. Ich stopu zaznamenávame len v urbanistickej štruktúre obce. Zo zachovanej architektúry predchádzajúcich vývojových období je zachovaná najmä architektúra rodinných domov a hospodárskych stavísk nemeckého obyvateľstva.

Postupné zmeny v hospodárskom a politickom dianí v štáte viedli ku minimalizovaniu súkromného poľnohospodárstva v obci. Priamym následkom je už značne schátralý stavebný fond bývalých hospodárskych stavísk.

V územnom pláne je centrálna obecná zóna v Majerke určená na revitalizáciu, ktorá bude pozostávať z nasledovných celkov:

- Rekonštrukcia stavby kostola evanjelickej cirkvi augsburského vyznania, súvisiaca

s bezprostredný okolím kostola.

- Rekonštrukcia stavby strednej školy.
- Revitalizácia parku námestia a rozšírenie pešej zóny s výstavbou amfiteátra.
- Úprava pešieho parteru včítane statickej dopravy.

Vo fáze projektovej prípravy a samotnej výstavby nového polyfunkčného centra v Stotinciach je potrebné vychádzať z historických hodnôt lokality.

Na investičnú výstavbu v pamiatkovo chránených lokalitách sa na pamiatkovo chránené stavby v prípade ich rekonštrukcie tak po stránke územnoplánovacej, projektovej a realizačnej budú vzťahovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Krajský pamiatkový úrad Prešov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby, alebo inej hospodárskej činnosti, ktorá nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad Prešov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Ak sa nález nájde mimo povoleného pamiatkového výskumu, musí to nálezca oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov priamo, alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nálezca musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom, alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však 3 pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho

proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Pamiatkový úrad SR rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nález. Hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

Chotár obce pozostáva z dvoch katastrálnych území – k.ú Majerka a k.ú Stotince. Vzhľadom na plošný rozsah urbanizovaného územia obce, uvádzame popis navrhovaného funkčného využitia územia v rámci uvedených katastrálnych území. V územnom pláne sú zadefinované nasledovné rozvojové lokality:

„A“ - Centrálna obecná zóna Stotince

„B“ - Zóna navrhovaného priemyslu, komunitného centra a hasičskej zbrojnice - Stotince

„C“ - Zóna navrhovaného školského areálu, obecného športového areálu - Stotince

„D“ - Centrálna obecná zóna Majerka

„E“ - Navrhované stavebné okrsy rodinných domov – Majerka

„F“ - Zóna rozvoja poľnohospodárstva – Majerka

„G“ - Zóna rozvoja rekreácie a športu (lokalita Bleskovec) - Majerka

Urbanistický návrh rozvoja obce v k.ú. Stotince

„A“ - Centrálna obecná zóna

V centrálnej obecnej zóne v Stotinciach sa nachádza historické centrum tejto časti obce Ihľany. V urbanistickom riešení rozvoja tejto lokality je navrhnuté bývanie v bytových domoch, občianska vybavenosť obchodov a služieb a amfiteáter. Rozvoj bývania je sústredený v stavebnom okrsku č.1. Občianska vybavenosť obchodov a služieb je súčasťou bezprostredného okolia parteru námestia. Amfiteáter je samostatným funkčným celkom navrhovaného subcentra.

V riešenej zóne je prípustné bývanie v bytových domoch včítane bývania v revitalizovaných rodinných domoch v kontaktnom okolí navrhovaného subcentra. Prípustné sú funkcie stravovania, stravovania, sociálnej a kultúrnej vybavenosti,

revitalizácia a výstavba zariadení technickej infraštruktúry, revitalizácia jestvujúcich komunikácií a výstavba novonavrhovaných komunikácií. Prípustná je výstavba domu smútku, výsadba parkovej zelene, revitalizácia cintorína.

Neprípustná je výstavba čerpacej stanice PH, výstavba priemyselných prevádzok a skladového hospodárstva.

„B“ - Zóna navrhovaného priemyslu, komunitného centra a hasičskej zbrojnice

Plánovaná výstavba súvisí s výstavbou novej obslužnej komunikácie prepájajúcej cestu III/3099 s cestou Ihľany Ľubica. Plánovaný rozvoj pozostáva z hasičskej zbrojnice, ktorá by postačovala pre obec a bolo by možné asanovať hasičskú zbrojnicu v Stotinciach v historickom centre a perspektívne zmeniť funkciu hasičskej zbrojnice situovanej na námestí na funkciu občianskej vybavenosti.

Prípustné funkcie sú: výkon činnosti v krízových stavoch požiarov a povodní. Neprípustné funkcie sú bývanie, výroba veľkosklad PH.

Komunitné centrum je navrhnuté v blízkosti jestvujúcej obytnej zóny rodinných domov s mimoriadne vysokou obložnosťou bývania.

Prípustné funkcie: sociálna a zdravotná starostlivosť, krátkodobé ubytovanie v krízových situáciach, starostlivosť o deti, mládež, mladé manželstvá. Služby hygieny, stravovania.

Neprípustné funkcie sú: bývanie, výroba, sklady, čerpacia stanica PH, obchodná činnosť.

Areál priemyslu vytvára samostatný funkčný celok, ktorý je z časti zaradený do návrhového a z časti do výhľadového obdobia. Funkčne je orientovaný do prevádzky kovovýroby a spracovania drevnej hmoty.

Prípustné funkcie sú: priemyselná výroba a jej skladové hospodárstvo. Poľnohospodársku pôdu na ktorej sú navrhnuté rezervné plochy pre výstavbu priemyslu je možné poľnohospodársky intenzívne, alebo extenzívne využívať.

Neprípustné je bývanie, poľnohospodárska výroba, čerpacie stanice PH.

„C“ - Zóna navrhovaného školského areálu a obecného športového areálu

Navrhovaný areál základnej školy je funkčným rozšírením jestvujúceho školského areálu. V návrhu je ťažiskovo orientovaný na výuku odbornej činnosti v oblasti spracovania kovu, dreva, remeselnej výtvarnej a užitkovej výroby, vzdelávanie v poľnohospodárskej a lesohospodárskej výrobe, v oblasti domácich prác a varenia, v oblasti výtvarného a hudobného vzdelávania a telovýchovy.

Prípustné funkcie sú: vzdelávanie, práce na pozemku, sociálno pedagogické služby, zdravotnícke služby.

Nepripustné funkcie sú: bývanie, komerčná výroba, skladové hospodárstvo, Sklad PH.

Obecný športový areál pozostáva zo zrekonštruovaného futbalového ihriska a športovo spoločenského zázemia, ktoré tvorí športový pavilón.

Prípustné funkcie: šport, spoločenské aktivity so športovým zameraním, stravovanie, využívanie športoviska žiakmi základnej školy v rámci ich vyučovacieho procesu.

Nepripustné funkcie: bývanie, poľnohospodárska a priemyselná a poľnohospodárska výrobná činnosť, sklad PH, skladové hospodárstvo, odpadové hospodárstvo, skládka biologicko rozložiteľného odpadu.

Urbanistický návrh rozvoja obce v k.ú. Majerka

„D“ - Centrálna obecná zóna

V územnom pláne je v tejto lokalite navrhnuté rozšírenie pešej zóny námestia a revitalizácia jej jestvujúcej časti v obecnom parku námestia. Je tu plánovaný amfiteáter – dedinské kolo.

Prípustné funkcie: kultúrno spoločenské podujatia.

Nepripustné funkcie: ďalšia výstavba rodinných domov, sklady, výrobné prevádzky.

V hospodárskom dvore obecného úradu je jestvujúca prevádzka remeselnej výroby a opravárenská dielňa áut. Táto prevádzka je v územnom pláne rozšírená. V priestoroch bývalých stajní poľnohospodárskych stavieb pri potoku je plánovaný rozvoj

remeselnej výroby a drobných domácich zvierat.

Remeselná prevádzka situovaná oproti jestvujúcej základnej škole je v územnom pláne ponechaná pre funkciu výroby. Vzhľadom na jej exponovanú polohu nesmie byť táto prevádzka rozširovaná a jej výrobný program musí spĺňať normové hygienické parametre.

Prípustné funkcie: remeselná výroba, drobných domácich zvierat, skladové hospodárstvo úmerné potrebám výroby.

Neprípustné funkcie: bývanie, veľkosklady, sklad PH.

„E“ - Navrhované stavebné okrsky rodinných domov

Na východnom okraji obytnej zóny je plánovaný rozvoj bývania v rodinných domoch a lesná škôlka. Výstavba rodinných domov pozostáva z troch stavebných okrskov. V okrsku č. 2 je výstavba navrhnutá v prelukách jestvujúcich rodinných domov. Stavebné okrsky č. 3 a č.4 sú situované vo voľnom nezastavanom území údolnej nivy potoka.

Prípustné funkcie: bývanie a poľnohospodárske obrábanie záhrad stavebných pozemkov, drobných domácich zvierat, pestovanie lesných kultúr v lesnej škôlke.

Neprípustné funkcie: výstavba bytových domov, priemysel, obchodné prevádzky, skladové hospodárstvo sklad PH, vytváranie plôch pre šport.

F“ - Zóna rozvoja poľnohospodárstva

Rozvoj poľnohospodárstva je plánovaný v okolí jestvujúceho poľnohospodárskeho dvora. Do návrhu je zaradená prevádzka chovu rýb a záhrada základnej školy určená pre práce žiakov na pozemku. Do výhľadu ÚPN je zaradená poľnohospodárska prevádzka majera.

Prípustné funkcie: poľnohospodárska výroba, chov rýb, výroba potravín – spracovanie vlastných produktov miestnej výroby, skladovanie krmiva. V prevádzke majera možné ubytovanie – agroturistika, brigádnici. Poľnohospodársku pôdu na ktorej sú navrhnuté rezervné plochy pre výstavbu majera je možné poľnohospodársky intenzívne, alebo extenzívne využívať.

Neprípustné funkcie: bývanie, priemyselná výroba, sklady PH.

„G“ - Zóna rozvoja rekreácie a športu (lokalita Bleskovec)

V lokalite Bleskovec v priestoroch bývalého tankodromu na parcele KN-C č.369 je plánovaný rozvoj rekreácie. Areál športu je v kontakte s areálom rekreácie. Ide o dva samostatné funkčné a urbanistické celky. Areál rekreácie je zaradený do návrhu a športový areál do výhľadu.

Prípustné funkcie: rekreácia, šport, ubytovanie, bývanie v služobných bytoch, turistika.

Komunikačné väzby na území obce

Väzby navrhovaných funkčných a urbanistických celkov sú previazané s jestvujúcou komunikačnou sieťou obce v ktorej výrazne prevláda pozdĺžna orientácia v smere juhovýchod – severozápad. Hlavnú komunikačnú os tvorí cesta III/3099, ktorá je v urbanizovanom území obce hlavnou cestou. V urbanistickom návrhu sa v obci rozvetvuje a navrhovaná vetva vytvára dopravný koridor prepájajúci cestu III/3099 s cestou Ihľany – Ľubica.

Intenzívne urbanizovaná obec umožňuje doplnkovú výstavbu len v pomerne plošne rozsiahlom historickom centre Stotiniac a vo voľnom nezastavanom území v Majerke. Z uvedeného dôvodu je hlavná časť rozvojových lokalít situovaná po obvode urbanizovaného pásma obce, alebo v samostatnom satelite. Pre zabezpečenie vyváženého perspektívneho rastu sídla sú v ÚPN navrhnuté obslužné komunikácie, ktoré zabezpečujú rozvoj v okrajových lokalitách a priečnymi komunikáciami sú prepojené s jestvujúcou komunikačnou sieťou obce. S ohľadom na rozšírený funkčný zámer rozvoja obce aj o rekreáciu a šport je komunikačná sieť rozšírená o cyklotrasy a pešie vychádzkové a kyslíkové trasy, ktoré budú v kontexte širšej krajiny prepojené na jestvujúcu sieť cyklotrás a kyslíkových podhorských trás v podobe lesných a poľných ciest.

Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti v urbanistickej a dopravnej štúdii :

Pre riadenie výstavby v obci, ako aj pre prehodnotenie, niektorých zložitých situácií počas tvorby územného plánu je potrebné zo strany objednávateľa zabezpečiť vypracovanie nasledovnej dokumentácie.

k.ú Stotince - Vypracovanie ÚPN-Z navrhovaného polyfunkčného subcentra centrálnej obecnej zóny v Stotinciach. UAŠ širších vzťahov v rozsahu COZ Stotince v korej budú dokumentované návaznosti navrhovaného subcentra na jestvujúcu výstavbu obce a potrebnú rozsah jej revitalizácie..

k.ú Majerka - Vypracovanie urbanisticko architektonickej a krajinárskej štúdie zóny rekreácie a zóny športu v lokalite Bleskovec. V rámci riešenia širších vzťahov dokumentovať návaznosti navrhovaných rozvojových zón na jestvujúcu obec a k prírodnému prostrediu dotknutého krajinného celku.

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1. Návrh bývania

Navrhovaný model súboru rodinných domov v stavebných okrskoch SO -2, SO-3, SO-4:

Výšková hladina rodinných domov:

Súbory rodinných domov - do 2 nadzemných podlaží vrátane podkrovia

Veľkostné typy rodinných domov:

jednobytové rodinné domy – 120 m² – 140 m² úžitkovej plochy

Percentuálny počet jednobytových domov - 100%

Samostatne stojace rodinné domy - 100%

Priemerná obložnosť bytov v jednobytových rodinných domoch : 3,0 obyv./RD

Priemerná plocha stavebného pozemku rodinného domu: 590 m²

(údaj sa nevzťahuje na výstavbu v prelukách)

Postupnosť plánovanej výstavby:

Výstavba rodinných domov 1. časť - od roku 2016 do roku 2030

Výstavba rodinných domov 2. časť - od roku 2030 do roku 2040

Zoznam navrhovaných stavebných okrskov:

Výstavba bytových domov – I. časť + II. časť

Číslo stavebného okrsku	Plocha stavebného okrsku v ha	Urbanistický obvod
SO - 1a	V ploche navrhovaného subcentra	k.ú. Stotince
SO - 1b	V ploche navrhovaného subcentra	k.ú. Stotince

1. Časť - r. 2016 – 2030

Tabuľka č.1

Stavebný okrsok	Rodinné domy (RD)	
	Počet BJ	Počet obyvateľov
SO-1a	16	45
Spolu	16	45

Celkový počet bytov: 16 BJ
Celkový počet obyvateľov: 45 obyv.

2. Časť - r. 2030 – 2040

Tabuľka č.2

Stavebný okrsok	Rodinné domy (RD)	
	Počet BJ	Počet obyvateľov
SO-1b	16	45
Spolu	16	45

Celkový počet bytov: 16 BJ
Celkový počet obyvateľov: 45 obyv.

Výstavba rodinných domov – I. časť

Číslo stavebného okrsku	Plocha stavebného okrsku v ha	Urbanistický obvod
SO- 2	0,36	k.ú. Majerka
SO- 3	0,33	k.ú. Majerka
Plocha obytných okrskov rodinných domov spolu: 0,69 ha		

Výstavba rodinných domov – II. časť

Číslo stavebného okrsku	Plocha stavebného okrsku v ha	Urbanistický obvod
SO- 4	0,43	k.ú. Majerka
Plocha obytného okrsku rodinných domov SO-4 : 0,43 ha		

Plocha okrskov rodinných domov spolu: 1,12 ha

Poznámka : Plochy stavebných okrskov rodinných domov nezahŕňajú plochy prislúchajúcich obslužných komunikácií.

Dosiahnuté kapacity v navrhovaných stavebných obytných okrskoch.

1. Časť - r. 2016 – 2030

Tabuľka č.3

Stavebný okrsok	Rodinné domy (RD)	
	Počet BJ	Počet obyvateľov
SO-2 - preluky	4	12
SO-3	6	18
Spolu	10	30

Celkový počet bytov: 10 BJ
Celkový počet obyvateľov: 30 obyv.

2. časť- r. 2030 – 2040

Tabuľka č.4

Stavebný okrsok	Rodinné domy (RD)	
	Počet BJ	Počet obyvateľov
SO-4	7	21
Spolu	7	21

Celkový počet bytov: 7 BJ
Celkový počet obyvateľov: 21 obyv.

**Lokalizácia stavebných okrskov navrhovaných súborov rodinných domov
podľa výkresu regulatívov :**

k.ú Stotince č. 1

stavebný okrsok SO - 1a - súbor bytových domov

stavebný okrsok SO - 1a - súbor bytových domov

Urbanistický obvod č. 2

preluky SO - 2 - súbor rodinných domov

stavebný okrsok SO - 3 - súbor rodinných domov

stavebný okrsok SO - 4 - súbor rodinných domov

Rekreačná zóna – služobné byty (doplnková funkcia, v ÚPN nie je stanovený ich počet)

Prehľad vývoja počtu obyvateľov a dosiahnutého štandardu bývania v jednotlivých návrhových obdobiach:

Východzí rok 2016

Počet obyvateľov: 1512

Počet bytov: 239

Ukazovateľ štandardu bývania: 158 bytov/ 1000 obyvateľov

I. časť - r. 2016 - 2030

Počet obyvateľov: 1280

Počet bytov: 239 + 26 = 265

Ukazovateľ štandardu bývania: 207 bytov / 1000 obyvateľov

II. časť r. 2030 - 2040

Počet obyvateľov: 1100

Počet bytov: 265 + 23 = 288

Ukazovateľ štandardu bývania: 262 bytov / 1000 obyvateľov

Na základe predpokladaného demografického vývoja v obci a naplňania celkového plánu jej rozvoja, je priemerný ukazovateľ štandardu bývania možné dosiahnuť orientačne na 262 bytov / 1000 obyvateľov, čo je nižší štandard oproti republikovému priemeru, ktorý je 350 bytov / 1000 obyvateľov.

Prehľad navrhovaných bytov po jednotlivých častiach:

Tabuľka č. 1

	I. časť	II. časť
Bytové domy spolu	16 BJ	16 BJ
Rodinné domy spolu	10 BJ	7 BJ
Počet bytov spolu	26 BJ	23 BJ

Prehľad počtu obyvateľov navrhovaného bytového fondu po jednotlivých realizovaných častiach (stavebných okrskoch):

I. časť – stavené okrsky SO-1a + SO-2 + SO-3: ubytovanie pre 75 obyvateľov

II. časť – stavebné okrsky SO-1b + SO-4: ubytovanie pre 66 obyvateľov

Spolu: ubytovanie pre 141 obyvateľov

Navrhovaný rozvoj obce späť s predpokladaným demografickým vývojom obyvateľstva od roku 2015 po rok 2040 predstavuje zvýšenie štandardu bývania v obci. Je to jeden z predpokladov jej trvalo udržateľného rozvoja, ktorý je postavený na prírodnej úživnosti chotára obce, kapacity miestnych prírodných zdrojoch pitnej vody, reálnom rozsahu rozvoja výrobných kapacít v obci a zvyšovaní vzdelanostnej úrovne formou školského vzdelania a spoločenského vzdelávania sociálnou a zdravotníckou činnosťou. Program rozvoja obce je podmienený ekonomickou prosperitou obyvateľstva a ich možnosťami zapojiť sa do investičného a rozvojového projektu obce. V prípade pomalšieho naplňania tohto programu bude územný plán dlhodobo pôsobiť ako regulačný plán usmerňujúci vývoj obce.

