

37.

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

BOLA VYKONANÁ

DŇA: 20. 6. 2015

PODPIS:

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. obchodného zákonníka



I.

Zmluvne strany

Obstarávateľ:

Obec Ihľany
059 94 Ihľany
Ján Turek – starosta obce
IČO: 00326241
DIČ: 2020697162
IČ pre daň: SK 2020697162
Tel: 052/4589798
Fax: 052/4589622
E-mail: ocuihlany@gmail.com
Webová stránka: www.ihlany.sk
Bankové spojenie: VÚB a.s., expozitúra Spišská Belá
Číslo účtu: 29122562/0200

Zhotoviteľ:

Ing. Ján Lazor TERMGAS
Mierová 1104/9, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO : 10 770445
DIČ : SK-1023388696
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
č. účtu : 1255925851/0200

II.

Východiskové podklady a údaje

2..1 . Východiskové údaje:

2..2.1. Názov stavby: „Revitalizácia areálu kultúrneho domu “

2.2.2. Miesto stavby: Obec Ihľany

2.2.3. Stavebný objekt :

2.2.4. Termín prevzatia staveniska :

2.2.5. Termín začatia stavby :

14 dní od prevzatia staveniska

2.5.6. Termín ukončenia stavby:

III

Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie :

„Revitalizácia areálu kultúrneho domu “

3.2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa projektovej dokumentácie, ktorú mu objednávateľ odovzdá do dvoch dní po uzatvorení zmluvy a v súlade so stavebným povolením.

IV.

Čas plnenia

4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku II.

4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, odberateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3. Objednávateľ sa zväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.4. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou.

V.

Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. tejto zmluvy je stanovená na základe ponuky zhotoviteľa :

„Revitalizácia areálu kultúrneho domu “

Cena bez DPH 19 995,50 EUR

20 % DPH 3 999,10EUR

Cena s DPH **23 994,60 EUR**

5.2. Pokiaľ zhotoviteľ pri realizácii stavby zistí rozdiel medzi požadovanými prácami a skutočnosťou a nepredvídanými okolnosťami, ktoré nie sú uvedené v PD, oznámi ich objednávateľovi. Zmeny technického riešenia stavby, ktoré nie sú zrejmé z výkresovej časti nie sú zahrnuté v cene stavby. Vykonanie týchto práce bude riešené dodatkom k tejto zmluve a ich cena nie je predmetom tejto zmluvy

VI. Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi po zrealizovaní prác odsúhlasených objednávatel'om a stavebným dozorom stanoveným objednávatel'om.

6.2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo,
- číslo zmluvy, označenie diela,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má uskutočniť úhrada,
- fakturovanú čiastku,
- rozpis fakturovaných čiastok podľa súpisu vykonaných prác,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby dodávateľa

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vyžiadať jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doplnením chýbajúcich údajov.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatel'ovi.

7.4. Zmluvne strany sa dohodli pre prípad nedostatku diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť nedostatky.

7.5 Zhotoviteľ sa zväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a nedostatky odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia nedostatkov sa dohodne písomnou formou.

7.6. Objednávatel'a sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatkov diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľ'a podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII.

Podmienky vykonania diela

8.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom, stavebným povolením a podmienkami zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.

8.3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vznikli pri realizácii diela. Zabezpečí ich využitie prípadne zneškodnenie v zariadeniach na to určených ku termínu kolaudácie stavby.

8.6. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené nedostatky a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke. Tieto zjavné nedostatky a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.7. Zhotoviteľ ako pôvodca odpadov podľa § 2 odst. 7 Zákona č. 238/1991 Zb. sa zaväzuje, že ak vzniknú pri jeho činnosti podľa tejto zmluvy odpady, bude s nimi nakladať a zabezpečí ich znehodnotenie v súlade s § 5 Zákona č. 238/1991 Zb. o odpadoch.

8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na stavenisku v zmysle § 6, Zákona č. 126/1995 Zb. Pri jeho nedodržaní znáša zhotoviteľ následky v zmysle § 7, tohto zákona.

IX.

Sankcie

9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode 4.1. zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.1. za každý deň omeškania.

X.

Ostatné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy

a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

XI.

Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2. Zmluva môže byť menená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka š. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

11.4. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.5. Zmluvne strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.6. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých dva sú učené pre objednávateľa jeden pre zhotoviteľa.

V Ihlanoch

dňa : 20.6.2013



Ing. Ján Lazor

TERMGAS

Mierová 1104/9

064 01 Stará Ľubovňa

