

Dodatok č. 1 ku
KÚPNEJ ZMLUVE zo dňa 18.7.2018
o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Z.z.. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa §9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí (ďalej iba „dodatok“)

Predávajúci:

Názov: Obec Ihľany
Sídlo: Ihľany 94, 059 94 Ihľany
IČO: 00326241
DIČ: 2020697162
Konajúci: starostom obce Jánom Turekom
(v ďalšom texte len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Michal Mišalko
Ihľany – Ihľany č. 286
Dátum narodenia: xxxx
RČ: xxxx
č.OP: xxxxx
občan SR

(v ďalšom texte len „kupujúci“ a kupujúci a predávajúci ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa na základe potreby vyhotovenia nového geometrického plánu dohodli, že uzavrú tento dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa **18.7.2018**, ktorým sa táto pôvodná zmluva mení nasledovne:

Článok I.

- 1) v článku I. Úvodné ustanovenia v jeho bode 1. v šiestom riadku tohto bodu na konci vety je uvedené číslo Geometrického plánu, podľa ktorého vznikli novovzniknuté parcely, ktorého číslo sa týmto z pôvodne tam uvedeného mení takto:

1. podľa Geometrického plánu č. 12/2019....

a

v článku I. Úvodné ustanovenia sa mení znenie jeho bodu 2 z jeho pôvodného znenia na toto nové znenie:

2. Geometrickým plánom č. 12/2019 na oddelenie pozemkov p.č. 220/5, 220/9, 220/10, 220/11, vyhotoveným Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037, zo dňa 30.01.2019, autorizačne

overeným dňa 11.2.2019, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou., bola pre realizáciu stavby bližšie špecifikovanej v článku I. jeho bodu 1 tejto zmluvy vytvorená nová parcela z pôvodnej parcely C KN parcely č. 220/5 o výmere 1 684 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v LV č. 1, k. ú. Stotince, obci Ihľany, okrese Kežmarok a to novovytvorená parcela registra C KN par. č. 220/9 o výmere 421 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, pričom predávajúci je jej výlučným vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ďalej len "novovzniknutá nehnuteľnosť" v príslušnom gramatickom tvare).

a

v článku I. Úvodné ustanovenia sa mení znenie jeho bodu 3 z jeho pôvodného znenia na toto nové znenie:

3. Obecné zastupiteľstvo Obce Ihľany dňa 15.5.2019 Uznesením č. 17/2019 v súlade s ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obci v znení neskorších predpisov, schválilo predaj novovytvorenej nehnuteľnosti C KN par.č. 220/9 o výmere 421 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcej sa v okrese Kežmarok, obci Ihľany, k. ú. Stotince.

2) V článku II. Predmet zmluvy sa mení znenie jeho bodu 1 z jeho pôvodného znenia na toto nové znenie:

1. Na základe vzájomnej dohody účastníkov Predávajúci predáva za kúpnu cenu dohodnutú v článku III. tejto zmluvy kupujúcim v celosti novovzniknutú parcelu **C KN č. 220/9 o výmere 421 m², druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria**, nachádzajúcu sa v okrese Kežmarok, obci Ihľany, k. ú. Stotince a vzniknutú podľa Geometrický plán č. 12/2019 na oddelenie pozemkov p.č. 220/5, 220/9, 220/10, 220/11, vyhotoveným Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO: 40124037, zo dňa 30.01.2019, autorizačne overeným dňa 11.2.2019, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou uvedenú v článku I. v bode 1 tejto Zmluvy. **Kupujúci nadobúdajú predmet kúpy do výlučného vlastníctva v celosti 1/1.**

3) V článku III. Kúpna cena v jeho bode 1. v piatom riadku tohto bodu na začiatku vety je uvedená celková výška kúpnej ceny s jej výpočtom, ktorá sa týmto z pôvodne tam uvedeného mení takto:

v celosti vo výške 3026,99 € (421 m² x 7,19)

4) V článku V Záverečné ustanovenia sa v jeho bode 7 mení znenie jeho bodu a) z pôvodného znenia na toto znenie :

a) Geometrický plán č. 12/2019 na oddelenie pozemkov p.č. 220/5, 220/9, 220/10, 220/11, vyhotoveným Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, IČO:

40124037, zo dňa 30.01.2019, autorizačne overeným dňa 11.2.2019, Ing. Oľgou Mlynarčíkovou, úradne overeným Ing. Ivetou Kapolkovou.

Článok II.

- 1) Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy dňa 18.7.2018 ostávajú nezmenené v platnosti.

Článok III.

- 1) Dodatok č.1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise a 2 rovnopisu budú slúžiť pre potreby Okresného úradu Kežmarok, katastrálny odbor.
- 2) Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že tento úkon urobili slobodne, vážne a zrozumiteľne, boli na tento úkon oprávnený, boli riadne oboznámený z obsahom tohto dodatku a s týmto súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Predávajúci:

V Ihľanoch dňa 16.5.2019

.....
Ján Turek, starosta Obce Ihľany
/úrade overený podpis/

Kupujúci

V Ihľanoch dňa 16.5.2019

.....
Michal Mišalko