A.2.7.2. Návrh rozvoja sociálnej infraštruktúry a základnej vybavenosti obce

V jednotlivých častiach navrhovaného rozvoja obce je uvedený údaj o stave, normatívny údaj a popis návrhu. Normatívny údaj je uvedený podľa štandardov a noratívov.

Zdravotníctvo

Stav: obec má externú ambulanciu obvodného lekára s občasnou prevádzkou jeden krát do týždňa. Ambulancie všeobecného lekára, pediatra a gynekológa sú v obci Holumnica.

Normatív: zdravotná ambulancia a lekáreň

Návrh: Postupná privatizácia a sociálna diferenciácia zariadení zdravotnej a liečebnej starostlivosti speje ku vytváraniu separovaných zdravotníckych zariadení, niekedy aj s občasnou lekárskou službou vo vidieckych zdravotníckych zariadeniach. Tento jav spôsobuje stále väčšie začleňovanie sa zdravotníckych prevádzok do obytných súborov. Navrhuje sa lekárska ambulancia – všeobecný lekár.

Školstvo

Stav: obec má materskú školu v ktorej je prevádzkovaná jedna trieda, základnú školu ročník 1 – 4 v ktorej je 12 tried a súkromnú školu.

Normatív: materská škola – jedna trieda počet detí 10 – 22
základná škola

Návrh: externé rozšírenie školského areálu o školské dielne, družinu, telocvičňu, priestory pre výuku varenia, domácich prác, výtvarnú a hudobnú výchovu. Pridružené záhrady pre práce na pozemku – pestovanie poľnohospodárskych a lesohospodárskych kultúr. Materská škola 10 žiakov v COZ Stotince.

Maloobchod

Stav: obec má predajňu potravín v Stotinciach, v Majerke a menšiu obchodnú prevádzku v rómskej kolónii.

Normatív: potraviny, zmiešaný tovar – 120 m²/ 1000 obyv, špecializovaný obchod

Návrh: rozšírenie obchodnej prevádzky o predajňu potravín - zmiešaný tovar 190 m², špecializovaný obchod 120 m²,

Verejné stravovanie

Stav: v Majerke pri obchode s potravinami je prevádzkované bistro.

Normatív: doporučené rozšírenie - reštaurácia III. - IV cenová skupina – 35 až 45 m², vináreň, pivnica, pohostinstvo (hostinec), cukráreň, bar

Návrh: Cukráreň, čajovňa, reštaurácia 90 m². bufet (amfiteáter). V rekreačnej zóne: reštaurácia, kaviareň, bar, salónik, záhradný gril. Bufet v športovom pavilóne.

Rekreácia - verejné ubytovanie

Stav: v obci sa nenachádza verejné ubytovacie zariadenie.

Normatív: penzióny ****, horské apartmány, turistická informačná kancelária

Návrh: Rozvoj rekreácie a športu súvisí s krajinársky hodnotným prostredím obce a s malebným koloritom poľnohospodárskej dediny. Plánovaný rozvoj týchto nadštandardných aktivít je situovaný mimo jestvujúceho urbanizovaného pásma obce. Penzión 60 lôžok, horská rekreačná usadlosť (24 objektov) - 204 lôžok

Služby

Stav: v obci nie sú prevádzky služieb

Normatív: stolárske práce, maľovanie a zasklievanie, oprava a údržba motorových vozidiel prenájom a lízing automobilov a ľahkých motorových vozidiel, oprava domácich zariadení, oprava nábytku, oprava zariadení pre dom a záhradu, pranie a chemické čistenie, kaderníctvo a kozmetické služby, pohrebné a súvisiace služby

Návrh: Kaderníctvo a kozmetické služby, pranie a chemické čistenie (zberňa), prenájom videopások a lízing počítačov, pohrebné služby – detašované pracovisko. V rozptyle obce – opravárenské práce.

Kultúra

Stav: v obci je rímskokatolícky kostol, evanjelický kostol a gréckokatolícky kostol a dom kultúry.

Normatív: kultúrny dom, obecná knižnica 13 m²/ 1000 obyv, kultúrno – osvetové zariadenia, klubovne 5 miest/1000 obyv, kostoly, pastoračné centrá, modlitebňa

Návrh: obecná knižnica + klubovňa 40 m², dedinské kolo, amfiteáter.

Sociálne služby

Stav: v obci nie je zariadenie sociálnych služieb

Normatív: doporučuje zariadenie pre seniorov, opatrovateľská služba, denný stacionár, denné centrum, jedáleň, pracovňa, stredisko osobnej hygieny,

Návrh: Komunitné centrum, zariadenie seniorov – denné centrum, denný stacionár, stredisko osobnej hygieny.

Telovýchova a šport

Stav: obec má trávnatú plochu slúžiacu ako futbalové ihrisko bez vybavenosti šatní, sociálnych zariadení a tribúny

Normatív: ihrisko pre deti, ihrisko pre mládež, ihrisko maloplošné, otvorená ľadová plocha

Návrh: Revitalizácia existujúceho futbalového ihriska, športový pavilón so spoločenskou sálou.

Výrobné územia

Stav: Výrobné podniky v obci sa nachádzajú v Stotinciach – kovovýroba a spracovanie drev a v Majerke dve prevádzky kovovýroby.

Návrh: V územnom pláne je navrhnutý ďalší rozvoj priemyselnej výroby. Funkčne je orientovaná na spracovanie dreva a výrobkov z kovu. Funkčný zámer je zvolený s ohľadom na už existujúce priemyselné prevádzky, ktoré sú situované priamo v obytnej zóne, alebo v jej kontaktnom pásme. V tých lokalitách nie je možný ich ďalší rozvoj. Navrhovaná priemyselná zóna umožňuje rozširovanie týchto prevádzok. V hospodárskom dvore obecného úradu je navrhnutá menšia priemyselná prevádzka.

Štruktúra hospodárskej základne po zohľadnení plánovaných a uvažovaných zámerov.

Obec Ihľany má vybudovanú poľnohospodársku základňu a miestny priemysel. Hlavné priemyselné podniky sú drevospracujúci priemysel a kovovýroba. Okrem týchto priemyselných prevádzok je tu rozvinutá poľnohospodárska výroba. Existujúce výrobné územia sú situované v obci. Poľnohospodárska výroba je situovaná mimo urbanizovaného pásma obytnej časti obce. Navrhovaný priemyselný areál a menšia priemyselná prevádzka pri obecnom úrade majú plošnú výmeru 0,43 ha. Navrhovaný priemysel vo výhlade 0,356 ha. Navrhovaný areál poľnohospodárskej výroby - majer má plošnú výmeru 0,623 ha a areál chovných rybníkov má plošnú výmeru 2,56 ha. Existujúci drevospracujúci priemysel ktorý je zapracovaný do koncepcie rozvoja obce má plošnú výmeru 0,11 ha. Existujúce prevádzky priemyselnej výroby majú plošnú výmeru 0,526 ha. Existujúci poľnohospodársky areál má plošnú výmeru 0,802 ha. V zóne rozvoja poľnohospodárskej výroby je navrhnutá prevádzka biologicko rozložiteľného odpadu o výmere 0,07 ha odpadové hospodárstvo o výmere 0,163 ha.

Zariadenia požiarnej ochrany

V obci je dobrovoľnícky požiarly zbor. Poldre na Holumnickom potoku môžu sezónne plniť aj funkciu akumuláčny nádrží pre hasenie lesný požiarov.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Urbanistické riešenie

Administratívna hranica riešeného územia obce Ihľany – hranica chotára obce sa skladá z katastrálneho územia Majerka a katastrálneho územia Stotince.

Územie chotára	2 845,62 ha
Zastavané územie k 1.1.1991	47,67 ha

Plocha riešeného územia je plocha ohraničená hranicou chotára ktorá pozostáva z plôch katastrálnych území Majerka a Stotince.

Celkové územie k.ú Majerka	1 126,45 ha
-----------------------------------	--------------------

Navrhované zastavané územie:

- súbor rodinných domov v prelukách	0,36 ha
- súbor rodinných domov v okrskoch 3 - 4	0,76 ha
- priemysel	0,03 ha
- poľnohospodárstvo	0,623 ha
- chovné rybníky	2,56 ha
- občianska vybavenosť	0,177 ha
- biologicky rozložiteľný odpad	0,07 ha
- skladové hospodárstvo	0,16 ha
- rekreácia (lokalita Bleskovec)	22,89 ha
- športový areál (bývalý tankodrom)	21,2 ha

Celkové územie k.ú Stotince	1 719,17 ha
------------------------------------	--------------------

Navrhované zastavané územie:

- subcentrum s občianskou vybavenosťou, bytovými domami a amfiteátrom	0,916 ha
- dom smútku + rozšírenie cintorína	0,126 ha
- hasičská zbrojnica	0,045 ha
- komunitné centrum	0,262 ha
- priemysel	0,756 ha
- areál základnej školy	1,124 ha
- obecný športový areál - rozšírenie	0,270 ha

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Ochranné pásmo obytných zón obce:

min. 50 m(v ochranných pásmach navrhnutá izolačná zeleň)

Ochranné pásmo cintorína:

od obytných objektov zásobených z verejného vodovodu -50 m
od hospodárskych objektov 20 m

cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky
komunikácie zberné v intraviláne – 15 m od osi vozovky

Ochranné pásma odstavných a parkovacích plôch:

Z hľadiska hygienickej ochrany sa stanovia v stupni dokumentácie pre územné konanie.

Ochrana prírody:

Do chotára obce Ihľany zasahuje Chránené vtáčie územie Levočské vrchy. Zo strany južnej a východnej je kontaktné s okrajom obce. V lokalite bývalého tankodromu zasahuje do riešeného územia v navrhovanej zóne športu v ktorej je navrhnutá revitalizácia tohto bývalého vojenského priestoru na funkciu športu.

Stavebné ochranné pásma dopravných líniových stavieb:

cesta III. Triedy 20 m od osi vozovky

Ochrana zdrojov pitnej vody:

PHO I. stupňa

PHO II. Stupňa – vnútorné a vonkajšie

Ostatné pásma sietí technickej infraštruktúry:

vzdušné elektrické vedenie VN do 110 kV	15 m
vzdušné elektrické vedenie VN 22 kV	10 m
elektrické káblové vedenie NN	1 m
elektrické káblové vedenie VN 22 kV	1 m
regulačná stanica plynu VTL/STL	10 m
plynovod prípojka VTL	20 m
Plynovod STL – prepojovací	4 m
dial'kový optický kábel	2 m
dial'kový telekomunikačný kábel	1,5 m
vodovod	2 m

A2.10. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU A POŽIARNEJ OCHRANY

I. ÚVOD

Požiadavky na ochranu obyvateľstva sú riešené ochrannými stavbami CO v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie, v súlade s vyhláškou č. MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO.

Podmienky civilnej ochrany v ÚP obce Ihľany sú spracované na základe zhodnotenia súčasného plánovaného zabezpečenia ukrytia obyvateľstva a určujú sa v nej objekty, ktoré možno využiť ako stavby pre plánovanie zariadení kolektívnej ochrany.

Predstavuje navrhnutie nových spôsobov a hlavných zásad ukrytia a zabezpečenia ochrany obyvateľstva, zamestnancov zariadení občianskeho vybavenia v hraniciach riešeného územia. Ukrytie zamestnancov právnických osôb v zmysle zákona č. 42/94 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov je riešené vlastnou starostlivosťou subjektov.

2. ZHODNOTENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A UKRYTIA

Obec Ihľany leží v pohorí Levočské vrchy. Levočské vrchy sú flyšové pohorie, s najvyšším vrchom Čierna hora (1289 m .n.m). Cez obec prechádza cesta III/3099 pozdĺž ktorej je radová zástavba rodinných domov. Cesta je spojnicou medzi mestom Kežmarok, prechádza ďalej obcami Ľubica, Jurské a Holumnica. Napája sa na cestu prvej triedy č. I/77 čím vytvára spojnicu s mestom Spišská Belá a na severovýchode s mestom Stará Ľubovňa. Obec vznikla zlúčením obcí Stotince a Majerka. Centrum v Stotinciach je rozvinuté výlučne pozdĺž hlavnej ulice (radová zástavba rodinných domov). Centrum v Majerke má bohatšiu občianskou vybavenosť.

Cez obec preteká Holumnický potok, ktorý v ostatných rokoch zapríčinil rozsiahle povodne.

Obec Ihľany má predpoklady rozvoja, ako vidiecke osídlenie s poľnohospodárskou výrobou (živočíšna výroba) a priemyselnou výrobou zameranou na drevospracujúci priemysel, kovovýrobu a opravárstvo poľnohospodárskych mechanizmov.

Je plánovaný rozvoj rekreácie a športu formou usadlostí s prízemnou výstavbou a penziónu.

Obec Ihľany má pomerne tesné spojenie s mestom Kežmarok a Spišská Belá. Blízkosť susedných centier osídlenia má vplyv na tvorbu pracovných miest, využitie vyššej občianskej vybavenosti, školstva, čo má významný vplyv na plánovanie nových kapacít úkrytových priestorov. Obec pre potrebu svojich občanov využíva niektoré obslužno-správne a vybavenostné funkcie npr. HaZZ, políciu, ktoré nemá vo svojej obci a sú významné najmä pri vzniku krízových situácií a mimoriadnych udalostí a následne pri organizovaní záchranných a likvidačných prác.

Dopravné napojenie na okresné mesto Kežmarok, Spišskú Belú do ktorých dochádza za prácou časť ekonomicky aktívneho obyvateľstva vytvára dostatočné podmienky pre realizáciu dopravného zabezpečenia evakuácie pri mimoriadnych udalostiach. Cestná sieť umožňuje rôznorodosť kombinácií najmä pri organizovaní pomoci zložkami IZS a jednotkami CO pre územnú potrebu počas záchranných prác a organizovaní evakuácie.

Obec patrí medzi menej zaťažené územie v rámci SR, čo je spôsobené neexistujúcim priemyslom a stacionárnymi zdrojmi ohrozenia. Obec je ohrozovaná mimoriadnymi udalosťami spôsobenými prírodnými katastrofami ako sú víchrice, povodne (Holumnický potok), prítalové dažde, snehová kalamita. Je možné predpokladať ohrozenie obyvateľstva aj veľkými požiarimi najčastejšie na poľnohospodárskych plochách, v lesoch obce a v objektoch s drevárskou výrobou.

Kolektívna ochrana ukrytím je organizovaná najmä z dôvodu možného ohrozenia krízovými situáciami vojna, vojnový stav. Krízové situácie vojna, vojnový stav nezaťažujú obec ako cieľový priestor. Kolektívna ochrana preto nevyžaduje tlakovo odolné alebo plynotesné úkryty. Postačuje plánovanie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocou (JÚBS) do 50 osôb a v miestach občianskej vybavenosti s kapacitou nad 50 osôb.

V prípade príjmu evakuovaných z iných miest okresu treba vytvárať dostatočnú rezervu úkrytového fondu. V čase pracovnej doby časť obyvateľstva sa nachádza mimo obce prevažne v meste Kežmarok, Spišská Belá a Poprad. Menšie percento osôb nebývajúcich v obci sa nachádza na pracoviskách v obci.

Rozvoj územia zachováva pôvodnú obytnú zástavbu a občiansku vybavenosť. Ide o zmiešané územie s prevahou obytných funkcií. Tiež sú zachované novšie obytné plochy rodinných domov a skupiny objektov občianskej vybavenosti. Perspektívne je predpoklad postupného vzniku vidieckeho sídla, ktoré bude poskytovať zamestnanosť v oblasti poľnohospodárskej výroby, priemyslu, remeselnej výroby, cestovného ruchu, rekreácie a športu.

V obci Ihl'any v súčasnosti býva cca 1527 obyvateľov (zdroj obec). Populácia v obci má predpokladaný pokles, ktorý je spomaľovaný lokálnymi nárastmi počtu obyvateľov a intervalmi stagnácie. Predpokladaný počet obyvateľov do roku 2030 je 1330 čo je o 197 obyvateľov menej ako je súčasný stav.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo v súčasnosti predstavuje 1017 osôb, pracovne neaktívne obyvateľstvo je 510 osôb (zdroj OÚ Kežmarok). Časť pracujúcich obyvateľov obce pracuje mimo miesta bydliska najmä v mestách Kežmarok, Spišská Belá a Poprad.

Existujúci bytový fond predstavuje 215 rodinných domov. Trvalo obývaných je 185 rodinných domov. V obci je jeden bytový dom. V rodinných domoch je 229 bytov. V bytovom dome je 10 bytov. Spolu je v obci 239 bytov.

Objekty občianskej vybavenosti predstavujú ZŠ 1-4 stupeň o kapacite 135 žiakov a MŠ o kapacite 21 žiakov. Ďalej je to maloobchod, obecný úrad. V Ihl'anoch sa nachádza elokované pracovisko Strednej súkromnej odbornej školy Biele voda Kežmarok.

V súčasnosti počet osôb na jeden trvale obývaný byt je 6,3 obyv./RD. Uvedený vysoký počet osôb na jeden byt je zrejme ovplyvnený vysokou priemernou hustotou rómskeho obyvateľstva na jeden ha. Toto číslo nebude východzie pri výpočte potreby úkrytových priestorov. Stavebno - technický stav domov je prevažne dobrý.

