

Definície pojmov

Na účely Územného plánu obce Ihl'any sa rozumie:

Krajinou; životné prostredie človeka a ostatných živých organizmov¹. Delíme ju na voľnú a zastavanú.

Zastavanou krajinou; jedno alebo viac priestorovo oddelených zastavaných území v chotári.

Voľnou krajinou; krajina mimo zastavaných území chotára.

Chotárom; správne územie obce tvorené jedným alebo viacerými katastrálnymi územiami.

Obcou; administratívny celok s jedným alebo viacerými sídlami v chotári. Súčasťou môžu byť aj samostatné zastavané územia s inou prevládajúcou funkciou ako obytnou.

Katastrálnym územím; je územno-technická jednotka, ktorú tvorí územne uzavretý a v katastri nehnuteľností spoločne evidovaný súbor pozemkov²

Zastavaným územím; je súbor³:

- a) stavebných pozemkov, zastavaných plôch, dvorov a susedných parciel, ktoré sa užívajú na účel, na ktorý boli stavby uskutočnené,
- b) poľnohospodárskych pozemkov a vodných plôch obklopených parcelami uvedenými v písmene a/,
- c) pozemkov ostatných plôch,
- d) pozemkov vhodných na zastavanie vymedzených na tento účel schváleným územným plánom obce alebo schváleným územným plánom zóny,
- e) pozemkov, ktoré podľa schváleného územného plánu obce alebo schváleného územného plánu zóny sú určené na umiestnenie stavieb na účel uspokojovania voľno časových a rekreačných potrieb obyvateľstva (rekreácie).

Podľa prevládajúcej funkcie môže byť zastavané územie najmä obytné, výrobné, rekreačné a kúpeľné (pozri tabuľka).

Sídlom; miesto kde sídlia ľudia, t.j. osídlené miesto. Obytné územie tvorené samostatným priestorovo oddeleným zastavaným územím určeným prevažne na bývanie. Môže mať mestský, alebo vidiecky charakter. Charakteristickým znakom vidieckeho sídla je potenciálna potravinová dostatočnosť chotára.

Zmiešaným územím; zastavané územie s plošne vyváženým rozsahom dvoch alebo viacerých funkcií. Môže byť súčasťou sídla pri jeho podrobnejšom členení na funkčné územia, ako „zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou“⁴ a „zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy“⁵.

Výrobným územím⁶; zastavané územie s prevažujúcou výrobnou funkciou. Môže byť samostatným zastavaným územím alebo súčasťou sídla.

Rekreačným územím⁷; zastavané územie s prevažujúcou rekreačnou alebo športovou funkciou. Môže byť samostatným zastavaným územím alebo súčasťou sídla.

Kúpeľným územím; zastavané územie s prevažujúcou kúpeľnou funkciou. Môže byť samostatným zastavaným územím alebo súčasťou sídla, ako ucelené územie v kúpeľnom mieste,

¹ § 139a ods. 3 stavebného zákona

² § 3 ods. 8 katastrálneho zákona

³ § 139a ods. 8 stavebného zákona

⁴ § 12 ods. 11 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

⁵ § 12 ods. 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

⁶ § 12 ods. 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

⁷ § 12 ods. 14 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

ktorého rozsah je určený v štatúte kúpeľného miesta. Na kúpeľnom území sa uplatňuje ochrana kúpeľného režimu⁸.

Členenie zastavaného územia, resp. zastavanej krajiny podľa prevládajúceho funkčného využitia územia.

Tabuľka č. 1

	Zastavané územie, resp. zastavaná krajina				
Funkčné využitie územia prevažne na	bývanie	výrobu	rekreáciu	kúpeľníctvo	
Názov funkčného územia	obytné územie (sídlo)	výrobné územie	rekreačné územie	kúpeľné územie	
Charakter sídla	mestské sídlo	vidiecke sídlo			
Členenie sídiel	1. až 5. skupina	dziedzina	valal	selo	romsa

Zdroj: ÚPN PSK, prípravné práce

Cyklotrasa; všeobecný názov pre všetky druhy komunikácií, ktoré sú postavené alebo vyznačené pre cyklistov⁹

Cyklistická komunikácia; nemotoristická komunikácia určená pre cyklistickú premávku s vylúčením alebo oddelením akejkoľvek nemotorovej dopravy¹⁰.

Cykloturistická trasa (cyklotrasa); vyznačený ťah pre cykloturistov v teréne po existujúcich pozemných komunikáciách (viď tab. č. 2).

Členenie pozemných komunikácií.

Tabuľka č. 2

Cestné		Miestne			Účelové	
	diaľnica			rýchlostná		lesná cesta
	rýchlostná cesta			zberná		poľná cesta
	cesta I. triedy			obslužná		iné
	cesta II. triedy			nemotoristická		
	cesta III. triedy			upokojená		
				chodník		
				cyklistická komunikácia		
				cyklocesta		
				cyklocestička		
				cyklochodník		

Trvalo udržateľný rozvoj; je taký rozvoj, ktorý umožní čo najlepšie uspokojiť dnešné potreby bez ohrozenia možnosti budúcich generácií uspokojiť ich potreby. Pozostáva z troch prelínajúcich sa dimenzií: sociálnej, ekonomickej a environmentálnej.

Medzou potenciálnej potravinovej dostatočnosti katastrálneho územia; je plocha evidovanej ornej pôdy na obyvateľa trvalo bývajúceho v tomto katastrálnom území, ktorá zabezpečí produkčné, ekologické a ostatné potreby obyvateľov obce. Menšia výmera znamená, že obyvatelia sú závislí na dovoze aj základných potravín a strácajú potravinovú istotu.

Zmena územného plánu; zmena záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie na plochách a parcelách v riešenom území platného územného plánu.

Doplnok územného plánu; rozšírenie riešeného územia územného plánu o nové plochy, alebo parcely.

⁸ § 35 zákona č. 538/2005 Z.z.

⁹ STN 01 8028

¹⁰ STN 73 6100