Kolektívna ochrana obyvateľstva je riešená s využitím existujúceho bytového fondu v rámci ktorého boli v roku 1987 vybrané priestory s vhodnými podmienkami po stránke kapacitnej a v súlade s technickými požiadavkami pre jednoduché úkryty budované svojpomocou s uplatnením ochranného súčiniteľa $K_0 = 50$ s využitím tých ochranných vlastností, ktoré ich stavebné riešenie ponúka. Existujúce zariadenia občianskeho vybavenia a iné zariadenia neumožňovali riešiť kolektívnu ochranu vyššou kategóriou úkrytov. Tieto zariadenia vôbec alebo len čiastočne poskytujú možnosti kolektívnej ochrany obyvateľstva. Ďalším faktorom ovplyvňujúcim v minulosti zabezpečenie kolektívnej ochrany vyššieho stupňa bolo vtedajšie zaradenie okresu (vtedajší okres Poprad) do tretej kategórie s ohľadom na možné ohrozenie obyvateľstva. Základná škola,

materská škola a súkromná škola samostatne nerieši kolektívnu ochranu detí. Právnické osoby – podnikatelia sú povinní samostatne zabezpečovať opatrenia ochrany zamestnancov (ukrytie, prostriedky osobnej ochrany). Súčasné možnosti ukrytia, kvalita a kapacita sú ovplyvnené technickým riešením bytového fondu a súčasných stavieb. Množstvo vytypovaných úkrytových priestorov pre úkryty jednoduchého typu budované svojpomocou sledovalo cieľ naplniť požiadavku ukrytia pre každého občana. Princíp prípravy a predbežného výberu priestorov pre vytvorenie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocou (JUBS) umožňuje využiť aj menej vhodné priestory z hľadiska prostredia a postupne úpravami v nutnom čase dostať ich na prijateľnú úroveň spĺňajúcu určené technické požiadavky a podmienky pre pobyt v nich. Voľnú kapacitu úkrytov je možné využiť v čase vojny a vojnového stavu v prípade evakuácie obyvateľstva z okresného mesta a jeho núdzového ubytovania v obci. Na druhej strane je nutné postupne z fondu ukrytia vyradovať nevhodné stavby a nahradzovať kapacitu v rámci plánovanej výstavby nových domov.

3. SÚČASNÝ STAV UKRYTIA OBYVATEĽSTVA A NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Obyvateľstvo a bytový fond

Demografický vývoj obyvateľstva, počet a pohyb obyvateľov, naznačuje v súčasnosti mierne zvýšenie počtu obyvateľov a do roku 2030 postupný pokles.

Súčasný stav bytového fondu

Počet	Trvale obývané	Neobývané domy	Územne pripravené	Spolu
Súčasný BF	185	30	0	215

Súčasný stav ukrytia

Určenie	Počet obyv.	Odolné úkryty		Plynutesné úkryty		Jednoduché úkryty budované svojpomocou		Spolu	
		Počet	Kapacita	Počet	Kapacita	Počet	Kapacita	Poč.	Kapa.
Obyvateľstvo + žiactvo	1507	0	0	0	0	23	1050	23	1050
Zamestnanci	25					1	26	1	26
SPOLU	1532					24	1076	24	1076

Súčasný stav úkrytového fondu predstavuje zabezpečenie pre 70% súčasného obyvateľstva. Rozdiel vo vykazovanom počte obyvateľov a kapacitou ukrytia bude nutné doplniť podľa možností v novej výstavbe rodinných domov a stavieb s nebytovými priestormi

a podľa potreby a s ohľadom na dobehovú vzdialenosť tiež zvýšením kapacity ukrývaných v jednotlivých už plánovaných JÚBS.

Existujúce organizácie fungujúce v obci (právnické osoby, fyzické osoby - podnikatelia) kolektívnu ochranu pre zamestnancov zabezpečujú vo vlastnej kompetencii a podľa platnej legislatívy. Pre zamestnaných občanov obce v prípade vojny a vojnového stavu je plánované ukrytie aj v obci z dôvodu, že pre toto obdobie nie je firmami garantovaná prevádzka.

Predpokladaný počet obyvateľov

Rok	Počet obyvateľov	Prírastok obyvateľov	Pokles počtu obyvateľov
2030	1330	0	197
2040	1100	0	427

Návrh bytového fondu a vhodných nebytových priestorov

Prírastok v roku 2030	IBV	HBV	Polyfunkčné domy	Nebytové priestory v rámci obč. vybavenosti	Spolu
Lokalita A	40	0	0	4	44
Lokalita B				1	1
Lokalita C				2	2
Lokalita E	17				17
Lokalita G				19	19
SPOLU	57	0	0	26	83

Pre vytvorenie podmienok kolektívnej ochrany obyvateľstva je vychádzané z údajov predpokladaného počtu obyvateľstva a výstavby bytov s výhľadom pre rok **2030**.

Rok	Počet obyvateľov	Počet nových bytov
2030	1330	57

Občianska vybavenosť

Plánované nebytové priestory v lokalitách A, B, C a G sú vhodné na riešenie ukrytia

v hodnou stavebno-technickou úpravou ako i s ohľadom na vyvarovacie a ubytovacie kapacity a odborný personál.

Nebytové priestory a cestovný ruch

Plánované zariadenia cestovného ruchu, školské zariadenia, kultúrne zariadenia, objekty pre šport v súlade s územným plánom predstavujú kapacitu pre núdzové ubytovanie a núdzové zásobovanie osôb počas krízovej situácie alebo mimoriadnej udalosti ako i kapacitu pre úkrytové priestory po vykonaní stavebno-technických úprav zodpovedajúcich požiadavkám pre JÚBS.

Zariadenie	Lôžka	Stoličky	Vyvarovania
Lokalita A:			
- reštaurácia		35	70
- zariadenie seniorov		20	
- materská škola	10	12	20
- amfiteáter		35	400
Lokalita B:			
- komunitné centrum	15	18	
Lokalita C:			
- základná škola		193	200
- telocvičňa (min. 1,5m osoba)	160		
- futbalový štadión – sála (min. 1,5m osoba)	120	120	120
Lokalita G:			
- penzión	60	85	160
- rekreačné objekty	144		150
Spolu:	669	518	1120

Poznámka: Zvýraznené zariadenia a ich kapacity sú predmetom riešenia v pláne ukrytia.

Údaje o reštauračných kapacitách a "poľného ubytovania" využiť pre potrebu zabezpečenia evakuácie a núdzového zásobovania v mieri, za vojny a vojnového stavu.

4. HLAVNÉ ZÁSADY RIEŠENIA UKRYTIA OBYVATEĽSTVA

Koncepcia riešenia kolektívnej ochrany obyvateľstva , žiactva, zamestnancov právnických osôb, fyzických osôb vychádza z Analýzy územia okresu Kežmarok a platných právnych noriem. Hlavné zásady riešenia ukrytia obyvateľstva sú tieto:

- riešiť ukrytie 100% plánovaného počtu obyvateľstva,
- úkryty navrhovať do miest najväčšieho sústredenia osôb, ktorým treba zabezpečiť ukrytie v dochádzkovej vzdialenosti maximálne do 500 metrov,

- na území, ktoré nie je sídlom okresného úradu zabezpečiť ukrytie v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocou pre 100% počtu dospelého obyvateľstva, zvýšeného alebo zníženého v dôsledku migrácie alebo evakuácie doplnkovou formou do 100% počtu obyvateľstva ,
- jednoduché úkryty budované svojpomocou riešiť úpravou vhodných priestorov v už existujúcich stavbách podľa spracovaného **PLÁNU UKRYTIA** v čase vojny a vojnového stavu na pokyn samosprávy,
 - právnické osoby a fyzické osoby ukrytie svojich zamestnancov riešia vo vlastných zariadeniach, pokiaľ to nie je možné po dohode v úkrytoch realizovaných obcou,
 - zariadenia CO plánovať s ohľadom na potrebu okresu s dôrazom na zabezpečenie EVA v bežnom civilnom živote a zabezpečenie potrieb obyvateľstva za vojny a vojnového stavu.

5. NÁVRH POŽADOVANÝCH TYPOV ÚKRYTOV A BILANCIA UKRYTIA

Návrh ukrytia obyvateľstva a zamestnancov zariadení právnických osôb, fyzických osôb je spracovaný na predpokladaný počet obyvateľov takto:

Bytový fond

Plánovaný počet obyvateľov (rok 2030)	- 1330
Plánovaný počet bytových jednotiek	- 57

Priemerný predpokladaný počet obyvateľov na jeden nový byt pre potreby výpočtu ukrytia sú 3 obyvateľa. V pláne ukrytia počty riešené.

Požiadavky na ukrytie

Základnou požiadavkou vyplývajúcou z vyhl. Č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok je zabezpečiť v priestoroch miest a obcí v ktorých nie je sídlo okresného úradu a nie je miestom veľkého sústredenia osôb ohrozovaných mimoriadnou udalosťou, ukrytie v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne pre 100 % počtu obyvateľstva.

Technické podmienky zariadení CO sú určené zásadami na zabezpečenie ochrany obyvateľstva ukrytím počas vyhlásenia mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu. Uvádzajú sa v pláne ukrytia, ktorý je súčasťou "Dokumentácie ochrany obyvateľstva". Ochranné stavby pre UP sú stavby plánované pre obdobie vojny, vojnového stavu, úpravou vhodných priestorov v stavbách podľa plánov ukrytia. Na jednoduché úkryty budované svojpomocou (JUBS) sa vyberajú vhodné podzemné alebo nadzemné

priestory stavieb vybudované v stave bezpečnosti, ktoré po vykonaní svojpomocných špecifických úprav musia zabezpečovať čiastočnú ochranu pred účinkami mimoriadnych udalostí a použitých zbraní v čase vojny a vojnového stavu. Vhodné podzemné a nadzemné priestory stavieb vybrané pre JUBS možno považovať za ochranné stavby až po vykonaní špecifických úprav, ktoré sú potrebné na pripravenosť stavieb a plneniu účelu, na ktorý boli vybudované.

Požiadavky na JUBS:

- vzdialenosť miesta pobytu ukryvaných osôb tak, aby sa mohli v prípade ohrozenia včas ukryť,
- zabezpečenie ochrany pred radiačným zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok,
- minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu ich priestorov,
- statické a ochranné vlastnosti,
- vetranie prirodzeným alebo núteným vetraním vonkajším vzduchom, filtračným a ventilačným zariadením,
- utesnenie

JUBS s kapacitou do 50 ukryvaných osôb, o ktorých uvažujeme prevažne aj v územnom pláne obce Ihľany, dispozične musia byť vyriešené v rámci projektovej prípravy a výstavby na plánovaný počet ukryvaných osôb a to členením priestorov a ich plôch. Stavebné úpravy a technické vybavenie, npr. strojovňa pre filtračné a ventilačné zariadenie súvisiace so spohotovením úkrytu, sú súčasťou projektovej dokumentácie.

Požadovaná kapacita úkrytov:

- počet obyvateľov ukryvaných v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocou
- požiadavka na ukrytie 100% počtu obyvateľov:
 - . plánovaný počet obyvateľov (r. 2030) - **1330**
 - . požiadavka na ukrytie - **422 osôb**
 - . možnosti na ukrytie v plánovanej bytovej výstavbe a nebytových priestoroch - **527 osôb**
- pre 100% plánovaného počtu dospelých obyvateľov je potrebné zabezpečiť ukrytie:
 - . podľa existujúceho plánu ukrytia v súčasnej zástavbe je zabezpečenie pre - **1076 osôb**
 - . podľa plánovaných počtov obyvateľov v novej bytovej výstavbe a chýbajúcej kapacity v pôvodnej zástavbe potreba pre ukrytie – **422 osôb.**

Spolu existujúca a plánovaná kapacita JÚBS - 1577 osôb

Rezerva vhodných priestorov pre kapacitu JÚBS je - 247 osôb

UCELENÝ NÁVRH RIEŠENIA UKRYTIA

KATEGÓRIA		DRUH UKRYTIA				
		Odolné a plynotesné úkryty		Jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS)		SUMÁR
				Počet úkrytov	Kapacita	
STARÁ ZÁSTAVBA						
Obyvateľstvo	0	0	0	23	1050	1050
NOVÁ ZÁSTAVBA						
Lokalita A:						
- RD				2	112	112
Lokalita C:						
ZŠ telocvičňa				1	160	160
Lokalita E:						
RD				1	51	51
Lokalita G:						
penzión				1	60	60
rekreačné objekty				3	144	144
Obyvateľstvo	0	0	0	8	527	527
CELKOVÝ SUMÁR:		0	0	31	1577	1577

Vychádzajúc z existujúceho a plánovaného stavu je kapacita ukrytia dostačujúca. Vytvorená rezerva vychádza z predpokladu technického riešenia pri spohotovení priestorov a zo záveru, že priestorová kapacita bude väčšia ako je obložná plocha bytovej jednotky. Z uvedeného vyplýva, že v obci Ihl'any existujúce priestory pre JUBS uvedené v pláne ukrytia a plánované úkrytové kapacity predstavujú zabezpečenie obyvateľstva ukrytím na plánovaných 100%. Rezervu predstavuje 247 miest pre ukrytie obyvateľstva. V tomto riešení sa uvažuje o priestoroch upravených prevažne pre vybrané obytné domy a hlavne o využití priestorov občianskej vybavenosti, či rekreačných zariadení. Realizáciu čiastočne môže ovplyvniť splnenie technických požiadaviek na JÚBS. Vypočítaná kapacita úkrytov existujúca a plánovaná teda prevyšuje predpokladaný počet obyvateľov v roku 2030. Tento stav je možné využiť na prehodnotenie existujúceho úkrytového fondu. Vzniknutý rozdiel bude napríklad upravený po likvidácii starých nevyhovujúcich domov, čím sa zníži doteraz plánovaná kapacita ukrytia a naopak doplní sa úkrytovými priestormi v novej zástavbe. Voľnu kapacitu možno využiť v čase vojny a vojnového stavu

pre evakuované obyvateľstvo z okresného mesta.

POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRE JUBS

Základné plošné a objemové ukazovatele

UKAZOVATELE	HODNOTY
Podlahová plocha	1,0-1,5 m ² /1 osobu
Minimálna svetlá výška	2,1 m
Zásoba pitnej vody	2,0 l/ 1 osobu/ 1 deň
Množstvo privádzaného vonkajšieho vzduchu	10,0 a 14,0 m ³ /1 osobu/1 hodinu

Členenie priestorov a ich plochy

PRIESTORY	PLOCHY
Miestnosti pre ukrývané osoby	1,0 – 1,5 m ² / 1 osobu
Priestory na sociálne zariadenia	1 záchodová misa do 50 ukrývaných
Priestor na uloženie zamorených odevov	0,07 m ² podlahovej plochy
Ostatné priestory (soc. zariadenia, ŠO, strojovňa vzduchotechniky - IFVZ)	0,07m ² podlahovej plochy

Podmienky pre určenie hodnoty ochranného súčiniteľa stavby K₀

1. Súhrnná hodnota všetkých činiteľov ovplyvňujúcich ochranné vlastnosti stavby sa nazýva ochranný súčiniteľ stavby. Vyjadruje sa výsledným číslom, ktoré udáva, koľkokrát je úroveň radiácie pôsobiaca na osoby v úkryte menšia než úroveň radiácie vo voľnom teréne.
2. Hlavným činiteľom ovplyvňujúcim hodnotu ochranného súčiniteľa stavby je hrúbka a plošná hustota obvodových múrov a stropu. Stropná konštrukcia nad úkrytom môže byť vplyvom nadstavby o 20 % až 40 % tenšia ako hrúbka obvodového muriva pre daný ochranný súčiniteľ stavby.
3. Na výber priestoru úkrytu platia nasledujúce orientačné hodnoty materiálov a hrúbky základných stavebných konštrukcií vyčnievajúcich nad terén pre ochranné súčinitele stavby 50 a 100.

ORIENTAČNÉ HODNOTY PRE OCHRANNÉ SÚČINITELE STAVBY

KONŠTRUKCIA, MATERIÁL	Ochranné súčinitele stavby		Poznámka
	K ₀ 50	K ₀ 100	
	Hrúbka	Steny (cm)	
Murivo z tehál:			HODNOTY SÚ UVEDENÉ v cm
- obyčajných plných	45	50	
- obyčajných ľahčených	60	-	
- tvárnic ľahkých	50	60	
Murivo kamenné:			
- kvádrové	27	33	
- lomové	35	40	
Betón:			
- prostý	33	40	
- armovaný (železobetón)	28	34	
- Hlina	35	45	
- Piesok suchý	50	60	
- Drevo	90	110	

Zaradenie ochranných stavieb podľa hodnoty ochranného súčiniteľa stavby:

1. Pri ochrannej stavbe typu odolný úkryt a plynotesný úkryt musí ochranný súčiniteľ dosiahnuť hodnotu K_0 = minimálne 100.
2. Pri ochrannej stavbe typu jednoduchý úkryt musí ochranný súčiniteľ stavby dosiahnuť hodnotu K_0 = minimálne 50.

6. ZÁVERY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Pre zabezpečenie úloh navrhovaných v UP je potrebné z hľadiska územno-technických podmienok dodržať koncepčné zásady ukrytia obyvateľstva s využitím existujúcich stavieb vybraných a zapracovaných v pláne ukrytia a plánovanej bytovej výstavbe. Dobeňová vzdialenosť 500 m vyhovuje pre potreby obyvateľstva bývajúcich v plánovaných domoch. V prípade väčšej vzdialenosti je možné riešiť určením postupov pri obsadzovaní miest vo vzdialenejších zariadeniach CO.

Podmienky pre riešenie:

- a.) za účelom požadovaného ukrytia 100% detí v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocou toto realizovať v obytných jednotkách,
- b.) ukrytie obyvateľstva riešiť na 100% v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocou,
- c.) ukrytie zamestnancov právnických osôb, fyzických osôb riešiť vlastnou starostlivosťou v zmysle zákona NR SR č.42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,

- d) budovanie zariadení CO riešiť v súčinnosti s odborom krízového riadenia OÚ Kežmarok,
- e) postupne vyradovať z plánu ukrytia nevhodné stavby a tým symetricky upraviť kapacitu ukrytia v obytných zónach,
- f) v prípade príjmu evakuovaných osôb v čase vojny a vojnového stavu plánovať jednoduché úkryty budované svojpomocou aj pre nich s využitím priestorovej rezervy podľa uvedených technických parametrov,
- g) po výstavbe plánovaných obytných domov vyhotoviť určovací list jednoduchého úkrytu budovaného svojpomocne na každý vybraný priestor a vyhotoviť jeho jednoduchý projekt s plánovanou vybavenosťou,
- h) v pláne ukrytia 1x ročne vykonávať všetky zmeny týkajúce sa nárastu alebo poklesu úkrytovej kapacity.

7. VAROVANIE A VYROZUMENIE OBYVATEĽSTVA

Varovanie obyvateľstva, právnických osôb podnikateľov a fyzických osôb podnikateľov je zabezpečované v obci Ihľany elektromotorickou sirénou MEZ H 1B/2 umiestnenej na budove bývalého obecného úradu. Obecný úrad na pokyn OÚ Kežmarok vyrozumieva obyvateľstvo a zabezpečuje jeho varovanie o nebezpečí následkov mimoriadnej udalosti v mieri alebo v čase vojny a vojnového stavu na to určenými signálmi. Vyrozumievanie a varovanie obyvateľstva je podrobne riešené vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických prevádzkových podmienok informačného systému CO.

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

Väzba obce na okolité prírodné prostredie je bezprostredná. V územnom pláne je riešený vzťah urbanizovaného prostredia obce a jej rozvojových zón formou výsadby zelene v širšom sortimente druhovosti, od ochrannej zelene až po parkovú zeleň.

Z východnej a južnej strany zasahuje do územia chotára Chránené vtáacie územie Levočské vrchy.

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov

- Chránené vtáacie územie Levočské vrchy, identifikačný kód: SKUEV051

výmera na území riešeného územia: 19,72 ha

parcely: k.ú. Stotince _ 624-728
k.ú. Majerka _ 370-376, 383-617

Účelom chráneného územia je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov.

Na území katastra sa nachádzajú hniezdiská orla krikľavého, ďubník trojprstý a potravné biotopy orla skalného.

Územné systémy ekologickej stability (ÚSES)

Obec nemá spracovaný miestny ÚSES. RÚSES okresu Kežmarok nebol dostupný, ale z ostatných získaných podkladov je zrejmé, že v riešenom území obce Ihľany sa nachádzajú tieto prvky ÚSES:

- nadregionálne biocentrum Ihla lokalizované v KC 4, v JZ časti katastra
- regionálne biocentrum Levočské vrchy zasahujúce iba minimálne do východného okraja katastra obce Ihľany v KC 1.
- regionálny biokoridor idúci v smere SV-JZ, zaberajúci prevažnú plochu severnej časti KC 4

Ekologicky významné segmenty

- plochy lúk a pasienkov
- plochy lesných porastov
- plochy verejnej zelene a krovinaté porasty v zastavanej časti obce
- plochy nelesnej a krovitej vegetácie
- plochy sprievodnej vegetácie vodných tokov

Na území chotára obce je pomerne veľký výskyt prírodných stresových javov. Medzi najčastejšie patrí prirodzená svahová erózia. Svahy na celom katastrálnom území môžeme zaradiť ku svahom eróznym, eróžno-denudačným a denudačným.

Vodná erózia, najmä plošná je viazaná na poľnohospodársky obrábané kotlinové časti územia so sklonom nad 5°. Počas intenzívnejších zrážok môže prerásť do výmoľovej erózie a to aj značných rozmerov. Vodná erózia sa prejavuje množstvom plytkých, niekedy aj hlbších erózných rýh. V okolí polí a poľných ciest je častá stružková a výmoľová erózia.

Riečnu eróziu je možné pozorovať hlavne v okolí Holumnického potoka a jeho hlavných prítokov. Ide prevažne o hĺbkovú a bočnú eróziu. Opačným javom je riečna akumulácia, ktorá sa prejavuje v koryte Holumnického potoka formou lavíc, v miestach

prítokov vytváraním náplavových kuželov.

Na viacerých miestach dochádza k erózii pôdy spôsobovanej zjazdením motorovými vozidlami zväčša poľnohospodárskymi strojmi, čo má za následok výraznú deštrukciu a splavovanie pôdy.

Vážnym pôdnym deštrukčným javom v riešenom území sú svahové pohyby. Sú najčastejšie vyvinuté v pokryvných svahových hlinách prevažne ílovitého charakteru. Priemerný sklon porušených svahov je v intervale 8° - 16° . Zložené, rotačnoplánárne alebo aj rotačné šmykové plochy zosuvov dosahujú hĺbku 3-8 m. Povrch svahových deformácií býva nerovný, zvlnený, v spodnej akumuláčnej časti obyčajne výrazne vypuklý, vo väčšej alebo menšej miere premodelovaný eróziou alebo tiež poľnohospodárskou činnosťou človeka. Na území katastra sa nachádzajú prevažne laterálne zosuvy rôzneho veku, ktoré vznikli podtínaním svahov potokmi. Podľa kritéria prenášaného materiálu, môžeme na katastrálnom území nájsť zosuvy hlavne zvetralinové, zemné a zosuvy zmiešané. Výrazný, i keď už vekom poznačený a premenený zosuv tvorí východné úpätie svahu „Za mlynom“.

V jestvujúcom a navrhovanom území je ochrana prírody a dotváranie krajiny riešené revitalizáciou jestvujúcej zelene a začlenením zelene do plánovaného rozvoja obce. Prírodnou osou urbanizovaného územia obce je Holumnický potok. Jeho vzťah ku okolitej zástavbe je bezprostredný. V územnom pláne je navrhnutá revitalizácia sprievodnej zelene vodného toku, ktorá je spätá s údržbou regulácie brehov potoka.

V centre Majerky je plánovaná revitalizácia obecného parku, ktorý je súčasťou miestnej pešej zóny. Obidva obecné cintoríny majú kompozičnú vysokú zeleň, ktorú je potrebné priebežne ošetrovať a postupne nahrádzať novou výsadbou. Cintorín v Majerke je kontaktný s areálom miestneho priemyslu. V kontaktnom pásme sa potrebné realizovať konštrukciu nosiča pre popínavú zeleň a takto vytvoriť vegetačný kryt medzi cintorínom a priemyselnými halami. S plánovanou výstavbou je úzko spätá aj výsadba ochrannej zelene, lesoparkov a parkovej zelene. Navrhovaný areál základnej školy, komunitné centrum a priemyselný areál sú od jestvujúcej zástavby oddelené zónou navrhovanej ochrannej zelene. Ochranná zeleň je súčasťou plánovaného rozvoja bývania v rodinných domoch v Majerke. Navrhované subcentrum v Stotinciach v priestore námestia a amfiteátra má navrhnutú parkovú zeleň.

V lokalite poľnohospodárskeho areálu je navrhnutá výsadba ochrannej zelene, a v lokalite chovných rybníkov parková zeleň. Súčasťou navrhovanej zelene v obci a jej okolí

sú dve záhrady základnej školy, kde sa bude praktizovať poľnohospodárska a lesohospodárska výuka. V území údolnej nivy potoka v Majerke je navrhnutá lesná škôlka.

V kontaktnom pásme s obcou v lokalitách Nad dedinou, Nad mlynom a Včelín sú navrhnuté ovocné sady. Tieto lokality boli v dávnejšej minulosti poľnohospodársky obrábané. V súčasnosti je to terasovo upravený terén bývalých záhumienok a polí. Je vhodný svojou orientáciou, bezprostredným kontaktom s obcou pre navrhované rozšírenie poľnohospodárskej výroby.

V lokalite bývalého tankodromu je v ÚPN navrhnutý rozvoj rekreácie a rozvoj športu. Krajinársky hodnotná lokalita sa nachádza vo vrcholovej časti a úbočiach horského masívu Bleskovec. V územnom pláne je v centrálnej časti rekreačnej zóny navrhovaná parková zeleň a po jej obode lesoparková zeleň. V rámci areálu športu je plánovaná výsadba lesoparkovej zelene. Výsadbu zelene je potrebné realizovať s autochtónnych drevín.

V ÚPN zatriedime navrhovanú zeleň do nasledovných kategórií:

- zeleň rodinných domov
- verejná zeleň občianskej vybavenosti
- ochranná zeleň
- nelesná stromová a krovitá zeleň
- parková zeleň
- lesoparková zeleň
- zeleň cintorína

Vo výkrese č. 8 je dokumentovaný návrh zelene v rámci riešeného územia obce.

A.2.12. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.12.1. DOPRAVA

Zásady koncepcie dopravy

V súčasnosti je obec dopravne prístupná cestou III/3099 zo smeru Holumnica. Pri obci Holumnica (zastávka železničnej trate) sa napája na cestu I/77 Spišská Belá –

Podolíneec – Stará Ľubovňa. Zrušením Vojenského obvodu Javorina vznikla možnosť dopravného napojenia obce zo smeru Ľubica. V územnom pláne v rámci širších dopravných návazností je navrhnutá dopravná diagonála Podolíneec – Holumnica – Jurské – Ihľany – Ľubické kúpele – Ľubica.

Cesta III/ 3099 tvorí v obci hlavnú obslužnú komunikáciu. Pri jestvujúcej materskej škôlke sa v návrhu rozvetvuje na smer Ľubica. Táto v intraviláne obce obslužná komunikácia zabezpečuje dopravné napojenie navrhovanej vybavenosti obce (hasičská zbrojnica, komunitné centrum, jestvujúcu výstavbu rodinných domov, areál základnej školy a priemyselné výroby. Pri jestvujúcej poľnohospodárskej prevádzke sa napája na cestu Ihľany Ľubica, ktorá je v ÚPN navrhnutá na rekonštrukciu. V rámci reálnych územných možností je plánované dopravné napojenie cesty III/3099 na cestu Ihľany – Ľubica riešené tak, aby tranzitná doprava minimálne zaťažovala urbanizované územie obce.

V návrhu ÚPN kladieme dôraz na ideové riešenie jestvujúcich a už dlhodobých negatívnych vplyvov dopravy.

V návrhu komunikačnej siete sa vychádza z nasledovných zásad:

Obmedziť nákladnú dopravu do vnútra obytných okrskov a centra obce.

Návrhom dopravnej diagonály Podolíneec – Holumnica – Ihľany- Ľubica zlepšiť dopravné napojenie obce v rámci širších vzťahov riešeného územia.

Zlepšiť hygienickú izoláciu intenzívne zaťažených komunikácií.

Riešiť dopravné závary na ceste III/3099 v prejazde obcou hlavne formou spomalenia cestnej premávky a vytvorením nového chodníka pri gréckokatolíckom kostole.

Vychádzajúc zo základného predpokladu, že doprava má slúžiť obci a nesmie sa stať prekážkou pre život jeho obyvateľov je logickou zásadou, že pri riešení dopravného skeletu treba metodicky postupovať od celku k detailu a vyriešiť najskôr zásadné problémy na úrovni územnoplánovacej a urbanistickej.

Neoddeliteľnou súčasťou dopravy je aj doprava peších, ktorá je dominantná a určujúca hlavne v centrálnych častiach osídlenia. Pešie komunikácie by mali spĺňať

parametre, ako sú súvislosť, prítťažlivosť pešej siete, prehľadnosť s jednoznačnou orientáciou, bezpečnosť chôdze. V nových urbanizovaných zónach by sa mala výsadbou ochranných pásov zelene uplatniť horizontálna segregácia.

V územnoplánovacej koncepcii dopravného riešenia je prehodnotená a preklasifikovaná jestvujúca komunikačná sieť do nasledovných kategórií. Vzhľadom na skutočnosť, že obec nemá názvy ulíc sú v ÚPN ulice značené indexom.

Jestvujúca komunikačná sieť obce:

„A1“	hlavná obecná komunikácia (cesta III/3099) (III/3099 mimo zastavané územie C 9,5/80, 70, a 60)	B3 - MZ 8/50
„B“	komunikácia centrálnej obecnej zóny Majerka	C3 – MO 7/40
„B1“	komunikácia pri navrhovanej zóne RD Majerka	C3 – MO 6,5/30
„B3“	komunikácia jestvujúcej zóny RD Majerka	C3 – MO 6,5/30
„C“	predĺžená komunikácia centrálnej obecnej zóny Majerka s prepojením na „B3“	C3 – MO 6,5/30
„D“	dopravné prepojenie COZ Majerka s poľnohospodárskym areálom	C3 – MO 6,5/40
„E“	doprav. napojenie hospodárskej časti RD – CMO Majerka	C3 – MO 6,5/30
„F“	dopravné prepojenie hlavnej cesty s komunikáciou „D“	C3 – MO 6,5/30
„G“	slepá komunikácia napojená na komunikáciu „D“	C3 MO 6,5/30
„H1“	slepá komunikácia na ľavom brehu potoka -Stotince	C3 MO 6,5/30
„H2“	komunikácia na pravom brehu potoka -Stotince	C3 MO 6,5/30
„I“	komunikácia ku ČOV – Stotince	C3 MO 6,5/30
„K“	jednosmerná komunikácia na nábreží potoka, úsek kultúrny dom – gréckokatolícky kostol – Stotince	C3 MO 4,5/30
„L1“	revitalizácia komunikácie na jednosmernú komunikáciu prepájajúcu hlavnú ulicu „A1“ s navrhovaným subcentrom – Stotince	C3 MO 4,5/30

„L2“	komunikácia prepájajúcu hlavnú ulicu „A1“ s navrhovaným subcentrom – Stotince a s navrhovanou komunikáciou „M“	C3 MO 4,5/30
„N“	priečna komunikácia prepájajúca komunikáciu „M“, „A1“, „K“ - Stotince	C3 – MO 6,5/40
„O1, O2“	jednosmerné komunikácie pri materskej škôlke v Stotinciach	C3 – MO 4,5/30
„P“	slepá komunikácia pri materskej škôlke v Stotinciach	C3 – MO 6,5/30
„Q“	dopravné napojenie lesnej cesty na hlavnú cestu „A1“	C3 – MZ 7/40
„R, S“	komunikácie na ľavom brehu potoka napojené na hlavnú komunikáciu „A1“ a navrhovanú hlavnú komunikáciu „A2“	C3 – MO 6,5/30
„T“	komunikácia do navrhovaného areálu rekreácie a športu (bývalý tankodrom) – lokalita Bleskovec, komunikácia je napojená na cestu Ihľany Ľubica v k.ú. Ľubické kúpele	B3 – MZ 8/40

Navrhovaná komunikačná sieť obce:

„A2“	hlavná obecná komunikácia ; (úsek: materská škôlka – poľnohosp. areál)	B3 – MZ 8/50
„A3“	hlavná obecná komunikácia (úsek: poľnohosp. areál – smer Ľubica) (mimo navrhovaného zastavaného územia obce cesta C 9,5/80, 70, a 60	B3 – MZ 8/50
„B2“,	komunikácia navrhovanej zóny RD Majerka	C3 – MO 6,5/30
„J“	komunikácia ku domu smútku napojená na komunikáciu „K“ - Stotince	C3 – MO 6,5/30
„M“	komunikácia hlavného prízjazdu do navrhovaného subcentra v Stotinciach	C3 – MO 6,5/40

Dopravné riešenie

Jestvujúce centrálné komunikácie, ktoré sú orientované prevažne v pozdĺžnom smere urbanizovaného územia sú navrhnuté na rekonštrukciu. Ide o komunikácie, ktoré sú vo výkresovej dokumentácii označené indexami „A1“, „B“, „D“, „R“, „K“.

Z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky a skvalitnenia životného prostredia obce je na týchto komunikáciách okrem hlavnej obslužnej komunikácie „A1“ obmedzená nákladná doprava, len pre funkciu zásobovania.

Nákladná doprava ako aj pohyb poľnohospodárskych mechanizmov po obecnych komunikáciách je ťažiskovo orientovaný na navrhovanú radiálu – tranzitné dopravné prepojenie, teda komunikácie „A1“, „A2“, „A3“.

Ostatné obslužné komunikácie zabezpečujú dopravné napojenie dielčich jestvujúcich a navrhovaných lokalít.

V prevažne poľnohospodárskej obci je dôležité aj zabezpečenie výhonu dobytku na pastviny. V územnom pláne je navrhnutý dopravný koridor výhonu dobytku, ktorý je trasovaný od poľnohospodárskeho areálu v krížení s obslužnou komunikáciou „A2“ a „A3“ cez brod potoka Majerka, popri športovom areáli v krížení s hlavnou obslužnou komunikáciou „A1“ v prechode cez most Holumnického potoka na komunikáciu „Q“ (lesná cesta).

Tento dopravný systém zabezpečí obci dobré napojenie na poľnohospodársky obrábanú pôdu, pasienky a lesy. Zároveň bude chrániť životné prostredie obce.

Dopravný skelet navrhovaných komunikácií sleduje rastovú štruktúru obce a vo vzájomných dopravných vzťahoch vytvára celistvý dopravný systém.

Navrhované dopravné prepojenie cesty III/3099 s cestou Ihľany Ľubica je významné pre rozvoj tohto regiónu. Vytvára predpoklady lepšej dochádzkovosti za prácou, sprístupňuje krajinársky hodnotné lokality s možnosťou rozvoja cestovného ruchu a už jestvujúce lokality kúpeľníctva a rekreácie.

Železničná doprava

Jednokoľajná železničná trať tretej kategórie č.185 je súčasťou železničnej trate Poprad, Tatry – Podolíneč – Plaveč s motorovou trakciou. Železničná trať sa pri obci Orlov napája na jednokoľajnú trať prvej kategórie č.188 Kysak – Prešov – Plaveč – hr.Pr Muszyna s elektrickou trakciou. Pre obec Ihľany je to to dopravná vybavenosť v rámci širších územných návazností.

Koncepcia hlavných peších ťahov a cyklistických trás

V obci nie je založený systém peších komunikácií. Priestorové pomery uličných koridorov v mnohých prípadoch neumožňujú realizáciu peších chodníkov. V navrhovanej časti obytných súborov je plánovaná sieť peších chodníkov viazaná na trasy obslužných komunikácií. Navrhované pešie chodníky sú jednostranné.

Na hlavnej obecnej komunikácii je navrhnuté predĺženie jestvujúceho chodníka pri stavbe gréckokatolíckeho kostola. Návrh subcentra ako polyfunkčnej štvrte s námestím, občianskou vybavenosťou, bytovými domami a amfiteátrom je s hlavnou cestou v lokalite gréckokatolíckeho kostola prepojený jestvujúcimi komunikáciami „L1“ a „L2“, ktoré sú v územnom pláne určené na revitalizáciu. S ohľadom na centrálnu polohu v časti obce Stotince a väzbu na priečnu urbanistickú os tejto časti sídla sú navrhnuté ako skľudnené komunikácie pre vozidlovú a pešiu dopravu.

Cesta Holumnica Ihľany je v súčasnosti evidovaná aj ako miestna cyklotrasa. Po zrušení Vojenského obvodu Javorina sa vytvorilo cyklistické prepojenie aj s lokalitou Ľubických kúpeľov a obcou Ľubica.

Navrhovaná koncepcia nového modelu vidieckeho sídla s rozvojom rekreácie a športu podmieňuje aj plánovanie komunikácií rekreačného významu, ako sú cyklotrasy, pešie trasy a kyslíkové turistické trasy. V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté hlavné smery rozvoja týchto komunikácií v rámci katastrálneho územia obce. Mimo riešeného územia sa napájajú na lesné a poľné cesty a chodníky. Pri cyklotrasách je veľmi dôležité postupné prepájanie katastrálnych území susedných obcí a miest týmto druhom komunikácií. Ide o časovo dlhší program, ktorý sa už postupne realizuje.

Plochy statickej dopravy

Stiesnené priestorové pomery uličných parterov v obci v súčasnosti disponuje len malým počtom parkovacích stojísk pri základnej škole, obecnom úrade, evanjelickom kostole, na námestí v Majerke, pri bytovom dome v Stotinciach a poľnohospodárskom družstve v Majerke

V návrhu ÚPN sú navrhnuté verejnosti prístupné parkovacie stojiská v nasledovných lokalitách:

V navrhovanom subcentre je navrhnutých 60 parkovacích stojísk a vo výhľade ja navrhnutých ďalších 50 parkovacích stojísk.

Na nábreží Holumnického potoka pri kultúrnom dome 4 parkovacie stojiská.

Pri navrhovanom dome smútku 4 parkovacie stojiská.

V centrálnej časti obce pri autobusovej zastávke 3 parkovacie stojiská.

V rámci obecného športového areálu 8 parkovacích stojísk.

Pri cintoríne v Majerke 3 parkovacie stojiská.

V rámci navrhovaného školského areálu 10 parkovacích stojísk.

V navrhovaných poľnohospodárskych areáloch, priemyselnom areáli a v areáli výrobných služieb sú parkovacie stojiská situované v rámci areálov.

Parkovanie aut v obytných súboroch obce je plánované na pozemkoch rodinných domov, ale pri vyššom stupni automobilizácie, keď v rodine majú spolu aj dve, alebo 3 autá už toto parkovanie priamo na pozemku nestačí a parkujú autá na ulici, čo spôsobuje rad ďalších problémov.

V navrhovaných obytných súboroch je plánované parkovanie aut výhradne na pozemkoch rodinných domov. Podrobnosti k riešeniu tejto problematiky sú špecifikované v stati urbanistické riešenie.

Návrh počtu parkovacích stojísk v rekreačno športovej zóne:

Počet parkovacích stojísk pre ubytovaných hostí je navrhnutý podľa ukazovateľa 1 : 2,5 s charakterom dlhodobého parkovania

Počtu 204 ubytovaných hostí prislúcha 82 parkovacích stojísk.

Navrhovaný počet parkovacích stojísk pre pasantov: 36 parkovacích stojísk a jedno stojisko pre parkovanie autobusu.

Navrhovaný športový areál má rozsiahle územie s možnosťami pre statickú dopravu. V ÚPN nie je definovaný počet parkovacích stojísk.

Pri podrobnom urbanistickom a funkčnom riešení jednotlivých urbanizovaných lokalít je potrebné dimenzovať parkovacie stojiská podľa STN 73 6110 / Z1.

Návrh eliminácie nadmerného hluku vyplývajúceho z dopravy

Územný plán v dopravnom riešení sa zaoberá opatreniami, ktoré znížia , alebo eliminujú negatívne účinky dopravy na okolité životné prostredie. Vo všeobecnosti ide o nadmerný hluk, vibrácie a exhaláty. Najvyššia prípustná hladina hluku vo vnútri budov, ktoré slúžia pobytu osôb je v nočnom období 40 dB(A), pri priemyselných zónach je to hodnota 60 dB(A). Problematika znižovania hlučnosti sa musí dlhodobo riešiť najmä systémovo a to dopravno organizačnými opatreniami a skvalitnením technickej úrovne.

A.2.12.2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO**Zásobovanie pitnou vodou****Existujúci stav:**

Obec Ihľany (k.ú. Majerka 706 m n.m., k.ú. Stotince 658 m n.m.) je v súčasnosti zásobovaná pitnou vodou z vlastných zdrojov umiestnených nad obcou, ktoré sú tvorené tromi zachytenými prameňmi. Na vodnom toku Ihla prameň Zimná studňa (740 m n.m.) a prameň Kotlíky (740 m n.m.) a prameň Lesný mlyn (770 m n.m.) na rovnomennom toku s celkovým povoleným odberom 5 l/s. Sprístupnené sú poľnou a lesnými cestami. Zachytená voda z prameňov je privádzaná potrubiami DN100 a DN150 do jednokomorového vodojemu s manipulačnou komorou o objeme 250 m³. Rozvodná sieť po obci je vybudovaná z potrubia DN150.

V obci je 215 rodinných domov s 229 bytmi. Trvalo obývaných je 185 rodinných domov. V obci je 1 bytový dom s 10 bytmi. Spolu je v obci 239 bytov.

Rozdelenie bytového fondu podľa spôsobu zásobovania vodou:

- vodovod - 90% BJ (bytových jednotiek) – 215 bytov
- z vlastného zdroja - 4,4 % BJ – 11 bytov
- mimo bytu - 0,4 % BJ – 1 byt
- bez vodovodu - 5,2 % BJ – 12 bytov

Počet obyvateľov v roku 2016 bol 1512.

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.**Priemerná potreba vody byty:**

$$Q_{p1} = 1512 \text{ os.} \times 135 \text{ l/deň} = 204\,120 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody základná občianska vybavenosť byty:

$$Q_{p1} = 1512 \text{ os.} \times 25 \text{ l/deň} = 37\,800 \text{ l/deň}$$

Spolu:

$$Q_p = 204\,120 + 37\,800 = 241\,920 \text{ l/deň} = 2,8 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 241\,920 \cdot 1,6 = 387\,072 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 387\,072 \cdot 1,8 = 29\,030,4 \text{ l/hod} = 8,064 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 365 = 241\,920 \cdot 365 = 88\,300\,800 \text{ l/rok} = 88\,300,8 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Navrhovaný stav:**Lokalita „A“**

V tejto lokalite je navrhnuté subcentrum obce s polyfunkčnou vybavenosťou. Sú tu navrhnuté:

- 1/ Bytové domy
4. Počet bytov : 40BJ - 112 obyvateľov
- 2/ Občianska vybavenosť

5. cukráreň, čajovňa, espresso : 16 stoličiek , 2 zamestnanci
6. menšia reštaurácia : celkový ÚP 90 m², počet stoličiek 35, počet hlavných jedál 70
7. zariadenie seniorov - denné centrum, denný stacionár, stredisko osobnej hygieny 3 zamestnanci
8. ambulancia, lekáreň - 2 zamestnanci
9. potraviny – zmiešaný tovar - 190 m², 2 zamestnanci
10. špeciálna obchodná vybavenosť - 120 m², 2 zamestnanci
11. prenájom video pásov, prenájom a lízing počítačov oprava počítačov - 25 m², 1 zamestnanec
12. pranie a chemické čistenie - 1 zamestnanec
13. kaderníctvo a kozmetické služby - 1 zamestnanec
14. pohrebné služby – detašované pracovisko – 1 zamestnanec
15. obecná knižnica + klubovňa - 40 m² - 1 zamestnanec
16. škôlka - 10 detí – 2 zamestnanci
17. amfiteáter - návrh - max. kapacita 600 ľudí - bufet 400 jedál, možné cateringové služby, 35 stoličiek, funkcia občasná

K tomuto vybaveniu je navrhnutý vodovod, ktorý bude napojený na existujúci rozvod vody v obci. K bytovým domom s občianskou vybavenosťou bude privedený vodovod dimenzie DN100 a bude zokruhovaný na existujúci vodovod. K domu služieb bude privedené vodovodné potrubie DN 25 tepelne zaizolované cez Holumnický potok vrchom po moste.

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

Priemerná potreba vody byty:

$$Q_{p1} = 112 \text{ os.} \times 135 \text{ l/deň} = 15\,120 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody obchody:

$$Q_{p2} = 9 \text{ os.} \times 60 \text{ l/deň} = 540 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody reštaurácia:

$$Q_{p3} = 6 \text{ os.} \times 450 \text{ l/deň} = 2\,700 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody seniori:

$$Q_{p4} = 2 \text{ os.} \times 500 \text{ l/deň} = 1\,000 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody lekáreň, ambulancia:

$$Q_{p5} = 2 \text{ os.} \times 100 \text{ l/deň} = 200 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody čistiareň:

$$Q_{p6} = 10 \text{ kg} \cdot 60 \text{ l/kg} = 600 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody kaderníctvo:

$$Q_{p7} = 1 \text{ os.} \times 200 \text{ l/deň} = 200 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody škôlka:

$$Q_{p8} = 10 \text{ lôžok} \times 60 \text{ l/deň} = 600 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody amfiteáter:

$$Q_{p9} = 600 \text{ os.} \times 5 \text{ l/deň} = 3\,000 \text{ l/deň}$$

Spolu:

$$Q_p = 23\,960 \text{ l/deň} = 0,28 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 23\,960 \cdot 1,6 = 31\,148 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 31\,148 \cdot 1,8 = 2\,336,1 \text{ l/hod} = 0,65 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

Byty - $Q_h = Q_p \cdot 365 = 15\,120 \cdot 365 = 5\,518\,800 \text{ l/rok} = 5\,518,8 \text{ m}^3/\text{rok}$

Služby - $Q_h = Q_p \cdot 250 = 5840 \cdot 250 = 1\,460\,000 \text{ l/rok} = 1\,460,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Amfiteáter - $Q_h = Q_p \cdot 120 = 3000 \cdot 120 = 360\,000 \text{ l/rok} = 360,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Lokalita „B“

V tejto lokalite je sú navrhnuté:

1/ Komunitné centrum – návrh – činnosť s deťmi od 3 rokov – do 6 rokov - 2 zamestnanci

- činnosť s deťmi školského veku - 2 zamestnanci

- klub mládeže

- terénna sociálna práca – 2 zamestnanci

- nocľaháreň pre ľudí bez prístrešia – 10 až 15 lôžok – 1 zamestnanec

- stredisko osobnej hygieny

Do tejto lokality bude privedené potrubie DN150, ktoré bude napojené na existujúci rozvod vody. Toto potrubie bude ďalej pokračovať cez lokalitu miestneho priemyslu do lokalít „C“, „F“ a „G“.

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

Priemerná potreba vody:

$Q_{p1} = 7 \text{ os.} \cdot 60 \text{ l/deň} = 420 \text{ l/deň}$

Priemerná potreba vody:

$Q_{p2} = 15 \text{ os.} \cdot 135 \text{ l/deň} = 2\,025 \text{ l/deň}$

Spolu:

$Q_p = 2\,445 \text{ l/deň} = 0,028 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 2\,025 \cdot 1,6 = 3\,240 \text{ l/deň}$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 3\,240 \cdot 1,8 = 243 \text{ l/hod} = 0,07 \text{ l/s}$

Ročná potreba vody:

Nocľaháreň - $Q_h = Q_p \cdot 300 = 2025 \cdot 300 = 607\,500 \text{ l/rok} = 607,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

Komunitné centrum - $Q_h = Q_p \cdot 250 = 420 \cdot 250 = 105\,000 \text{ l/rok} = 105,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

V tejto lokalite sa výhľadovo uvažuje vybudovanie Požiarnej zbrojnice.

Lokalita zóny miestneho priemyslu – návrh a výhľad

Lokalita plánovanej výstavby miestneho priemyslu sa nachádza na západnom okraji jestvujúcej výstavby obce (rómska kolónia) medzi lokalitami „B“ a „C“. Dopravne bude sprístupnená navrhovanou dostavbou cesty Ľubica Ihľany. Celková plošná výmera priemyselného areálu je 9 110 m² (0,9 ha).

Predpoklad funkčného zamerania:

– drevospracujúci priemysel – jedna prevádzka – 10 zamestnancov - návrh

- kovovýroba, opravárenská dielňa poľnohospodárskych mechanizmov + hala pre parkovanie poľnohospodárskych mechanizmov – 8 zamestnancov - návrh

Vodovodné potrubie pokračuje z lokality „B“.

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

Priemerná potreba vody:

$$Q_{p1} = 180 \text{ os.} \times 150 \text{ l/deň} = 2700 \text{ l/deň} = 0,031 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 2700 \cdot 1,6 = 4320 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 4320 \cdot 1,8 = 324 \text{ l/hod} = 0,06 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 250 = 2700 \cdot 250 = 675000 \text{ l/rok} = 675,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lokalita „C“

V tejto lokalite je navrhnutý areál základnej školy a areál športu. Navrhovaná základná škola bude mať 12 tried s počtom žiakov 180. Súčasťou školskej prevádzky budú záujmové krúžky, dve lokality určené pre prácu na pozemku. Počet zamestnancov 13 a prevádzka družiny s jedálňou 200 hlavných jedál.

Navrhovaný areál športu pozostáva z rekonštruovaného futbalového ihriska a športovo spoločenského pavilónu. Uvažovaný počet športovcov 26, 2 tréneri a 3 rozhodcovia. Počet návštevníkov je uvažovaný cca 120. prevádzka bufetu uvažuje s cca 30 hlavnými jedlami.

Vodovodné potrubie pokračuje z lokality zóna miestneho priemyslu.

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.

Základná škola

Priemerná potreba vody:

$$Q_{p1} = 180 \text{ os.} \times (25+25) \text{ l/deň} = 9000 \text{ l/deň}$$

Areál športu

Priemerná potreba vody športovci:

$$Q_{p1} = 29 \text{ os.} \times 60 \text{ l/deň} = 1740 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody návštevníci:

$$Q_{p2} = 120 \text{ os.} \times 3 \text{ l/deň} = 360 \text{ l/deň}$$

Spolu:

$$Q_p = 11100 \text{ l/deň} = 0,131 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 11100 \cdot 1,6 = 17760 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 17760 \cdot 1,8 = 1332 \text{ l/hod} = 0,37 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 250 = 11100 \cdot 250 = 2775000 \text{ l/rok} = 2775,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lokalita „D“

Je tu navrhnuté funkčné rozšírenie pešej zóny obce o stavbu prírodného amfiteátra. Amfiteáter bude pozostávať z čiastočne prekrytého hľadiska a terénne vyvýšeného javiska s mobilným prekrytím počas kultúrnych podujatí. Uvažovaný počet návštevníkov cca 600.

Tu je už privedený existujúci vodovod, z ktorého bude vyhotovená prípojka vody.

Priemerná potreba vody:

$$Q_{p1} = 600 \text{ os.} \times 5 \text{ l/deň} = 3\,000 \text{ l/deň} = 0,035 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 3\,000 \cdot 1,6 = 4\,800 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 4\,800 \cdot 1,8 = 360 \text{ l/hod} = 0,1 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 120 = 3\,000 \cdot 120 = 360\,000 \text{ l/rok} = 360,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lokalita „E“

V lokalite „E“ je navrhnutá výstavba rodinných domov. Výstavba pozostáva z dvoch stavebných okrskov. Navrhovaný počet rodinných domov 17 RD s počtom obyvateľov 51.

Priemerná potreba vody:

$$Q_{p1} = 51 \text{ os.} \times 135 \text{ l/deň} = 6\,885 \text{ l/deň} = 0,079 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 6\,885 \cdot 1,6 = 11\,016 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 11\,016 \cdot 1,8 = 826,2 \text{ l/hod} = 0,23 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 365 = 11\,016 \cdot 365 = 4\,020\,840 \text{ l/rok} = 4\,020,84 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lokalita „F“

Je zložená z areálu poľnohospodárskej výroby a rybného hospodárstva.

Areál poľnohospodárskej výroby

V lokalite „F“ sa nachádza jestvujúci poľnohospodársky areál a vo výhľade je plánované rozšírenie poľnohospodárskeho areálu o prevádzku majera funkčne orientovaného hlavne na živočíšnu výrobu – rožný statok a rastlinnú výrobu – zabezpečenie krmiva.

V jestvujúcom poľnohospodárskom areáli pôsobia dve poľnohospodárske spoločnosti funkčne zamerané na rastlinnú a živočíšnu výrobu. V samotnom areáli je ustajnených cca 800 oviec (bahnice, mladé ovce a jahňatá), čo je približne 102 veľkých dobytčích jednotiek. Počet zamestnancov je 12.

Vo výhľade ÚPN je v tejto lokalite navrhnutý majer – poľnohospodárske zariadenie s funkčnou orientáciou na živočíšnu a rastlinnú výrobu s výrobnou kapacitou cca 40 veľkých dobytčích jednotiek. Predpokladaný počet zamestnancov je 6.

Rybné hospodárstvo - návrh

Je navrhnuté na miestnom toku formou umelých rybníkov východne od lokality „F“. Vybavenosť pozostáva z prevádzkového objektu, skladu a dielne. Počet zamestnancov je 2.

Do tejto lokality nie je privedená voda, preto tam navrhujem nový prívod, ktorý bude pokračovaním z lokality „C“. Potrubie bude o dimenzii DN150.

Priemerná potreba vody ovce:

$$Q_{p1} = 800 \text{ oviec.} \times 10 \text{ l/deň} = 8\,000 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody zamestnanci:

$$Q_{p2} = 14 \text{ os.} \times 60 \text{ l/deň} = 840 \text{ l/deň}$$

Spolu:

$$Q_p = 8840 \text{ l/deň} = 0,1021/\text{s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 365 = 8840 \cdot 365 = 3\,226\,600 \text{ l/rok} = 3\,226,6 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Lokalita „G“

V lokalite bývalého tankodromu je plánovaný rozvoj rekreácie a športu. Zóna rozvoja rekreácie bude kompozične riešená formou usadlostí, ktoré výškovo nepresiahnu prízemnú výstavbu s obytným podkrovím. Súčasťou areálu bude aj prevádzka penziónu.

Funkčný návrh športových aktivít. Terénne jazdy na horských bicykloch, a terénnych štvorkolkách. Offroad dráhy budú situované v priestoroch bývalého tankodromu.

Penziónu bude mať ubytovanie 60 lôžok, stravovanie 160 hlavných jedál, stoličková kapacita 85 stoličiek. Počet zamestnancov 9.

Účelové jednotky rekreačných objektov budú mať 6 usadlostí, jedna usadlosť bude pozostávať z cca 3 rekreačných objektov. Jeden rekreačný objekt bude mať 8 lôžok. Celková lôžková kapacita rekreačných usadlostí bude 144 lôžok. Celková lôžková kapacita rekreačnej zóny bude 204 lôžok.

Do lokality je navrhovaný prívod vody dimenzie DN150. Lokalita sa nachádza vo vyššej nadmorskej výške (800 – 818 m n.m.) ako sú pramene preto navrhujem za lokalitou „F“ vybudovať čerpaciu stanicu s čerpadlami o výkone max. 3 l/s, ktorou bude voda vytláčaná do lokality „G“. V lokalite „G“ navrhujem vybudovať vodojem o objeme $2 \times 25 \text{ m}^3$, ktorý ju bude zásobovať. Do tohto vodojemu bude zaústené výtlačné potrubie z čerpacej stanice. Vodojem navrhujem plniť v čase malého odberu v obci (v nočných hodinách).

Priemerná potreba vody lôžka:

$$Q_{p1} = 204 \text{ lôžok} \times 150 \text{ l/deň} = 30\,600 \text{ l/deň}$$

Priemerná potreba vody stravovanie:

$$Q_{p2} = 9 \text{ zam.} \times 450 \text{ l/deň} = 4\,050 \text{ l/deň}$$

Spolu:

$$Q_p = 34\,650 \text{ l/deň} = 0,4 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody:

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 34\,650 \cdot 1,6 = 55\,440 \text{ l/deň}$$

Maximálna hodinová potreba vody:

$$Q_h = 1/24 \cdot Q_m \cdot k_h = 1/24 \cdot 55\,440 \cdot 1,8 = 4\,158 \text{ l/hod} = 1,16 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody:

$$Q_h = Q_p \cdot 300 = 34\,650 \cdot 300 = 10\,395\,000 \text{ l/rok} = 10\,395,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

POTREBA PITNEJ VODY CELKOM.

Priemerná potreba vody celkom:

A. Jestvujúca zástavba: = 241 920 l/deň = 2,8 l/s

B. Navrhovaná zástavba: = 93 580,- l/deň = 1,083 l/s

spolu = 335 500 l/deň = 3,883 l/s

Maximálna denná potreba vody celkom:

A. Jestvujúca zástavba: = 387 072 l/deň = 4,48 l/s

B. Navrhovaná zástavba: = 127 724 l/deň = 1,478 l/s

spolu = 514 796 l/deň = 5,958 l/s

Maximálna hodinová potreba vody celkom:

A. Jestvujúca zástavba: = 29 030,4 l/h = 8,064 l/s

B. Navrhovaná zástavba: = 9 579,3 l/h = 2,661 l/s

spolu = 38 609,3 l/h = 10,725 l/s

Ročná potreba vody:

A. Jestvujúca zástavba: = 88 300,8 m³/rok

B. Navrhovaná zástavba: = 29 533,84 m³/rok

spolu = 117 834,64 m³/rok

Požiarna potreba vody - $Q_{pož}$

V zmysle protipožiarnej ochrany obce je potrebné uvažovať s požiarou potrebou vody pre vonkajší vodovod s $Q_{pož}$ = do 7,5 l/s. Potreba bude zabezpečená podzemnými a nadzemnými hydrantmi osadenými na vodovodnej sieti v súlade s STN 920400.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Existujúci stav:

V súčasnosti je v obci Ihľany vybudovaná splašková kanalizácia a čistiareň odpadových vôd. Dažďová kanalizácia nie je vybudovaná. Dažďové vody sú dovádzané povrchovými rigolmi do potoka.

Splašková kanalizácia je gravitačná z PVC DN300. Celková dĺžka vybudovanej kanalizácie do roku 2013 je 4 707 m. Do kanalizácie sú zaústené prípojky z obytných domov. Na lomových bodoch a vždy po 50 m sa nachádzajú kontrolne a smerové kanalizačné šachty, ktoré sú zhotovené z betónových skruží DN1000 mm. Poklapy sú liatinové, v šachtách sú osadené rebríky. Kanalizácia je uložená v komunikácii a zelených plochách. Je zaústená do objektu čerpacej stanice. Na splaškovú kanalizáciu je napojených cca 1400 obyvateľov obce.

Čerpacia stanica slúži na prečerpávanie splaškových odpadových vôd z kanalizácie do ČOV. Obsahuje dve čerpadlá s výkonom každého 32,7 l/s.

Čistiareň odpadových vôd je mechanicko-biologická typu Ecofluid. Je stavebne vybudovaná na kapacitu 1200 EO. ČOV je rozdelená na dve linky, z ktorých jedna je osadená technológiou a druhá nie. V súčasnosti funguje s kapacitou 600EO.

Vyčistené odpadové vody odtekajú do recipientu Holumnický potok. Odtokové potrubie je z PVC DN300 a ústi cez výustný objekt do ľavého brehu hrádze potoka.

ČOV je v súčasnosti kapacitne preťažená.

Navrhovaný stav:

Navrhované lokality „A“, „B“, „miestny priemysel“, „C“, „D“, „E“ a „F“ budú odkanalizované navrhovanou gravitačnou splaškovou kanalizáciou PVC profilu DN300. Jednotlivé navrhované stoky splaškovej kanalizácie budú zaústené do existujúcej splaškovej kanalizácie.

V lokalite „A“ - dom smútku navrhujem odkanalizovať pomocou domovej čerpacej stanice s výtlačným potrubím vedeným popri konštrukcii mosta v tepelnej izolácii a zaústenej do existujúcej splaškovej kanalizácie a kuchyňu reštaurácie cez lapač tukov o prietoku 1 l/s.

V lokalite „C“ – jedáleň základnej školy odkanalizovať cez lapač tukov o kapacite 2 l/s a bufet v areáli športu odkanalizovať cez lapač tukov o kapacite 1 l/s.

Pri niektorých existujúcich rodinných domoch nie je vybudovaná splašková kanalizácia preto navrhujem aj k nim vybudovať splaškovú kanalizáciu (jedná sa o RD medzi lokalitami „A“ a „B“, „D“ a „E“). Lokality „B“, „C“, a „F“ budú odkanalizované spoločnou stokou pretože ležia pri ceste smer Ľubica.

Priemerné množstvo splaškových odpadových vôd z navrhovaných lokalít

$$Q_d = 93\,580 \text{ l/d} = 93,58 \text{ m}^3/\text{d} = 3899,17 \text{ l/hod} = 1.083 \text{ l/s}$$

Celkové priemerné množstvo splaškových odpadových vôd pritekajúcich na ČOV

$$Q_d = 335\,500 \text{ l/d} = 335,5 \text{ m}^3/\text{d} = 13\,979,17 \text{ l/hod} = 3.883 \text{ l/s}$$

Lokalita „G“ bude samostatne riešená splaškovou kanalizáciou v rámci zóny rekreácie a športu. Je tu navrhnutá samostatná ČOV pre kapacitu 300EO (45m³/deň). Pri penzióne je navrhnutý lapač tukov o prietoku 2 l/s.

Priemerné množstvo splaškových odpadových vôd z navrhovanej lokality „G“

$$Q_d = 34\,650 \text{ l/d} = 34,65 \text{ m}^3/\text{d} = 1443,75 \text{ l/hod} = 0.401 \text{ l/s}$$

Obec nemá dažďovú kanalizáciu preto je navrhnutá dažďová kanalizácia v asfaltových cestách od dimenziách DN300 a DN500. Jednotlivé stoky budú zaústené do potoka na viacerých miestach.

A.2.12.3. ELEKTRIFIKÁCIA A TELEKOMUNIKÁCIE

Elektrická energia

Bilancia potreby elektrickej energie podľa územného plánu obce Ihl'any do roku 2040.

Existujúci stav:

Momentálne prichádza do obce Ihl'any vzdušná 22kV prípojka na betónových stožiaroch č. 220 vodičmi AlFe 6 3x35 od obce Holumnica. Z tejto linky sú napojené tri distribučné stožiarové trafostanice z ktorých sú napojené sekundárne rozvody pre celú obec. Štvrtá trafostanica sa nachádza mimo obec, priamo pri existujúcej VN linke a táto trafostanica je jednoúčelová a napája komunikačný vysielateľ. Trafostanica T1 označená ako „TS0505-0001-Gater“ je stožiarová s transformátorom 250kVA. Trafostanica T2 označená ako „TS005-0003-MŠ“ je stožiarová s transformátorom 160kVA. Trafostanica T označená ako „TS 0505-0002 pri cintoríne“ je stožiarová s transformátorom 250kVA. Tieto tri trafostanice zabezpečujú dodávku elektrickej energie v celej obci Ihl'any. Štvrtá trafostanica je stožiarová jednoúčelová, neslúži pre zásobovanie obce, ale pre súkromný komunikačný vysielateľ a je umiestnená priamo v poli na linke č.220.

Z troch existujúcich distribučných trafostaníc sú existujúce sekundárne rozvody NN vzdušné na betónových stožiaroch. Obec Ihl'any je zatiaľ takto zásobovaná. Tento stav je zachytený na samostatnom výkrese **E01**.

Navrhovaný stav:

Bilancia potreby elektrickej energie

Rozvoj obce podľa územného plánu do roku 2040 je sústredený v lokalitách „A“, „B“, „C“, „D“, „E“, „F“, „G“.

Lokalita „A“

V tejto lokalite sa nachádza existujúca trafostanica T1 „TS0505-0001-Gater“. Táto trafostanica je umiestnená v záplavovom území a je uvažované že sa premiestni mimo záplavového územia. Nové umiestnenie trafostanice je na situácii navrhovaného stavu. Premiestnenie je uvažované tak, že existujúca stožiarová trafostanica sa zruší a nová trafostanica bude kiosková s transformátorom 250kVA. VN prípoja k tejto trafostanici bude kombinácia vzdušného a káblového vedenia.

Podľa územného plánu v tejto lokalite „A“ vzniknú tieto nové objekty s predpokladanými požiadavkami na príkon elektrickej energie.

1/ Bytové domy – návrh

Bytový dom „A“ - má technické prízemie, a tri nadzemné podlažia včítane podkrovných obytných priestorov. **Počet bytov – 16 BJ-32kW.**

Bytový dom „B“ - má technické prízemie, a tri nadzemné podlažia včítane podkrovných obytných priestorov. **Počet bytov – 8 BJ-16kW.**

Bytový dom „C“ - má technické prízemie, a tri nadzemné podlažia včítane podkrovných obytných priestorov. **Počet bytov – 8 BJ-16kW.**

Celkový počet bytov a obyvateľov : 32 BJ - 90 obyvateľov

Vykurovanie troma samostatnými plynovými kotolňami.

V technických prízemíach je možnosť vytvorenia protiradiačných úkrytov **-5kW.**

Spolu 69kW

2/ Občianska vybavenosť - návrh

- cukráreň, čajovňa, espresso : 16 stoličiek , 2 zamestnanci-**12kW**

- menšia reštaurácia : celkový ÚP 90 m2, počet stoličiek 35, počet hlavných jedál 70 **-50kW**

- zariadenie seniorov - denné centrum pre 20 seniorov, denný stacionár, stredisko osobnej hygieny 3 zamestnanci **-38kW**

- ambulancia lekára, lekáreň - 2 zamestnanci – **6kW**
- potraviny – zmiešaný tovar - 190 m², 2 zamestnanci -**7kW**
- špeciálna obchodná vybavenosť - 120 m², 2 zamestnanci -**7kW**
- prenájom video pásov, prenájom a lízing počítačov oprava počítačov - 25 m², 1 zamestnanec -**8kW**

- pranie a chemické čistenie - 1 zamestnanec -**38kW**
- kaderníctvo a kozmetické služby - 1 zamestnanec -**5kW**
- pohrebné služby – detašované pracovisko – 1 zamestnanec -**5kW**
- obecná knižnica + klubovňa - 40 m² - 1 zamestnanec -**5kW**
- škôlka - 10 detí – 2 zamestnanci -**10kW**

Stavba občianskej vybavenosti bude dvojpodlažná s celkovou predpokladanou úžitkovou plochou 970 m². Konštrukčná výška podlažia 3,3 m. Obostavaný priestor 3 200 m³.

Stavba bude vykurovaná zemným plynom.

- amfiteáter - návrh - max. kapacita 600 ľudí - bufet 400 jedál, možné cateringové služby, 35 stoličiek, funkcia občasná. Vykurovanie elektrické – infra halogénové žiariče. TUV a varenie na plyn. -**90kW**

Úžitková plocha interiérovej prevádzky stravovania a hygienických zariadení 90 m². Obostavaný priestor 315 m³.

Dom smútku – ÚP 200 m², OP – 800 m³, Vykurovanie elektrické – infrahalogenové žiariče, Príprava TUV elektrické prietokové ohrievače. Chladiarenská technika, WC muži a ženy. -**15kW**

Stavbu je možné využívať aj ako protiradiačný kryt.

„A“ bilancia Spolu 365kW

Súčasnosť 0,6

Ps=219kW

Pre nové objekty v tejto lokalite „A“ je uvažovaná nová kiosková trafostanica s transformátorom 250kVA. Napojenie tejto trafostanice bude novou kombinovanou VN prípojkou (vzdušnou a káblovou). Umiestnenie trafostanice a VN prípojka je na situácii **E02**.

Lokalita „B“

Lokalita medzi „B“ a „C“

Lokalita „C“

V lokalite „B“ sa nachádza existujúca stožiarová trafostanica T „TS005-0003-MŠ“ s transformátorom 160kVA. Táto trafostanica je umiestnená v záplavovom území a je uvažované že sa zruší. V tejto lokalite sa postaví nová kiosková trafostanica T3 s transformátorom 400kVA. Z tejto trafostanice budú napojené existujúce sekundárne rozvody ktoré boli napojené zo zrušenej trafostanice „TS005-0003-MŠ“ a nové objekty uvažované v rámci územného plánu v lokalite „B“, v lokalite „C“ a v lokalite medzi „B“ a „C“. Umiestnenie trafostanice je znázornené na výkrese.

V týchto lokalitách kde sú uvažované nové objekty v rámci územného plánu prechádza existujúca vzdušná VN linka č. 220 ktorá končí na existujúcej stožiarovej trafostanici „TS 0505-0002 pri cintoríne“. V tomto úseku sa táto vzdušná VN linka preloží do zeme. Zároveň sa zruší existujúca trafostanica 250kVA pri cintoríne a postaví sa nová kiosková trafostanica T4 s transformátorom 250kVA na inom mieste vid'. situácia. Prechod zo vzdušného vedenia na káblové je znázornený v situácii. Týmto novým káblom 3xNA2XS2Y 1x150/25 v zemi sa napojí nová trafostanica T3 s transformátorom 400kVA. Od tejto trafostanice T3 sa uloží nový VN kábel do trafostanice T4. Táto trasa kábla je zakreslená v situácii.

Podľa územného plánu v tejto lokalite „B“, lokalita medzi „B“ a „C“, lokalite „C“ vzniknú tieto nové objekty s predpokladanými požiadavkami na príkon elektrickej energie.

Lokalita „B“

1/ Požiarna zbrojnica – návrh (ÚP – 250 m², obostavaný priestor 1800 m², vykurovanie 800

m3- plynové). Temperovanie garážových priestorov elektrické (halogen infra) – 1000 m3 – **11kW**

2/ Komunitné centrum – návrh – činnosť s deťmi od 3 rokov – do 6 rokov - 2 zamestnanci

- činnosť s deťmi školského veku - 2 zamestnanci
- klub mládeže
- terénna sociálna práca – 2 zamestnanci
- nocľaháreň pre ľudí bez prístrešia – 10 až 15 lôžok – 1 zamestnanec
- stredisko osobnej hygieny

Úžitková plocha 400 m², obostavaný priestor 1600 m³. Vykurovanie, varenie a príprava TÚV plynové. Pranie a žehlenie – elektrické spotrebiče. - **29kW**

V spoločenských priestoroch je možné vytvoriť proti radiačné kryty. -**5kW**

Lokalita medzi „B“ a „C“

zóny miestneho priemyslu – návrh a výhľad

Lokalita plánovanej výstavby miestneho priemyslu sa nachádza na západnom okraji jestvujúcej výstavby obce (rómska kolónia) medzi lokalitami „B“ a „C“. Dopravne bude sprístupnená navrhovanou dostavbou cesty Ľubica Ihl'any.

Predpoklad funkčného zamerania:

- drevospracujúci priemysel – jedna prevádzka – 10 zamestnancov - návrh
- kovovýroba – 10 zamestnancov - návrh

V navrhovanej časti predpokladám realizáciu dvoch priemyselných halových objektov o celkovej úžitkovej ploche 1400 m² a obostavanom priestore 5800 m³. Vykurovanie plynové. Príprava TÚV plynová. -**110kW**

Vo výhľadovej časti dostavby priemyselného areálu sa predpokladá rozsah ako v návrhovej časti.

Lokalita „C“

Areál základnej školy - návrh

Základná škola – rozšírenie jestvujúceho areálu včítane pracovných dielní kovo, drevo, výuka varenia, ľudové remeslo, výuka lesného a poľného hospodárstva, hudobná výchova, výtvarná výchova, malá divadelná forma, knižnica – klub, malá telocvičňa – posilňovňa, telocvičňa, zubná ambulancia. (Škola bude funkčnou súčasťou jestvujúcej základnej školy v obci).

- počet žiakov: 180

Súčasťou školskej prevádzky budú záujmové krúžky, dve lokality určené pre prácu na pozemku, ktoré budú aj priestorom pre osadenie výrobkov z dreva a kovu (práca žiakov ZŠ).

Počet zamestnancov: 13

Prevádzka družiny s jedálňou: 200 hlavných jedál.

Telocvičňa je prízemná stavba.

ÚP telocvične 775 m², obostavaný priestor telocvične: 4 260 m³

Pavilón učební a dielní je dvojpodlažná stavba.

Celková ÚP prevádzky učební, dielní: 2240.

Celkový obostavaný priestor: 7 840 m³

Ústredné vykurovanie stavby – vlastná plynová kotolňa -**90kW**

Varňa – plynové spotrebiče

Areál športu - návrh

Areál športu pozostáva v návrhu z rekonštruovaného futbalového ihriska a nového športovo spoločenského pavilónu.

Exteriérové športovisko bude osvetlené.

Spoločenský pavilón : klubová činnosť, šatne športovcov, trénerov, hygienické zariadenia športovcov, hygienické zariadenia športovej verejnosti.

Pri futbalových športových sústreďeniach je potrebné počítať s kapacitou 26 športovcov, 2 tréneri. Súčasťou pavilónu je spoločenská sála s terasou, ktorá z časti nahrádza tribúnu. Kapacita spoločenskej sály je max. cca 120 návštevníkov.

Prevádzka bufetu má 10 stoličiek, pri 12 násobnej obrátkovosti stoličky je kapacita varne 120 hlavných jedál. Ide o občasnú využiteľnosť.

Obostavaný priestor športovo spoločenského pavilónu je 990 m³.

Vykurovanie vzhľadom na občasnú funkciu elektrické – infra halogénovými žiaričmi. temperovanie hygienických zariadení a bufetu – celé zimné obdobie. **-60kW**

Predmetná stavba môže slúžiť aj pre funkciu proti radiačného krytu. **-5kW**

Celková bilancia:

Lokalita „B“

Lokalita medzi „B“ a „C“

Lokalita „C“

Existujúce sekundárne rozvody (napájané zo zrušenej trafostanice „TS005-0003-MŠ“) 140kW

Bilancia Spolu 450kW

Súčasnnosť 0,7

Ps=315kW

Pre nové objekty v týchto lokalitách je uvažovaná nová kiosková trafostanica s transformátorom 400kVA. Napojenie tejto trafostanice bude novou káblovou VN prípojkou od koncového stožiaru vzdušného vedenia VN káblom 3xNA2XS2Y 1x150 RM/25.

Lokalita „D“

V tejto lokalite je navrhnuté v územnom pláne funkčné rozšírenie pešej zóny obce o stavbu prírodného amfiteátra. Amfiteáter bude pozostávať z čiastočne prekrytého hľadiska a terénne vyvýšeného javiska s mobilným prekrytím počas kultúrnych podujatí. Zvýšený nárok na verejné osvetlenie a ozvučenie. – **15kW**

Tento výkon sa zabezpečí zo sekundárnej siete v tejto lokalite.

Lokalita „E“

V tejto lokalite podľa územného plánu je navrhnutá výstavba rodinných domov. Výstavba pozostáva z troch stavebných okrskov.

Navrhovaný počet rodinných domov: 17 RD - 51 obyvateľov

Vykurovanie a príprava TUV plynové ústredné kúrenie. Alternatíva pyrolytické spaľovanie dreva.

Predpokladaný príkon **40kW**

Tento výkon sa zabezpečí zo sekundárnej siete v tejto lokalite.

Lokalita „F“

- areál poľnohospodárskej výroby

V lokalite sa nachádza jestvujúci poľnohospodársky areál a vo výhlade je plánované rozšírenie poľnohospodárskeho areálu o prevádzku majera funkčne orientovaného hlavne na živočíšnu výrobu – rožný statok a rastlinnú výrobu – zabezpečenie krmiva.

V jestvujúcom poľnohospodárskom areáli pôsobia dve poľnohospodárske spoločnosti funkčne zamerané na rastlinnú a živočíšnu výrobu. V samotnom areáli je ustajnených cca 800 oviec (bahnice, mladé ovce a jahňatá), čo je približne 102 veľkých dobytčích jednotiek.

Vo výhlade ÚPN je v tejto lokalite navrhnutý majer – poľnohospodárske zariadenie s funkčnou orientáciou na živočíšnu a rastlinnú výrobu s výrobnou kapacitou cca 40 veľkých dobytčích jednotiek. **-25kW**

Na J-Z okraji areálu je navrhnutá čerpacia stanica pitnej vody s kapacitou 3 l/s, s výtlakom do nadmorskej výšky 818 m.n.m. (prevýšenie výtlaku – 160 m) **-15kW**

Rybné hospodárstvo - návrh

je navrhnuté na miestnom toku formou umelých rybníkov východne od lokality „F“. Vybavenosť pozostáva z prevádzkového objektu, skladu a dielne. **-10 kW**

Predpokladaný príkon **50kW**

Vzhľadom k tomu, že pre túto lokalitu sa existujúca sekundárna nachádza ďaleko, sa navrhuje nová stožiarová trafostanica T5 s transformátorom 100kVA. Táto trafostanica bude distribučná a bude napojená z trafostanice T3 400kVA VN káblovou-vzdušnou prípojkou okolo komunikácie.

S trafostanice T3 vychádza káblová prípojka 3xNA2XS2Y 1x150/25 a v určitom mieste za obcou prechádza do vzdušného vedenia a takto pokračuje vzduchom až do lokality „G“. V určitom mieste (viď. situácia) z tejto linky odbočí prípojka do lokality „F“ na stožiarovú trafostanicu s transformátorom 100kVA.

Z trafostanice budú napojené sekundárne rozvody v tejto lokalite. Osadenie trafostanice a trasa VN prípojky je zakreslená v situácii.

Lokalita „G“ návrh

V lokalite bývalého tankodromu je plánovaný rozvoj rekreácie a športu. Zóna rozvoja rekreácie bude kompozične riešená formou usadlostí.

Vykurovanie objektov bude tepelnými čerpadlami, príprava TUV elektrickými bojlermi.

Súčasťou areálu rekreácie je prevádzka penziónu a záhradného grilu.

Účelové jednotky penziónu: - ubytovanie 60 lôžok, stravovanie - 160 hlavných jedál, stoličková kapacita 85 stoličiek.

Stavba penziónu bude trojpodlažná.

Záhradný gril má navrhovanú stoličkovú kapacitu 30 stoličiek, 90 hlavných jedál. **-110kW**

Účelové jednotky horských rekreačných objektov : celkový počet rekreačných objektov: 24 objektov. Jeden rekreačný objekt bude mať 6 lôžok (1 apartmán, 2 štúdia).

Ústredné vykurovanie tepelnými čerpadlami. **-190kW**

Dielčie objekty areálu CR môžu slúžiť aj pre funkciu protiradiačných krytov.

Športový areál v lokalite „G“ je zaradený do výhľadu.

bilancia Spolu 400kW

Súčasnnosť 0,7

Ps=280kW

Táto lokalita bude zásobovaná zo stožiarovej trafostanice T6 s transformátorom 400kVA. Táto trafostanica bude distribučná. Táto stožiarová trafostanica bude napojená vzdušnou VN prípojkou ktorá je pokračovaním linky ktorá napája lokalitu „F“. Umiestnenie trafostanice a trasa VN prípojky je zakreslená v situácii.

Ochranné pásma:

22kV vzdušné vedenie – 10 m od krajného vodiča na každú stranu
stožiarová trafostanica 22/0,4kV -10m od trafostanice

TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE A ZARIADENIA

Po telekomunikačnej stránke prislúcha obec Ihľany do primárnej oblasti PO Poprad. Obec má vlastnú telefónnu ústredňu typu NGN, ktorá je bezdrôtovo napojená na vysielateľ typu BTS. Vysielateľ sa nachádza na vrchole horského masívu Patria. Je napojený na trafostanicu situovanú pri cintoríne v Stotinciach.

Telekomunikačné spojenie predmetného riešeného územia je z telefónnej ústredne NGN prevádzkované do obce miestnou telefónnou sieťou, ktorá je z časti realizovaná vzdušným vedením a z časti zemnými káblami. V obci je signál bezdrôtového telefónneho spojenia, ktorý ale nepokrýva celú obec.

V územnom pláne navrhujeme celú telefónnu sieť riešiť zemnými káblami Cu štvorkovej konštrukcie. Napojenie jednotlivých účastníkov bude realizované účastníckymi rozvádzačmi (UR) osadenými v samostatných skrinkách pri chodníkoch s prípojkami ÚR pre zemnú kabeláž. Z hľadiska perspektívneho rozvoja je potrebné zabezpečiť nadštandardné telefónne služby v kvalite ISDN a ID protokolov.

Na základe prieskumu je zrejmé, že rozvoj telefonickej siete v obci je zásadne pozastavený nedostatočným záujmom občanov o tieto služby.

Rýchlosť postupu telefonizácie budú určovať požiadavky občanov a iných ekonomických subjektov v jednotlivých lokalitách riešeného územia. Vo vzťahu k riešenému programu rozvoja obce je reálna potreba nových telefónnych prípojek, skvalitnenie prenosu v oblasti využívania - telefaxu, bureaufaxu, teletextu a videotextu, verejnej dátovej a parketovej siete na prenos dát.

Trasovanie telefónnej siete kábelových rozvodov bude riešené väčšinou popri navrhovaných peších a vozidlových komunikáciách. Vstupy do nových objektov budú riešené pomocou vstupných šácht.

Kvalitu telekomunikačných služieb zabezpečuje zákon NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktorý by mal zabezpečiť ďalší rozvoj hospodárskej súťaže na trhu, výhodné ceny pre účastníkov a zvýšiť kvalitu telekomunikačných služieb.

A.2.12.4 PLYNOFIKÁCIA A ENERGETIKA

Zásobovanie zemným plynom

V blízkosti cesty I / 77 pri odbočke na cestu III / 3099 v smere východ - západ prechádza distribučný vtl. plynovod Slovenská Ves - Stará Ľubovňa o DN-200/2,5 MPa. Distribučným

plynovodom je prepravovaný zemný plyn naftový o výhrevnosti 34,3 MJ/m³.

Jestvujúci stav:

Obec Ihľany je plynofikovaná. Zdrojom plynu pre obec Ihľany je: VTL plynovod – úsek Slovenská Ves – Stará Ľubovňa.

- VTL plynovod DN 200, PN 2,5 MPa, materiál oceľ.
- VTL prípojka DN 80, PN 2,5 MPa, materiál oceľ, pre RS Holumnica
- regulačná stanica Holumnica o výkone 900 m³/hod pre obce Holumnica, Jurské a Ihľany
- prepojovací plynovod D90, materiál PE, o prevádzkovom tlaku 300 kPa medzi obcami Jurské a Ihľany

Miestna distribučná sieť STL a NTL plynovodov je prevádzkovaná tlakom 300 kPa a 2,1 kPa z materiálu PE.

Návrh:

V územnom pláne je navrhnuté rozšírenie STL plynovodných rozvodov do navrhovaných rozvojových lokalít obce.

V lokalite „A“ – je navrhnuté predĺženie existujúcich STL plynovodov z materiálu PE DN50 o prevádzkovom tlaku 300kPa, k plánovaným bytovým domom a k občianskej vybavenosti.

Pre lokality „B“, „miestny priemysel“, „C“ a „F“ – navrhujem odbočku z existujúceho STL plynovodu z materiálu PE DN65 o prevádzkovom tlaku 300kPa. Materiál navrhovaného plynovodu bude PE DN65.

Cez lokalitu „D“ – prechádza existujúci plynovod preto tam nie je potrebné nič meniť.

V lokalite „E“ – je z časti vedený plynovod z PE DN50 o prevádzkovom tlaku 300kPa. Bude potrebné vyhotoviť jednu vetvu k rodinným domom z materiálu PE DN50.

Ako alternatívne riešenie je možné rozvod plynu riešiť čiastočne v kombinácii aj ako nízkotlakový rozvod o tlaku 2,1 kPa po dohode s SPP OZ Poprad. Pri navrhovaných ntl. rozvodov bude regulácia tlaku plynu z stl. / ntl. strednotlakovými domovými regulátormi.

Z hľadiska situovania trás bude navrhovaná plynovodná sieť v zástavbe vedená podľa daných možnosti a prednostne v zelenom páse spoločne v súbehu s navrhovanou trasou komunikácie, kanalizácie, vodovodu ako i ostatných elektrických káblových vedení. Trasovanie bude v súlade s ostatnými inžinierskymi sieťami podľa STN 736005, STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, TPP a pravidlami pre výstavbu strednotlakových a nízkotlakových plynovodov z polyetylénu. Pri križovaní s ostatnými inžinierskymi sieťami budú dodržané minimálne vzdialenosti. Pri križovaní s komunikáciami so stl. plynovodom bude plynovod uložený do chráničiek v súlade s STN a TPP, vzhľadom na ochranné a bezpečnostné pásma stl. plynovodov.

Stanovenie ochranných a bezpečnostných pásiem bude v súlade s energetickým zákonom č.

656/2004 z 26.októbra 2004:

Ochranné pásmo: - 4,0m pre plynovod do DN - 200mm,

Bezpečnostné pásmo:

- **10,0m** pre plynovod s tlakom nižším do 0,4 MPa /ntl. a stl. plynovod/ v nezastavanom území a na voľnom teréne,

- **20,0m** pre plynovod s tlakom od 0,4MPa do 4,0MPa /vtl. plynovod/ s DN do - 350mm,

Najmenšie vzdialenosti medzi povrchní VTL plynového potrubia a vedeniami pri križovaní alebo súbehu podľa STN 386410 zo dňa: 01/2009:

Druh vedenia	križovanie	súbeh
Dial'kovody s horľavými kvapalinami	0,5 m	20 m
Telefónne káble	0,5 m	3 m
Trakčné káble a ostatné VN a NN káble	0,5 m	8 m
Vodovodné potrubie	0,3 m	5 m
Kanalizácia	0,3 m	5 m
Melioračné potrubia	0,3 m	neurčuje
Plynovody a prípojky	0,3 m	3 m
Ostatné kovové potrubia	0,3 m	3 m
Ostatné nekovové potrubia	0,3 m	3 m
Káblovody, kolektory, teplovodné kanály	0,3 m	5 m

Vzdialenosti súbehu potrubia s elektrickým vonkajším nadzemnými vedeniami musia byť v súlade s ochrannými pásmami a v súlade s podľa platných STN a EN.

Bilancie potreby plynu

Pre navrhovanú zástavbu v ÚPN sú hodnoty potrieb vypočítané predbežne podľa podobných už realizovaných stavieb a podľa smernice č.20/81, vydanéj SPP Bratislava. Tento výpočet bude spresňovaný pri projektovaní jednotlivých stavieb a rodinných domov. Zemný plyn bude slúžiť ako vykurovacie médium v navrhovanej výstavbe uvedenej v ÚPN v ich plynových kotolniciach systému ÚK, pre prípravu TÚV, prípravu jedál a varenie v rodinných domoch a reštauráciách

A. Jestvujúca zástavba – Ihl'any:

1. Zimný maximálny hodinový odber

- varenie v rodinných domoch:

Rodinné domy: $229 \text{ b. j.} \times 0,18 \text{ m}^3/\text{h} = 41,22 \text{ m}^3/\text{h}$

- kotolne v rodinných domoch - príprava TÚV a tepla pre ÚK

Rodinné domy: $229 \text{ b. j.} \times (0,3 + 1,5) \text{ m}^3/\text{h, b. j.} = 412,20 \text{ m}^3/\text{h}$

- varenie v bytových domoch:

Bytové domy: $10 \text{ b. j.} \times 0,18 \text{ m}^3/\text{h} = 1,80 \text{ m}^3/\text{h}$

- kotolne v bytových domoch - príprava TÚV a tepla pre ÚK

Bytové domy: $10 \text{ b. j.} \times (0,3 + 1,5) \text{ m}^3/\text{h, b. j.} = 18,00 \text{ m}^3/\text{h}$

- kotolňa v priem. výroba – 2 areály

/UK + príprava TÚV/ odhad: $2,00 \text{ m}^3/\text{h} + 2,00 \text{ m}^3/\text{h} = 4,00 \text{ m}^3/\text{h}$

- kotolňa v poľnohospodárska výroba

/UK + príprava TÚV/ odhad = 2,00 m³/h

Zimný max. odber celkom = 479,22 m³/h

2. Letný minimálny hodinový odber

- varenie v rodinných domoch

Rodinné domy: 229 b. j. x 0,18 m³/h = 41,22m³/h

- kotolne v rodinných domoch príprava TÚV

Rodinné domy: 229 b. j. x 0,3 m³/h, b. j. = 68,70 m³/h

- varenie v bytových domoch

Bytové domy: 10b. j. x 0,18 m³/h = 1,80 m³/h

- kotolne v bytových domoch - príprava TÚV a tepla pre UK

Bytové domy: 10 b. j. x 0,3 m³/h, b. j. = 3,00 m³/h

- kotolňa v priem. výroba

/ príprava TÚV/ odhad = 4,00 m³/h

- kotolňa v poľnohospodárska výroba

/ príprava TÚV/ odhad = 2,00 m³/h

Letný min. odber celkom = 120,72 m³/h

3. Ročná potreba plynu

- varenie v rodinných domoch

Rodinné domy: 229 b.j. x 180m³/rok = 41 220 m³/rok

- kotolne v rodinných domoch - príprava TÚV a tepla pre UK

Rodinné domy: 229 x (260+2 800)m³/b. j., rok = 700 740 m³/rok

- varenie v bytových domoch

Bytové domy: 10 b.j. x 180m³/rok = 1 800 m³/rok

- kotolne v bytových domoch - príprava TÚV a tepla pre UK

Bytové domy: 10 x (260+2 800)m³/b. j., rok = 30 600 m³/rok

- kotolňa v priem. výroba

/UK + príprava TÚV/ odhad = 10 000 m³/rok

- kotolňa v poľnohospodárska výroba

/UK + príprava TÚV/ odhad = 5 000 m³/rok

Ročná potreba plynu celkom = 789 360 m³/rok

B. Navrhovaná výstavba IBV – Ihl'any:

Rodinné domy : 17 rodinných domov

1. Zimný maximálny hodinový odber

- varenie v rodinných domoch

Rodinné domy: 17 b. j. x 0,18 m³/h = 3,06 m³/h

- kotolne v rodinných domoch - príprava TÚV a tepla pre UK

Rodinné domy: 17 b. j. x (0,3+1,5) m³/h, b. j. = 30,60 m³/h

- varenie v bytových domoch

Bytové domy: 32 b. j. x 0,18 m³/h = 5,76 m³/h

- kotolne v bytových domoch - príprava TÚV a tepla pre UK

Bytové domy: 32 b. j. x (0,3+1,5) m³/h, b. j. = 57,6 m³/h

Zimný max. odber celkom = **97,02 m³/h**

2. Letný minimálny hodinový odber

- varenie v rodinných domoch

Rodinné domy: 17b. j. x 0,18 m³/h = 3,06m³/h

- kotolne v rodinných domoch príprava TÚV

Rodinné domy: 17 b. j. x 0,3 m³/h, b. j. = 5,1 m³/h

- varenie v bytových domoch

Bytové domy: 32 b. j. x 0,18 m³/h = 5,76m³/h

- kotolne v bytových domoch príprava TÚV

Bytové domy: 32 b. j. x 0,3 m³/h, b. j. = 9,6 m³/h

Letný min. odber celkom = **23,52 m³/h**

3. Ročná potreba plynu

a. varenie v bytovom fonde

Rodinné domy: 17 bj. x 180m³/rok = 3 060 m³/rok

Bytové domy: 32 bj. x 180m³/rok = 5 760 m³/rok

b. kotolne v rodinných a bytových domoch - príprava TÚV a tepla pre ÚK

Rodinné domy: 17x (260+2 800)m³/b. j., rok = 52 020 m³/rok

Bytové domy: 32x (260+2 800)m³/b. j., rok = 97 920 m³/rok

Ročná potreba plynu celkom = **158 760 m³/rok**

C. Občianska vybavenosť

C1. Občianska vybavenosť COZ Stotince

- ústredné vykurovanie odhad:

- obostavaný priestor : 2 900 m³

- merná strata budovy objektu pre vnútornú teplotu 20 °C , q = 20 - 40 W/m²

- výpočet potreby tepla: Q_n = V x q = 2 900 x 40 = 116 000 W

Maximálny hod. odber plynu:

$$Q_m = \frac{Q_h \times 3,6}{q \times \eta} =$$

Q_n celková potreba tepla v kW vid' bod požiadavky na tepelnú energiu

q výhrevnosť zemného plynu naftového v MJ/m³

η priemerná účinnosť kotla /0,92 - 0,96/

1. Zimný maximálny hod. odber

$$Q_m = \frac{Q_h \times 3,6}{34,3 \times 0,92} = \frac{116,0 \times 3,6}{31,56} = 13,23 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

varenie v reštaurácií:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 70 \text{ jedál/ deň} : 2,0 \text{ hod} = 5,95 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

spolu = **19,18 m³/h**

2. Letný minimálny hod. odber

- vykurovanie / príprava TÚV/- odhad: = 4,50 m³/h

varenie v reštaurácií:

0,17m³/jedlo x 70 jedál/ deň : 2,0 hod = 5,95 m³h⁻¹

spolu = 10,45 m³/h

3. Ročná potreba plynu:

ústredné vykurovanie: odhad

13,23 m³h⁻¹ x 16 h x 270 dní/rok = 57 153,60 m³rok⁻¹

varenie v reštaurácií: odhad

0,17m³/jedlo x 70 jedál, deň x 300 dní/rok = 3 570 m³/rok

spolu = 60 723,6 m³/rok

C2. Amfiteáter – letná prevádzka

2. Letný minimálny odber

varenie v bufete: odhad

0,17m³/jedlo x 400 jedál/deň : 4,0 hod = 17,0 m³h⁻¹

spolu = 17,0 m³/h

3. Ročná potreba plynu

varenie v bufete: odhad

0,17m³/jedlo x 400 jedál/ deň x 30 dní/rok = 2 040,0 m³/rok

spolu = 2 040 m³/rok

C3. Komunitné centrum

$$Q_n = V \times q = 1\,200 \times 40 = 48\,000 \text{ W}$$

1. Zimný maximálny hod. odber:

vykurovanie : odhad

$$Q_m = \frac{Q_h \times 3,6}{34,3 \times 0,92} = \frac{48,0 \times 3,6}{31,56} = 5,47 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

varenie v stravovacom zariadení:

0,17m³/jedlo x 40 jedál/ deň : 4,0 hod = 1,7 m³h⁻¹

spolu = 7,17 m³/h

2. Letný minimálny hodinový odber

- vykurovanie / príprava TÚV/- odhad: = 1,8 m³/h
 - varenie v stravovacom zariadení:
 0,17m³/jedlo x 40 jedál/ deň : 4,0 hod = 1,7 m³h⁻¹

Letný min. odber celkom = **3,5 m³/h**

3. Ročná potreba plynu

- vykurovanie - odhad:
 5,47 m³h⁻¹ x 16 h x 270 deň = 23 630,40 m³rok⁻¹

varenie v stravovacom zariadení:
 0,17m³/jedlo x 40 jedál x 300 dní/rok = 2 040 m³/rok

spolu = **25 670,40 m³/rok**

C4. Školský areál

$$Q_n = V \times q = 7\,560 \times 40 = 302\,400 \text{ W}$$

1. Zimný maximálny hod. odber

vykurovanie: odhad

$$Q_m = \frac{Q_h \times 3,6}{34,3 \times 0,92} = \frac{302,4 \times 3,6}{31,56} = 34,49 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

varenie v družine:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 200 \text{ jedál/ deň} : 4,0 \text{ hod} = 8,5 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

spolu = **42,99 m³/h**

2. Letný minimálny hodinový odber

- vykurovanie / príprava TÚV/- odhad: = 18,50 m³/h
 - varenie v stravovacom zariadení:
 0,17m³/jedlo x 200 jedál/ deň : 4,0 hod = 8,5 m³h⁻¹

Letný min. odber celkom = **27,00 m³/h**

3. Ročná potreba plynu:

- ústredné vykurovanie: odhad
 34,49 m³h⁻¹ x 16 h x 270 dní/rok = 148 996,80 m³rok⁻¹

varenie v družine:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 200 \text{ jedál} \times 300 \text{ dní/rok} = 10\,200 \text{ m}^3/\text{rok}$$

spolu = **159 196,80 m³/rok**

C5. Obecný športový pavilón

1. Zimný maximálny hod. odber

varenie v bufete:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 120 \text{ jedál/ deň} : 4,0 \text{ hod} = 5,1 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

$$\text{spolu} = 5,1 \text{ m}^3/\text{h}$$

2. Letný minimálny hod. odber

b. varenie v bufete:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 120 \text{ jedál/ deň} : 4,0 \text{ hod} = 5,1 \text{ m}^3\text{h}^{-1}$$

$$\text{spolu} = 5,1 \text{ m}^3/\text{h}$$

Ročná potreba plynu:

varenie v bufete:

$$0,17\text{m}^3/\text{jedlo} \times 120 \text{ jedál} \times 60 \text{ dní/rok} = 1\,224 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$\text{spolu} = 1\,224 \text{ m}^3/\text{rok}$$

C6. Výrobné prevádzky

UK + príprava TÚV- odhad:

1. Zimný maximálny hodinový odber:

- priemyselná výroba:	= 5,00 m ³ /h
- výrobné služby- malovýroba:	= 2,00 m ³ /h
- ľud. remesla:	= 2,00 m ³ /h

$$\text{Zimný max. odber celkom} = 9,00 \text{ m}^3/\text{h}$$

2. Letný minimálny hodinový odber

- priemyselná výroba:	= 2,00 m ³ /h
- výrobné služby- malovýroba:	= 1,00 m ³ /h
- ľud. remesla:	= 1,00 m ³ /h

$$\text{Letný min. odber celkom} = 4,00 \text{ m}^3/\text{h}$$

3. Ročná potreba plynu

- Priemysel, výrobné služby, obchod, kultúra....

$$\text{- odhad : } 9,00 \text{ m}^3\text{h}^{-1} \times 16 \text{ h} \times 270 \text{ deň} = 38\,880,0 \text{ m}^3\text{rok}^{-1}$$

„C“ Občianska vybavenosť obce - vyššia špecifická vybavenosť - celkom :

1. Zimný maximálny hodinový odber:	83,44 m ³ /h
2. Letný minimálny hodinový odber:	67,05 m ³ /h
3. Ročná potreba plynu:	287 734,80 m ³ /rok

Potreby plynu – celkom:

1. Zimný maximálny hodinový odber:

$$\text{A. Jestvujúca zástavba -Ihl'any:} = 479,22 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$\text{B. Navrhovaná výstavba IBV - Ihl'any:} = 97,02 \text{ m}^3/\text{h}$$

C. Vybavenie obce - vyššia špecifická vybavenosť: = 83,44 m³/h

Zimný maximálny hodinový odber celkom = 659,68 m³/h

2. Letný minimálny hodinový odber:

A. Jestvujúca zástavba - Ihl'any: = 120,72 m³/h

B. Navrhovaná výstavba IBV - Ihl'any: = 23,52 m³/h

C. Vybavenie obce - vyššia špecifická vybavenosť: = 67,05 m³/h

Letný minimálny hodinový odber celkom = 211,29 m³/h

3. Ročná potreba plynu

A. Jestvujúca zástavba - Ihl'any: = 789 360 m³/rok

B. Navrhovaná výstavba IBV - Ihl'any: = 158 760 m³/rok

C. Vybavenie obce - vyššia špecifická vybavenosť: = 287 734,8 m³/rok

Ročná potreba plynu celkom: = 1 235 854,8 m³/rok

Z hľadiska odberu, kotolne tvoria sezónny odber plynu pre vykurovanie. Stály odber tvorí varenie v reštauráciách, príprava TUV v kotolniach rodinných domov. Z hľadiska dodávky plynu pre rodinné domy sa jedná o odber domácnosť. Pri odbere plynu pre kuchyne, varne reštaurácií sa jedná o odberateľa kategórie maloodberateľ. Pri väčších kotolniach sa jedná o odberateľa kategórie strednoodberateľ a veľkoodberateľ.

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Z hľadiska ochrany životného prostredia je potrebné zmenšiť negatívne účinky dopravy na životné prostredie obce. V ÚPN je navrhnuté dopravné prepojenie Holumnica – Ľubica. Po realizácii tohto navrhovaného dopravného prepojenia budú Ihl'any na tranzitnom dopravnom Ťahu. V ÚPN je odklonená tranzitná doprava na juhozápadný okraj obce, v centrálnej časti Stotiniac je súčasťou hlavnej obslužnej komunikácie. Pre ochranu životného prostredia tejto časti obce je potrebné odstránenie lokálnej dopravnej závary pri gréckokatolíckom kostole (viď. dopravné riešenie).

Súčasťou urbanizovaného územia obce je Holumnický potok. Záplavová čiara toku zasahuje v Stotinciach do obytnej zóny. Na toku je potrebné priebežne vykonávať brehy potoka a revitalizovať jeho sprievodnú zeleň. Touto činnosťou je potrebné dosahovať optimálnu prietoknosť koryta toku.

Vzhľadom na nepriaznivé geologické pomery je potrebné udržiavať aj poľné cesty tak, aby nedochádzalo ku stružkovej a výmoľovej erózii, ktorá sa vyskytuje hlavne v okolí polí a

poľných ciest. Prejavuje sa tvorbou výmoľov.

Zásobovanie pitnou vodou je riešené skupinovým vodovodom, napojeným na miestne pramene Kotlíky, Zimná studňa a Lesný mlyn. Výdatnosť týchto prameňov je kolísavá a tým pre obce Ihľany a Jurské niekedy nedostatočná.

V riešenom území je obeh podzemnej vody sústredený predovšetkým do pripovrchovej zóny a z menšej časti do subvertikálnych puklinových zón. Málo priaznivé podmienky pre podzemnú vodu sa odrážajú vo výdatnosti prameňov, ktorá je všeobecne veľmi chudobná a často dosahuje iba stotiny, prípadne desatiny l/s. Podľa klasifikácie Gazdu (1971) patria vody obce Ihľany k vodám kalcitovo-hydrogénkarbonátovým a kalcitovo-magneziovo-hydrogénkarbonátovým. Ich mineralizácia sa pohybuje v rozpätí 0,15-0,35 g/l. Z genetického hľadiska vo vodách plytkého obehu prevažuje karbonatogénna mineralizácia. Značné odlesnenie Levočskej vysočiny túto situáciu ešte zhoršilo.

Pre zabezpečenie rozvoja obce je potrebné vykonať rozsiahly hydrogeologický prieskum vodných zdrojov a tiež cielene vysádzať stromovú vegetáciu v odlesnených častiach horstva, aby sa zvýšila vegetačná akumulácia dažďových vôd.

Zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia obce

Hranica riešeného územia je zhodná s hranicou chotára obce, ktorý pozostáva katastrálneho územia Stotince a katastrálneho územia Majerka. V grafickej časti je vyznačená hranica zastavaného územia k 1.1.1991 a nová hranica zastavaného územia obsahujúca plánované urbanistické súbory.

ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Ochrana vôd

Povrchové vody

Riešené územie je tvorené zložitou sústavou chrbtov a kotlín. Hlavnú tepnu predstavuje Holumnický potok, pretekajúci od JZ okraja obce Ihľany severovýchodným smerom až SV okraju obce. Jeho riečna sieť je stromovitá so symetricky rozmiestnenými prítokmi. Patrí do povodia rieky Poprad. Holumnický potok je tokom IV. rádu. Medzi jeho najvýznamnejšie prítoky na území obce patria: Peklo, Kobylí potok a Ihla.

Znečisťovanie hornej časti toku spôsobuje samotná obec Ihľany. V blízkosti toku v urbanizovanom pásme obce sa vyskytujú čierne skládky odpadu. Obec je elektrifikovaná, plynofikovaná, má splaškovú kanalizáciu zaústenú do ČOV a vodovod. V ÚPN je návrh dažďovej kanalizácie, ktorá je zaústená do recipientu.

Zásahy do vodných tokov

Údolná niva Holumnického potoka má rovnomerný sklon, smerová niveleta toku je väčšinou priama, nevytvára meandre. Na toku je potrebné priebežne vykonávať údržbu regulácie koryta, ktorá je v niektorých miestach (premostenie na katastrálnom rozhraní) pri väčších úhrnoch zrážok poškodzovaná.

Zásady ochrany prírodných zdrojov vôd

Pre ochranu prírodných zdrojov vôd je potrebná likvidácia nelegálnych skládok odpadu. V územnom pláne je navrhnutá prevádzka biologicky rozložiteľného odpadu a prevádzka odpadového hospodárstva.

Ovzdušie

V rámci navrhovanej koncepcie rozvoja obce sú sledované progresívne trendy výroby tepla čím sa následne chráni kvalita ovzdušia. Jestvujúci priemysel a remeselná výroba nepredstavujú výraznejší negatívny faktor znečisťovania ovzdušia. V obytnej časti obce bude kombinovaný spôsob vykurovania plynom, drevnou hmotou a doplnkovo elektrickou energiou.

Ochrana pôdneho fondu

V ÚPN navrhujeme v rámci obrábaných polí postupne vytvárať vsakovacie vegetačné pásy, ktoré by zabraňovali pôdnej erózii. Polia sú totiž zásadne a dlhodobo orané po spádnici. Pri návrhu nových obytných súborov je navrhovaná aj výstavba s funkčnou náplňou bývania a malého poľnohospodárstva.

Zeleň

Lesná vegetácia

Lesné porasty sú na území chotára obce rozšírené prevažne v jej východnej časti. V

druhovom zložení stromovej etáže prevláda v oboch katastrálnych územiach smrek obyčajný. V k.ú. Majerka ďalej nasleduje smrekovec opadavý, buk lesný a jedľa biela. V k.ú. Stotince nasleduje po smreku borovica lesná a smrekovec opadavý.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia lemuje prevažne okraje pasienkov a lúk, či pokrýva terasové územia. Pozostáva z krovinovej vegetácie, v malej miere so stromovitej vegetácie. Reprezentuje ju ruža šíповá, trnka obyčajná, javor poľný, dub letný, borovica lesná a lieska obyčajná.

Trvalé trávnaté porasty

Trvalé trávnaté porasty sa nachádzajú prevažne na bočných rázsochách, ktoré ohraničujú dolinu Holumnického potoka. Sú reprezentované skupinou lúk a pasienkov. Z poľnohospodárskej pôdy zaberajú až 84,8%.

Z uvedených druhov zelene v posledných rokoch evidujeme značný úbytok lesnej vegetácie najmä na svahoch Levočskej vysočiny. Lesné kalamity, premnoženie kôrovca a následný holorub zmenili prírodný kolorit pohoria. Ide o prechodné štádium s následnou revitalizáciou lesných porastov.

V územnom pláne je zeleň zadaná v rozsahu: zeleň obytných súborov, ochranná zeleň, parková zeleň, zeleň cintorínov les, nelesná stromová a krovitá zeleň, zeleň lúk a pasienkov a zeleň ovocných sádov.

Zeleň v urbanistickej koncepcii je dôležitým prvkom, je jedným z hlavných nástrojov v tvorbe kultivovaného vidieckeho - obytného, hospodárskeho a rekreačno-športového prostredia.

Radónové riziko

V rámci širších vzťahov je na celom území riešeného územia výskyt stredného radónového rizika. Pre detailné územné plánovanie, alebo vo väzbe na investičnú výstavbu je potrebné vykonať podrobné meranie výskytu rádioaktívneho pôdného plynu.

Pri plánovanej výstavbe je potrebné riadiť sa vyhláškou č.406 Ministerstva zdravotníctva SR z 26.06.1992 O požiadavkách obmedzenia ožiarenia z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov.

Odpadové hospodárstvo

Z obce je odvážaný odpad na riadenú skládku odpadu pri meste Spišská Belá. Ide o tuhý komunálny odpad, objemný odpad a stavebnú suť.

Na úpravu priemyselného odpadu sa využívajú v okrese neutralizačné stanice, ktoré upravujú len vymedzené druhy odpadu (vrtné a brúsne emulzie, zmesi oleja s vodou bez PCB a PCT, opotrebované akumulátorové kyseliny).

Pri jestvujúcom poľnohospodárskom družstve je navrhnutá prevádzka odpadového hospodárstva a prevádzka biologicky rozložiteľného odpadu.

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Na území chotára obce sa nenachádzajú prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

A.2.15. VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU PRED POVODŇAMI

Pred povodňami je potrebné chrániť obec pozdĺž toku Holumnického potoka hlavne v Stotinciach, kde záplavová čiara zasahuje do obytnej zóny. S ohľadom na výškovú niveletu toku, okolitej výstavby a obojstrannú urbanizáciu územia je možné riešiť túto problematiku priebežnou údržbou brehov a dna toku, aby nedochádzalo ku spomaleniu prúdenia vody v koryte potoka. Reguláciu prívalových vôd zabezpečujú aj jestvujúce poldre na hornom toku Holumnického potoka.

Navrhovaná výstavba domu smútku na vyvýšenej zemnej terase je situovaná mimo zátopového územia potoka.

A.2.16. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

V územnom pláne je dokumentovaný návrh trvalo udržateľného rozvoja obce, ktorý vychádza z reálnej úživnosti prírodného potenciálu jej chotára, z jestvujúcej a navrhovanej hospodárskej základne, vzdelanostnej úrovne obyvateľstva, dochádzkovosti za prácou a z revitalizovaného a navrhovaného bytového fondu.

V plánovanom rozvoji bývania v jestvujúcich obytných zónach sa kladie dôraz na skvalitnenie bývania bez nárastu ďalších bytových jednotiek. V obci je riešený rozvoj bývania v stavebných okrskoch rodinných domov a v okrsku bytových domov. V Stotinciach je navrhnuté samostatné centrum tejto časti obce s bývaním, občianskou a kultúrnou vybavenosťou. Zachováva sa bipolárna urbanistická identita sídla.

Dotvára sa kontaktná zóna dvoch v minulosti samostatných obcí, ktorú tvorí obecny športový areál s vyššou vybavenosťou. Pre zabezpečenie skvalitnenia základného školského vzdelania v odvetví spracovania dreva, kovu, poľnohospodárskej a lesohospodárskej výroby, základného potravinárskeho vzdelania a telovýchovy rozširuje sa areál základnej školy. Cieľom prehĺbeného vzdelávania je zlepšenie podmienok pre uplatnenie sa mládeže v následnom vzdelávacom procese, alebo v pracovnom procese. Pre zabezpečenie sociálnej a zdravotníckej pomoci obyvateľom obce – deťom a rodinám, je navrhnuté komunitné centrum. Rozširuje sa priemyselná výroba o samostatný priemyselný areál funkčne orientovaný na kovovú výrobu a spracovanie drevnej hmoty. Poľnohospodársky areál sa rozširuje o chovné rybníky a poľnohospodársku prevádzku majera.

Zrušením Vojenského obvodu Javorina sa vytvorili možnosti rozvoja cestovného ruchu v západnej časti Levočskej vrchoviny a vysočiny. V krajinársky hodnotnej lokalite bývalého tankodromu je navrhnutý rozvoj rekreácie a športu.

V územnom pláne sa vytvára model vyššej ekonomickej aktivity obyvateľstva v širšom kontexte možností. Vzhľadom na geografické danosti, akými sú poloha obce na úpätí Levočskej vysočiny v blízkosti hlavného dopravného koridoru medzinárodného významu, je do rozvoja obce zahrnutý širší rozsah základných funkcií. V územnom pláne sú bližšie špecifikované plánované aktivity pozostávajúce z rozvoja bývania, pracovných príležitostí v priemysle, poľnohospodárstve a cestovnom ruchu. Kladú sa základy rekreácie a športu. V návrhu sa odstraňujú alebo zmierňujú niektoré negatívne vplyvy na životné prostredie obce späté s dopravou. Zároveň sa utvárajú možnosti pre investičnú výstavbu bývania a podnikania aj v príľahlých lokalitách, ktoré sa nachádzajú mimo hlavného jestvujúceho a navrhovaného urbanizovaného pásma obce.